

The Royal Gazette

Fredericton
New Brunswick



Gazette royale

Fredericton
Nouveau-Brunswick

ISSN 1714-9428

Vol. 182

Wednesday, March 27, 2024 / Le mercredi 27 mars 2024

267

Notice to Readers

The Royal Gazette is officially published Online.

Except for formatting, **documents are published** in *The Royal Gazette* **as submitted**.

Material submitted for publication must be received by *The Royal Gazette* coordinator **no later than noon**, at least **7 business days** prior to Wednesday's publication. However, when there is a public holiday, please contact the coordinator.

Avis aux lecteurs

La *Gazette royale* est publiée de façon officielle en ligne.

Sauf pour le formatage, **les documents sont publiés** dans la *Gazette royale* **comme soumis**.

Les documents à publier doivent parvenir au coordonnateur de la *Gazette royale*, **avant midi** au moins **7 jours ouvrables** avant le mercredi de publication. En cas de jour férié, veuillez communiquer avec le coordonnateur.

Business Corporations Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of incorporation** has been issued to:

Loi sur les corporations commerciales

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de constitution en corporation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	Month / mois	Day / jour
Maritime Medical 1 Ltd.	Carters Point	753001	2024	02	06
To the Top Construction Inc.	Haut-Paquetville	753022	2024	02	06
Tidal CFO Services Inc.	Moncton	753042	2024	02	07
753046 NB Inc.	Moncton	753046	2024	02	07
T.M.B. Holdings Ltd.	Grand Falls	753048	2024	02	07

753052 NB LTD.	Quispamsis	753052	2024	02	07
No-Limit Home Care Solutions Corp.	New Maryland	753053	2024	02	07
PECHERIES JESSICA NOAH INC.	Chiasson Office	753055	2024	02	07
Initiative House Fondation Inc.	Tide Head	753057	2024	02	07
Quest Developments Inc.	Dieppe	753065	2024	02	07
753066 N.B. LTD.	Plaster Rock	753066	2024	02	07
Kilpatrick Legacy Ventures Ltd.	Saint John	753068	2024	02	07
DANCE2FIT with Ore Inc.	Moncton	753069	2024	02	07
Explore Electric Vehicle Rentals Inc.	Fredericton	753073	2024	02	08
753076 NB Inc.	Fredericton	753076	2024	02	08
753077 NB Ltd.	Darlings Island	753077	2024	02	08
M.K.E. Construction and Renovations Inc.	Burton	753080	2024	02	08
753082 N.-B. Inc.	Baker Brook	753082	2024	02	08
Juno Communications Inc.	Oromocto	753086	2024	02	08
753088 N.B. Ltd.	Woodstock	753088	2024	02	08
Habitat MSA Inc.	Saint-Joseph-de-Madawaska	753090	2024	02	08
753094 N.B. Inc.	Irishtown	753094	2024	02	08
753095 N.B. Inc.	Irishtown	753095	2024	02	08
753096 N.B. Ltd.	Saint John	753096	2024	02	08
KSL CONSTRUCTION INC.	Notre-Dame	753098	2024	02	08
Omniclectic Art & Design Ltd.	Fredericton	753100	2024	02	08
M.M.R. BOUTOT TRUCKING INC.	Sainte-Anne	753104	2024	02	09
Gervado Investments Limited	Dieppe	753105	2024	02	09
ARVIK Atlantic Foods INC.	Moncton	753110	2024	02	09
MILITARY SUPPORT PUBLICATIONS LTD.	Moncton	753115	2024	02	09
SEJL Investments Ltd.	Sussex	753116	2024	02	09
753118 NB LTD.	Miramichi	753118	2024	02	09
Premco Properties Inc.	Memramcook	753119	2024	02	09
Bright Light Fitness Studio Inc.	Saint John	753120	2024	02	09
753121 N.B. Inc.	Dieppe	753121	2024	02	09
Jeremy K. Fisheries Ltd.	Acadieville	753122	2024	02	09
J & M CORCORAN TRUCKING LTD.	Sisson Ridge	753124	2024	02	09
753125 NB INC.	Moncton	753125	2024	02	09
Esson Construction Ltd.	Fredericton	753133	2024	02	10
SADIQUE CHILDCARE INC.	Moncton	753134	2024	02	10
Hive Mind Meads Ltd.	Fredericton	753135	2024	02	11
753136 NB Inc.	Saint John	753136	2024	02	11
Bensina Cosmetics Inc.	Fredericton	753152	2024	02	12
WATERVIEW LADY INC.	Saint John	753156	2024	02	12
Lightning Mechanical Group Inc	Mazerolle Settlement	753174	2024	02	12

ML Reno's and Paint Inc.	Sainte-Marie-de-Kent	753175	2024	02	12
The Hypochondriacs Inc.	Richibucto Road	753176	2024	02	12
Atlantic Catch Seafoods Ltd.	Dieppe	753177	2024	02	12
753178 N.B. Ltd.	Dieppe	753178	2024	02	12
L.J. MacKay Consulting and Contracting Inc.	Kingston	753181	2024	02	12
EAST COAST FASHION SALES LTD.	Berry Mills	753194	2024	02	13
ManoCanadian Holdings Corp.	Moncton	753198	2024	02	13
R. E. Garland Engineering Inc.	Fredericton	753201	2024	02	13
753202 N.B. Inc.	Dieppe	753202	2024	02	13
TROPICAL AREPA & BAKERY INC.	Riverview	753203	2024	02	13
753204 N.B. Inc.	Dieppe	753204	2024	02	13
753205 N.B. Inc.	Dieppe	753205	2024	02	13
753206 N.B. Inc.	Rexton	753206	2024	02	13
MassLynx Consultants Ltd.	Moncton	753212	2024	02	13
Fairview Mortgages Corp.	Moncton	753219	2024	02	13
753220 NB Corp.	Beresford	753220	2024	02	13
753221 N.B. INC.	Quispamsis	753221	2024	02	13
BLL Realty Ltd.	Riverview	753222	2024	02	13
Sai Krishna Foods Inc.	Dieppe	753224	2024	02	13
Jared Burns CP Inc.	Lutes Mountain	753228	2024	02	13
Moncton Metals Inc	Moncton	753229	2024	02	13
DCM Property Management Inc.	Sackville	753230	2024	02	13
EM FOOD LTD.	Dieppe	753231	2024	02	13
AVLtec Solutions Inc.	Miramichi	753232	2024	02	13
Dakshin Restaurant Inc.	Dieppe	753236	2024	02	14
CLARITY CONNECT INC.	Moncton	753240	2024	02	14
Xplore Fibre UBF-West-NL Holdings Inc.	Woodstock	753242	2024	02	14
Xplore Fibre UBF-West-NL Network Inc.	Woodstock	753243	2024	02	14
753244 NB INC.	Moncton	753244	2024	02	14
IAN GIRARD P.C. INC	Dieppe	753246	2024	02	14
ESCUMINAC SEAFOODS INC.	Baie-Sainte-Anne	753248	2024	02	14
Dryden Electrical & Instrumentation Inc.	Saint John	753251	2024	02	14
Pleiades Atlantic Builders Limited	Shediac Bridge	753252	2024	02	14
IndustriSolve Inc.	Saint John	753253	2024	02	14
Evolve professional Development Centre Inc.	Moncton	753262	2024	02	14
ONYX LIVRAISON ET NETTOYAGE LTD.	Dieppe	753265	2024	02	14
Midland Brokerage Limited / Courtage Midland Limitée	Saint John	753266	2024	02	14
JMJ Wood Splitting and Services Ltd.	Saint-Louis	753270	2024	02	14
Maritime Carbon Fiber Ltd.	Moncton	753271	2024	02	14
Lighthouse Electric, Inc	Fredericton	753273	2024	02	14

Redland Medical Ltd.	Quispamsis	753274	2024	02	15
753282 NB Ltd.	Saint John	753282	2024	02	15
TJW Design Services Inc.	Miramichi	753287	2024	02	15
753290 NB Ltd.	Saint John	753290	2024	02	15
KAYLA JOHNSON PROFESSIONAL VENTURES CO. LTD.	Saint John	753295	2024	02	15
Elevation Homes Inc.	Fredericton	753296	2024	02	15
Lollar Consulting Inc.	Oromocto	753304	2024	02	15
753308 NB Inc.	Oromocto	753308	2024	02	15
ZaCo Construction Inc.	Saint-André-Leblanc	753309	2024	02	15
Kense Philip Holdings Inc.	Oromocto	753317	2024	02	15
Jason Lee Holdings Inc.	Oromocto	753320	2024	02	15
753321 N.B. Inc.	Richibucto	753321	2024	02	15
TOP TIER LANDSCAPING LTD.	Saint John	753323	2024	02	15
753325 NB Inc.	Moncton	753325	2024	02	15
Greystone Power Inc.	LSD of Grand Falls	753326	2024	02	15
753328 New Brunswick Inc.	Saint John	753328	2024	02	15
Black Knight Solutions Inc.	Lincoln	753329	2024	02	15
753337 N.B. Inc.	Moncton	753337	2024	02	16
Boomers Contracting Ltd.	Indian Mountain	753339	2024	02	16
753341 N.B. Inc.	Moncton	753341	2024	02	16
KNORR TRUCKING LTD.	Rusagonis	753342	2024	02	16
Oh Canada Massage, Eh Inc.	Moncton	753347	2024	02	16
THE SCENE PROMOTIONS Inc.	Hartland	753354	2024	02	16
CMCS Group Inc.	Cap-Pelé	753355	2024	02	16
753356 N.B. LTD.	Lower Cove	753356	2024	02	16
Nguyen Phan Holding Inc.	Moncton	753357	2024	02	16
Trapa Homes Ltd.	Dieppe	753358	2024	02	16
Bombers Sims Inc.	Hampton	753363	2024	02	17
CMB Franchising Group Inc.	Oromocto	753364	2024	02	17
VIP TENT RENTALS INC.	Dieppe	753367	2024	02	18
753368 NB Ltd.	Saint John	753368	2024	02	18
753378 NEW BRUNSWICK INC.	Fredericton	753378	2024	02	19
Exclusive Fitness Inc.	Shediac	753380	2024	02	20
Patrick Clendenning Prof. Corp.	Oromocto	753388	2024	02	20
Dynamic Virtual Solutions Inc.	Saint John	753391	2024	02	20
753392 NB Inc.	Moncton	753392	2024	02	20
TruEnergy Ltd.	Eel Ground	753393	2024	02	20
753402 NB Ltée	Le Goulet	753402	2024	02	20
Micron Construction Ltd.	Lower Greenwich	753407	2024	02	20
Silverline Trucking Ltd.	Rusagonis	753408	2024	02	20

Tiny Tinkers Daycare Inc.	Fredericton	753409	2024	02	20
Atlantic Indian Bistro Ltd.	Quispamsis	753410	2024	02	20
Fog Films Ltd.	Saint John	753416	2024	02	20
BEULAH CLOTHING INC.	Dieppe	753420	2024	02	20
753427 NB Inc.	Moncton	753427	2024	02	21
Dr. Lyndsay Crump Professional Corporation	Vespra	753429	2024	02	21
753433 N.B. Ltd.	Rothesay	753433	2024	02	21
753438 NB INC.	Moncton	753438	2024	02	21

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of continuance** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de prorogation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Previous Jurisdiction / Compétence antérieure	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
NEW HORIZON SYSTEM SOLUTIONS INC.	Saint John	Ontario	753237	2024	02	13
TSG MEDICAL INC.	Rothesay	Ontario	753279	2024	02	14

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
		Year / année	Month / mois	Day / jour
GREGORY FOX HOLDINGS CO. LTD.	020551	2024	02	15
058249 (N B) LTD.	058249	2024	02	09
LITTLE ANGELS DAYCARE INC.	505422	2024	02	20
ROBERT TONER HOLDINGS LIMITED	622741	2024	02	15
MARTELL DEVELOPMENT GROUP INC.	628724	2024	02	14
Graham's Sports Ltd.	642603	2024	02	16
Cedar Cliff Holdings Ltd.	649169	2024	02	15
654860 NB INC.	654860	2024	02	16
660413 N.B. Ltd.	660413	2024	02	14
672466 N.B. Ltd.	672466	2024	02	14
McGuire Financial Services Inc.	675918	2024	02	09
Ricky R. Simonds Ltd.	677991	2024	02	14
Skyline Surveys & Geomatics Ltd.	704787	2024	02	09
GILLES MICHAUD & FILLES CONSTRUCTION INC.	705695	2024	02	12
Palmer Financial Inc.	707566	2024	01	30
O'Pray Holdings Inc.	709114	2024	02	08

733987 NB Inc. 733987 2024 02 15

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** which **includes a change in name** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** contenant un **changement de raison sociale** a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name / Ancienne raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
723042 N.B. Limited	Real Estate Ready Canada Inc.	723042	2024	02	20
Emerge Management Corporation Inc.	Beers Neal Management Corporation Inc.	724419	2024	02	15
Dos Toros Taqueria Inc.	NABEL Bistro Inc.	726922	2024	02	15
JD Physiotherapy Professional Corporation	Colton Jonah Professional Corporation	748976	2024	02	14
Clientcare Landscaping Ltd.	750228 NB Ltd.	750228	2024	02	13
Riverstone Enterprises Ltd.	Riverstone Sharpening Services Ltd.	751300	2024	02	10
CYV Chevrolet Buick GMC Ltd.	753088 N.B. Ltd.	753088	2024	02	20

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amalgamation** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de fusion** a été émis à :

Amalgamated Corporation / Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations / Corporations fusionnantes	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
750981 N.-B. Ltée	Pêcheries JP Brideau Ltée 750981 N.-B. Ltée	Tracadie-Sheila	752925	2024	02	01
MacDonald Builders and Suppliers (1976) Ltd	MACDONALD BUILDERS AND SUPPLIERS (1976) LTD. PATERSON VENTURES INC.	Saint John	753078	2024	02	07
Inspire Early Learning Centre Inc	HAPPY CLOWN DAYCARE LTD. Inspire Early Learning Centre Inc.	Saint John	753083	2024	02	09
JG Fisheries Inc.	FamJam Fisheries Ltd. JG Fisheries Inc.	Grand Manan	753140	2024	02	09
Greenfoot Energy Solutions Inc.	Greenfoot Energy Solutions Inc. Pro-Isolation M.V. Inc.	Moncton	753182	2024	02	12

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of dissolution** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de dissolution** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
HAROLD PEER LIMITED	Saint John	012929	2024	02	13
Martin Flewwelling Holdings Inc.	Saint John	015550	2024	02	15
SAFE - GUARD PETROLEUM SERVICES LTD	Bloomfield	049015	2024	02	12

VOYAGER 2059 INC.	Bathurst	059699	2024	02	09
Downie Carpentry Ltd.	Mazerolle Settlement	512274	2024	02	15
514541 N.B. Inc.	Baie Ste-Anne	514541	2024	02	07
C. HARRISON & SONS LTD.	Weaver	515009	2024	02	12
Lane Tech Bowling Services Ltd.	Riverview	612747	2024	02	07
West Aviation Consultants Ltd.	Bristol	613797	2024	02	09
656486 NB INC.	Saint John	656486	2024	02	16
L & B RESIDENCE INC.	Bathurst	660768	2024	02	15
MONIC ACCOUNTING INC.	Saint-Quentin	661786	2024	02	15
Ogamah Enterprises Ltd.	Fredericton	662696	2024	02	14
Gavilan Developments Inc.	Irishtown	679730	2023	11	20
JUSTANNA ENTERPRISES INC.	Moncton	689865	2024	02	07
C. John McDonald Construction Solutions Inc.	Fredericton	692096	2024	02	16
DingDong Ecohome Upgrading Corp.	Quispamsis	697643	2024	02	01
Lollipops and Gumdrops Ltd.	Riverview	699449	2024	02	08
3Flip Brewing Inc.	Fredericton	703500	2024	02	12
Perpedes Canada Inc.	Fredericton	705314	2024	02	06
Rabbittown Beverage Corp.	Fredericton	710529	2024	02	12
La Violette Yarn & Gift Co. Inc.	Cocagne	717502	2024	02	09
732872 NB Inc.	Hampton	732872	2024	02	14
743724 NB Inc.	Dieppe	743724	2024	02	09

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of discontinuance** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de cessation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Jurisdiction of Continuance / Compétence de prorogation	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
Audacity Group Inc.	Canada	689323	2024	02	02

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of revival** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de reconstitution** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
SMITH'S MOTEL LTD.	015299	2024	02	02
R.P.R. CONSTRUCTION LTD.	032961	2023	12	27
054085 N.B. LTD.	054085	2024	02	07
635663 N.B. Inc.	635663	2024	02	15

T. ADMOND LOGGING INC.	642842	2024	01	22
LOGICAL GLOBAL SOLUTIONS INC.	650065	2024	02	13
654111 NB INC.	654111	2024	02	15
Restaurant Chez-Nous 2013 Inc.	673974	2024	02	08
689558 N.B. Inc.	689558	2024	02	08
696507 NB INC.	696507	2024	02	07
Bill Clark Electrical Ltd.	708393	2024	02	15
HomeBridge Family Support Services Ltd.	719397	2024	02	08
723265 NB Limited	723265	2024	02	20

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration of extra-provincial corporation** has been received:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement de corporation extraprovinciale** a été reçu :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
Sinistar inc.	Québec / Quebec	Lisa Dwyer Saint John	751812	2024	02	08
Propriétés Nidala Properties Ltd.	Canada	Colin-Philip Belliveau-Simard Dieppe	752276	2024	02	12
AdmitSpot Inc.	Canada	Rajat Kapoor Fredericton	752688	2024	02	07
WEALTHHUB SOLUTIONS INC.	Alberta	Usman Haider H Moncton	752831	2024	02	07
OEV CANADA INC.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753050	2024	02	07
JACK STUEMPEL AND ASSOCIATES LTD.	Colombie-Britannique / British Columbia	Jack Stuempel Grand Bay-Westfield	753062	2024	02	07
SmartFix Tech inc.	Canada	Abdelhalim Ahmed Abdelhalim Mahmoud Mansour Fredericton	753145	2024	02	09
PGSF VII GP S.à r.l.	Luxembourg	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753190	2024	02	12
15700485 Canada Inc.	Canada	Dildar Singh Moncton	753192	2024	02	12
GESTION LABERGE INC.	Québec / Quebec	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Moncton	753193	2024	02	12
MUNKAN THREADS INC.	Colombie-Britannique / British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753207	2024	02	13
MYSOLAR GROUP LTD.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753209	2024	02	13
AECON INFRASTRUCTURE MANAGEMENT INC.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753210	2024	02	13

JTC Staffing Solutions Incorporated	Canada	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	753216	2024	02	13
Atlantic Drain Cleaning Inc.	Canada	Cameron Glenn Lindsay Maplewood	753223	2024	02	13
MINDESTATE CAPITAL LTD.	Ontario	Louis M. Ouellette Dieppe	753250	2024	02	12
SAF-HOLLAND CANADA LIMITED	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753275	2024	02	14
PEAC SOLUTIONS INC.	Ontario	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Saint John	753278	2024	02	14
CONSCO FOODS INC. LES ALIMENTS CONSCO INC.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753310	2024	02	15
La Petite École du Rang Croche inc. The Little School of the Crooked Row inc.	Québec / Quebec	Paula Butler Tracy	753349	2024	02	16
5DKC Inc.	Canada	Keith Clinton Currie Pointe-du-Chêne	753381	2024	02	16
MAPLE NOVA MART INC.	Colombie-Britannique / British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753397	2024	02	20

NOTICE OF CORRECTION / AVIS D'ERRATUM

Business Corporations Act / Loi sur les corporations commerciales

In relation to a certificate of registration issued on March 23, 2022 under the name of “**Puhi Employee Benefits Inc.**”, being corporation #733303, notice is given that pursuant to s. 189 of the *Act*, the Director has issued a corrected certificate of registration correcting the corporation’s name on the Certificate of Registration from “**Puhi Employee Benefits Inc.**” to “**PUHL EMPLOYEE BENEFITS INC.**”. / Sachez que, relativement au certificat d’enregistrement délivré le 23 mars 2022 à « **Puhi Employee Benefits Inc.** », dont le numéro de corporation est **733303**, le directeur a délivré, conformément à l’article 189 de la *Loi*, un certificat d’enregistrement corrigé, corrigeant le nom de la société sur le certificat d’enregistrement de « **Puhi Employee Benefits Inc.** » à « **PUHL EMPLOYEE BENEFITS INC.** »

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment of registration** of extra-provincial corporation has been issued to:

SACHEZ qu’en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification de l’enregistrement** de corporation extraprovinciale a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name / Ancienne raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
				Month / mois	Day / jour	
TELUS HEALTH (CANADA) LTD.	LIFEWORKS (CANADA) LTD.	753211	2024	02	13	
CARS.COM HOLDINGS CANADA INC.	DEALER INSPIRE SOLUTIONS CANADA INC.	753226	2024	02	13	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration of amalgamated corporation** has been issued to the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement d'une corporation extraprovinciale issue de la fusion** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Amalgamated Corporation / Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations / Corporations fusionnantes	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
New Look Vision Group Inc. Groupe Vision New Look Inc.	New Look Vision Group Inc. Groupe Vision New Look Inc.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	733633	2024	02	09
Goldcorp Canada Ltd.	Goldcorp Canada Ltd.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753049	2024	02	07
BGIS INTEGRATED TECHNICAL SERVICES CANADA LTD.	BGIS INTEGRATED TECHNICAL SERVICES CANADA LTD.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753074	2024	02	08
MCDONALD'S RESTAURANTS OF CANADA LIMITED / LES RESTAURANTS MCDONALD DU CANADA LIMITÉE	MCDONALDS RESTAURANTS OF CANADA LIMITED / LES RESTAURANTS MCDONALD DU CANADA LIMITÉE	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Saint John	753075	2024	02	08
Wealthsimple Investments Inc.	Wealthsimple Investments Inc. WEALTHSIMPLE DIGITAL ASSETS INC.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753139	2024	02	09
HOME DEPOT OF CANADA INC.	HOME DEPOT OF CANADA INC.	McInnes Cooper CSD Services Inc. Fredericton	753141	2024	02	09
Garda Alarm Services Corporation Corporation de services d'alarmes Garda	LIBERTY SECURITY SYSTEMS INC. Garda Alarm Services Corporation Corporation de services d'alarmes Garda	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753142	2024	02	09
Flexiti Financial Inc.	Flexiti Financial Inc.	McInnes Cooper CSD Services Inc. Moncton	753173	2024	02	15
HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	HIGHCOURT BRECKLES LIMITED	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753196	2024	02	12
HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753197	2024	02	12
LIFEWORKS (CANADA) LTD.	LIFEWORKS (CANADA) LTD.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753211	2024	02	13
DEALER INSPIRE SOLUTIONS CANADA INC.	DEALER INSPIRE SOLUTIONS CANADA INC.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753226	2024	02	13
INSITUFORM TECHNOLOGIES LIMITED	Insituform Technologies Limited	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753239	2024	02	14
SRP Companies Canada Inc.	10181625 CANADA INC.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753260	2024	02	14
A.O. SMITH ENTERPRISES LTD.	A.O. Smith Enterprises Ltd.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753281	2024	02	15

Companies Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, **letters patent** have been granted to:

Loi sur les compagnies

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, des **lettres patentes** ont été émises à :

Name / Raison sociale	Head Office / Siège social	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
Victoria County Christian Men of Action Inc.	Grand-Sault / Grand Falls	752476	2024	02	15
Fédération acadienne des magasins d'alimentation Inc.	Richibucto	753008	2024	02	06
Safe Haven Learning Hub Inc.	Hanwell	753010	2024	02	06
Songwriters Association of New Brunswick Ltd.	Cap-Acadie	753040	2024	02	06
PEAK POTENTIAL NB INC.	Campbellton	753097	2024	02	08
CALVARY CHAPEL DU MADAWASKA INC.	St-Jacques	753245	2024	02	14
Westmorland County Agricultural Fair Incorporated	Petitcodiac	753335	2024	02	16
École de Karaté Tsuruoka Pokemouche Inc.	Landry Office	753386	2024	02	16

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, **supplementary letters patent, which include a change in name**, have been granted to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, des **lettres patentes supplémentaires, contenant une nouvelle raison sociale**, ont été émises à :

Name / Raison sociale	New Name / Nouvelle raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
MONCTON CHAPTER, S.P.E.B.S.Q.S.A. INC.	MONCTON GENTLEMEN OF HARMONY INC.	011224	2024	02	01

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, the **surrender of charter** has been accepted and the company has been dissolved:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, **l'abandon de la charte** des corporations suivantes a été accepté, et que celles-ci sont dissoutes :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
St. Stephen Elm Street Park Society Inc.	660253	2023	12	20

PUBLIC NOTICE is hereby given that the charter of the following company is **revived** under subsection 35.1(1) of the *Companies Act*:

SACHEZ que la charte de la compagnie suivante est **reconstituée** en vertu du paragraphe 35.1(1) de la *Loi sur les compagnies* :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
SAINT JOHN APARTMENT OWNERS ASSOCIATION LTD.	025273	2024	02	13
Association of Sign Language Interpreters of New Brunswick Inc.	025473	2024	02	06

Partnerships and Business Names Registration Act

Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Registrant of Certificate / Enregistreur du certificat	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
MJWM Construction and maintenance	Michael James MacFadzen	Rusagonis	752896	2024	02	01
Golden Wrench Automotive Service and Maintenance	Shea-lyn Fairbairn	Saint John	752954	2024	02	04
PEINTURE M.L. PAINTING	Michel LaPlante	Moncton	753044	2024	02	07
AB Welding and Fabrication	Adam Blair Brooks	Moncton	753056	2024	02	07
Riverview Tax & Accounting	T-4's & More Inc.	Dieppe	753061	2024	02	07
Villa St-Isidore	VILLA SAINT-JOSEPH INC.	Tracadie-Sheila	753063	2024	02	07
Sweet YummyLand	Camilo Mora Rodriguez	Sackville	753064	2024	02	07
Pine African Groceries	EZINNE MARIA OKORONKWO	Miramichi	753070	2024	02	07
Nadeau Poultry Farm	MAPLE LODGE FARMS LTD.	Edmundston	753081	2024	02	08
DROIT BLACKLOCK LAW	KAYLEIGH A. BLACKLOCK PROFESSIONAL CORPORATION	Boucoucher	753084	2024	02	08
The Barcode Lounge	Keith McIntyre	Moncton	753085	2024	02	08
Dantech Print Signs & More	DANTECH ENTERPRISES LTD.	Saint John	753087	2024	02	08
NeoAnalytics Research	Olga Lutseva-Er	Moncton	753089	2024	02	08
Alumni des Internationaux du Nouveau Brunswick (AINB)	Abie Serge Pacome Zably	Dieppe	753091	2024	02	08
Lagacé Forestry Service	Pierre Lagace	Edmundston	753092	2024	02	08
SIERRA AVIATION INSURANCE	SIERRA INSURANCE INC. SIERRA ASSURANCE INC.	Fredericton	753101	2024	02	08
KLEAN CARS Auto Sales	Scott Nadeau	Claire	753102	2024	02	08
DestinationArt	INCOLOR INC.	Moncton	753106	2024	02	09
Just Sayings Art	INCOLOR INC.	Moncton	753107	2024	02	09
Misho Fine Art	INCOLOR INC.	Moncton	753108	2024	02	09
TREVORS MITSUBISHI	694005 NB INC.	Miramichi	753109	2024	02	09
Functional Wellness Solutions de Bien-Être Fonctionnelles	Jean Paul Arsenault	Riverview	753113	2024	02	09
TREVORS NISSAN	658149 N.B. Inc.	Miramichi	753117	2024	02	09
Country shed solutions	Brittany Klassen	Fielding	753123	2024	02	09
Charbonneau Counselling	Trudie MacDonald	Fredericton	753126	2024	02	09

SabsMarie Residential Cleaning Services	Sabrina Marie Butler	Shediac	753129	2024	02	09
RejTeck Mil-Training and Sim	Rejean Demers	Burton	753130	2024	02	09
FR Tax Prep	Forrest Robichaud	St. Margarets	753131	2024	02	09
Luv Ur Nails by RD	Rachelle Doucette	Smithtown	753132	2024	02	10
Droit MUNI Law	André Daigle	Dieppe	753138	2024	02	11
Waterloo Brewing and Distilling	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753146	2024	02	12
Waterloo Brewing and Distilling Company	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753147	2024	02	12
Waterloo Brewing Co.	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753148	2024	02	12
CAFETERIAT ECOLE L'ENVOLEE	CAFETERIA DE L'ECOLE ELEMENTAIRE DE SHIPPAGAN INC.	Shippagan	753149	2024	02	12
Waterloo Brewing Company	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753150	2024	02	12
Steer Construction	Tall Maple Holdings Ltd.	Maple Grove Road	753151	2024	02	12
Waterloo Brewing	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753153	2024	02	12
J's Hot Rod Shop	Tall Maple Holdings Ltd.	Maple Grove	753154	2024	02	12
Waterloo Brewery	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753155	2024	02	12
HAMPTON GLOW AESTHETICS	Dr. Michael Bone Professional Corporation	Quispamsis	753157	2024	02	12
Waterloo Brewery Co.	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753158	2024	02	12
Waterloo Brewery Company	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753159	2024	02	12
Waterloo Distilleries	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753160	2024	02	12
Waterloo Distillery	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753161	2024	02	12
Carlsberg	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753163	2024	02	12
Carlsberg Canada	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753164	2024	02	12
Pro-Isolation	Greenfoot Energy Solutions Inc.	Moncton	753165	2024	02	12
Laker Brewing Company	CARLSBERG CANADA INC.	Saint John	753166	2024	02	12
The Detailing Vault	Benoit Levesque	Dieppe	753169	2024	02	12
Caroline's Mobile Services	Caroline Maltais	Dalhousie	753172	2024	02	12
Buried Metal Bridges Symposium	ATLANTIC INDUSTRIES LIMITED / INDUSTRIES ATLANTIC LIMITEE	Sackville	753179	2024	02	12
Otto	CAA Atlantic Services Limited	Saint John	753183	2024	02	12
Wiggles & Wonders Childcare Learning Center Inc.	Wiggles & Wonders Childcare	Sackville	753186	2024	02	12
WINE & SHINE	Amy Richards	Saint John	753187	2024	02	13

Arctic Fox Construction	Brenden Fox	Dieppe	753199	2024	02	13
Liberty Security Systems	Garda Alarm Services Corporation Corporation de services d'alarmes Garda	Saint John	753208	2024	02	13
Maritime Disc Golf	Atlantic Disc Golf Inc.	Riverview	753213	2024	02	13
Wealthsimple Work	Wealthsimple Investments Inc.	Saint John	753214	2024	02	13
Foot-Foot's Feats	Cynthia Lidster	Kingsclear	753217	2024	02	13
F.O. Construction & Rénovation	François Ouellet	Saint-Basile	753218	2024	02	13
Kent Curling	REXTON CURLING CLUB INC.	Rexton	753225	2024	02	13
Otisreva Mechanical	Colin Stewart	Keswick Ridge	753227	2024	02	13
Taylor Home Renovation & Repair	Taylor Spooner	Bathurst	753234	2024	02	13
Iron Love Apparel	Dayton Raymond	Sussex	753241	2024	02	14
Dreamline Canada	MAAX BATH INC.	Saint John	753256	2024	02	14
Fast & Secure Auto Solutions	Devon D Hennessey	Kingston	753257	2024	02	14
4K's ShinePRO Services	Kyle Adriane Unabia	Miramichi	753259	2024	02	14
Appliance Rescue	Timothy Nichols	Haute-Aboujagane	753261	2024	02	14
Daxter&Company	Maxime Chiasson	Edmundston	753263	2024	02	14
LC Sweets	Taylor Lynn Jean Ives	Saint John	753267	2024	02	14
Fils Maritime Threads	Katharyn Savoie	Losier Settlement	753268	2024	02	14
Anthony Phinney Trucking	Anthony Phinney	Sackville	753276	2024	02	15
Thompson Show Horses	Leah Thompson	Hampton	753283	2024	02	15
Brown & Brown	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Saint John	753284	2024	02	15
GREENLUSH SOLUTIONS	678245 NB INC.	Saint-Andre	753285	2024	02	15
Brown & Brown Canada	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Saint John	753286	2024	02	15
Brown & Brown Insurance Services	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Saint John	753289	2024	02	15
Brown & Brown Insurance Services Canada	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Saint John	753291	2024	02	15
TenantSure Insurance Services	HIGHCOURT PARTNERS LIMITED / PARTENAIRES HIGHCOURT LIMITÉE	Saint John	753293	2024	02	15
Sim Operation Ninja	Charles Hoquet	Fredericton	753294	2024	02	15
Irene Dedam Enterprise	Irene Dedam	Burnt Church	753297	2024	02	15
D2C Media	CARS.COM HOLDINGS CANADA INC.	Saint John	753298	2024	02	15
Dealer Inspire	CARS.COM HOLDINGS CANADA INC.	Saint John	753299	2024	02	15

Dealer Inspire Solutions Canada	CARS.COM HOLDINGS CANADA INC.	Saint John	753300	2024	02	15
Road to Resilience with Raffat Counselling Services	Raffat Khan	Miramichi	753301	2024	02	15
Cars Commerce	CARS.COM HOLDINGS CANADA INC.	Saint John	753302	2024	02	15
GrayHabour Counselling and Wellness	Vanessa Gray	Moncton	753306	2024	02	15
Crook Consulting Services	Mike Crook	Oromocto	753311	2024	02	15
TJW Home Designs	TJW Design Services Inc.	Miramichi	753315	2024	02	15
Sandy Beach Canteen 2024	Serge Belanger	Cap-Pelé	753316	2024	02	15
G&E Johnson Construction	Shelley Gallant	Lakeville, Westmorland Co.	753318	2024	02	15
TELUS Health	TELUS HEALTH (CANADA) LTD.	Saint John	753319	2024	02	15
CRANE SUPPLY	13859380 CANADA INC.	Saint John	753324	2024	02	15
Wayne's Domains	Wayne Hayes	Memramcook	753327	2024	02	15
kaybishopfitness	Kayla Bishop	Quispamsis	753330	2024	02	15
Lighthouse Electric	Lighthouse Electric, Inc	Fredericton	753331	2024	02	15
SKRAM Productions	Ryan Marks	Blissfield	753332	2024	02	16
Fog City Dumpsters	Fog City Dump Trailer Rentals Inc.	Saint John	753333	2024	02	16
Ninety Mile Beauty	Adrianna Ouellette	Hanwell	753334	2024	02	16
DOWN EAST HEATING AND COOLING	Allison Doiron	Grande Digue	753336	2024	02	16
W.P.MacDonald Contracting and	Wayne Macdonald	Napan	753344	2024	02	16
The Hand Clinic	THE HAND CLINIC	Moncton	753345	2024	02	15
East Coast Elite Baseball Academy	Aaron Mark McKenna	Saint John	753348	2024	02	16
ANKAR CREATIVE	Fernand Pelletier	Saint John	753350	2024	02	16
Clarke Optometry	Laura Clarke	Saint John	753351	2024	02	16
LIKE SOAP APOTHECARY	Sabrina Duncan	Shediac	753352	2024	02	16
NVironmental Inspection Services	Normand Vaillancourt	Kinnear Settlement	753353	2024	02	16
OLOVE Tunisia	Blue Olive Inc.	Dieppe	753360	2024	02	16
Cote's Services Côté	Christophe Stéphane Côté	Balmoral	753361	2024	02	16
Digital Difference Consulting	Jessica Johnson	Fredericton	753362	2024	02	17
We Got Stuff	752021 New Brunswick Inc.	Boundary Creek	753369	2024	02	19
North and East Salmonids Aquaculture Advisor	Daniel Neary	Grand Manan	753371	2024	02	19
A2Z Landscaping	Daniel Arseneault	Moncton	753373	2024	02	19
MIJOR Creative Studio	Phuong-Anh Tran	Moncton	753374	2024	02	19
11D capital Investments	Mohamed Tangara	Moncton	753377	2024	02	19
The Flying Canoe Bookstore	Nancy Power	Campbellton	753379	2024	02	20
Bathurst lotto kiosk	Patrick Mallet	Bathurst	753390	2024	02	20
Korlach Electric	Ben McIntyre	Grand Barachois	753394	2024	02	20
LUMEN	SONEPAR CANADA INC.	Saint John	753399	2024	02	20
BEAUTY BLISS HAMPTON	Dr. Michael Bone Professional Corporation	Quispamsis	753401	2024	02	20

BGW Fisheries	Brian Hebert	Saint-Louis	753403	2024	02	20
Double A Commercial Cleaning Services	Nina Marie Culiati	Moncton	753405	2024	02	20
ReCar Halifax	716784 N.B. Ltd.	Fredericton	753412	2024	02	20
BoosterFuel Branding	Bramston Enterprises Limited	Saint John	753413	2024	02	20
OLOVE Organic	Blue Olive Inc.	Dieppe	753418	2024	02	20
Far North Racing	Dennis Grant	Geary	753423	2024	02	20
Le coin du Barbu Barbershop	Patricia Dagenais-Tremblay	Shippagan	753425	2024	02	21
Triangle Retail Media	CANADIAN TIRE CORPORATION, LIMITED	Saint John	753426	2024	02	21
Real Estate Ready Canada	723042 N.B. Limited	Waasis	753430	2024	02	21

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of renewal of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de renouvellement d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Address of Business or Agent / Registrant of Certificate / Adresse du commerce Enregistreur du certificat ou du représentant		Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
UNIVERSAL BRAKE MANUFACTURING	Universal Sales, Limited Les Ventes Universelles Limitée	Saint John	317316	2024	02	16
A NEW STYLE HAIR SALON	Lana Lee Lamb	Kingston	352707	2024	02	12
First Canadian Title	First American Title Insurance Company	Moncton	352960	2024	02	05
M J Painting	Malcolm Jackson	Quispamsis	353101	2024	02	08
LAWNS UNLIMITED	Mike Rodgers	Pine Glen	353127	2024	02	14
ANDT	Fleetway Inc.	Saint John	610502	2024	02	14
Atlantic NDT	Fleetway Inc.	Saint John	610503	2024	02	14
CHOICEWARE SYSTEMS	CHOICE RENT-A-CAR LTD.	Dieppe	610570	2024	02	15
TSX TECHNOLOGIES	TSX INC.	Saint John	611126	2024	02	08
Dean Murphy Home Renos	Dean Murphy	Miramichi	635004	2024	02	13
Birdie Wonderland	Cynthia Rubec	Fredericton	635186	2024	02	15
Fundy Bay Real Estate Group Inc.	Fundy Bay Real Estate Group	Saint Andrews	635635	2023	12	22
ah! Communications	Hélène Angers	Edmundston	636858	2024	02	20
ASCENSION ACROBATICS	FRANK WHITE	Saint John	639939	2024	02	07
Nike	Nike Canada Corp.	Saint John	641340	2024	02	14
Nike Canada	Nike Canada Corp.	Saint John	641341	2024	02	14
Nike Golf	Nike Canada Corp.	Saint John	641342	2024	02	14
MAAX	MAAX BATH INC.	Saint John	641643	2024	02	14
MAAX COLLECTION	MAAX BATH INC.	Saint John	641644	2024	02	14
ADVANTA BY MAAX	MAAX BATH INC.	Saint John	641646	2024	02	14

Vandenburg & Associates	Frank Vandenburg	Moncton	641673	2024	02	08
ENVIROCHEM	J. D. IRVING, LIMITED	Saint John	642393	2024	02	16
FOSECO	VESUVIUS CANADA INC.	Saint John	643153	2024	02	13
PRINCE PLACE	T. Duke Holdings Ltd.	Moncton	667731	2024	02	14
BSB Biomass Solution Biomasse	660156 NB INC.	Sackville	668189	2024	02	13
Chenil Lili Toutou	Lili Smith	Saint-Arthur	673797	2024	02	16
Main Street Baptist Church Saint John	RiverCross Church	Saint John	674004	2024	02	12
RiverCross Mission	RiverCross Church	Saint John	674005	2024	02	12
Stone Ridge Guided Hunts	Alvin Keith Brewer	Burtts Corner	674661	2024	02	21
Maritime Paper	Maritime Paper Products GP Limited	Saint John	675088	2024	02	08
Port Rehab	Eric Paquet	Saint John	675345	2024	02	08
VILLÉGIATURE PARLEE BEACH RESORT	OCEAN SURF LTD.	Shediac	675476	2024	02	13
Solutions de bureau MF	Nadeau Dactylo Ltée	Edmundston	676311	2024	02	16
ASSOCIATION DES CONGOLAIS DU CONGO KINSHASA DU NOUVEAU- BRUNSWICK	Mike Baganda Jean-Claude Biringanine Mick-Matete Magbutu Aaron Byemba Kamondo Imaculee Muhigi John Sambili	Moncton	687147	2024	02	05
TDW Hotel Furniture	Ébénisterie Tech Design Woodworking inc.	St-Joseph-de-Madawaska	693593	2024	02	21
The Creative Planogram Company	SRP Companies Canada Inc.	Saint John	697577	2024	02	15
Delco Water	DELCO AUTOMATION INC.	Saint John	700309	2024	02	15
Delco Security	DELCO AUTOMATION INC.	Saint John	700310	2024	02	15
Delco Technology	DELCO AUTOMATION INC.	Saint John	700311	2024	02	15
Kaufman Claims	BURNS & WILCOX CANADA CLAIMS ULC	Saint John	701078	2024	02	20
J.L. LISTON LOGGING	704567 NB Ltd.	Woodstock	704680	2023	11	09
Rob Case Homes	653592 N.B. Inc.	Hanwell	706377	2024	02	20
Inspired Publishing	Remi Boudreau	Moncton	706807	2024	02	07
Lion Industries	RICHELIEU HARDWARE CANADA LTD.	Fredericton	706869	2024	02	09
Moncton Discounters	Greg Butler Investments Inc.	Saint John	706975	2024	02	21
Desjardins Insurance / Desjardins Assurances	Certas Home and Auto Insurance Company	Moncton	707176	2024	02	07
Quincy's Electric	G. Quincy Arbeau	Lower Coverdale	707289	2024	02	21
ISCO-AH-McElroy	ISCO CANADA, INC.	Saint John	707400	2024	02	08
Affinity Hydraulics	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707521	2024	02	21
Amiflex	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707522	2024	02	21
Associated Industrial Rubber	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707523	2024	02	21

Buchanan Rubber	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707524	2024	02	21
Buchanan Rubber USA	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707525	2024	02	21
Buchanan Rubber West	BUCHANAN RUBBER LTD.	Saint John	707526	2024	02	21
Fidem	Fidem Finance Inc.	Saint John	707684	2024	02	07
Fidem Finance	Fidem Finance Inc.	Saint John	707685	2024	02	07
MD Marine Insurance	MCLEAN & DICKEY LTD.	Moncton	708072	2024	02	09
Ferme Jolivent Farm	Guy Gautreau	Memramcook	708395	2024	02	12
Au Pays des Merveilles (2019)	707253 NB Inc.	Grand-Barachois	709245	2024	02	16
Halte chez Nannie	Annie Vienneau	Grande-Anse	709592	2024	02	12
Wealthsimple Save	Wealthsimple Investments Inc.	Saint John	709651	2024	02	13
Wealthsimple Cash	Wealthsimple Investments Inc.	Saint John	709652	2024	02	13
The Valens Company	Valens Agritech Ltd.	Saint John	714629	2024	02	13
WEALTHSIMPLE CRYPTO	Wealthsimple Investments Inc.	Saint John	717689	2024	02	13
HITEA Fredericton	727190 N.B. Incorporated	Fredericton	727687	2024	02	12
The Hand Clinic	Progressive Occupational Therapy and Hand Rehabilitation Professional Corporation	Moncton	740845	2024	02	12
Garda Alarm	Garda Alarm Services Corporation Corporation de services d'alarmes Garda	Saint John	744771	2024	02	13

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of cessation of business or use of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de cessation de l'activité ou de cessation d'emploi de l'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
				Month / mois	Day / jour	
CRANE SUPPLY	Moncton	303481	2024	02	16	
MORNEAU SHEPELL	Saint John	655591	2024	02	13	
Bathurst Lotto Kiosk	Bathurst	678820	2024	02	12	
State Street Property Management	Fredericton	683562	2024	02	09	
Breckles Insurance Brokers	Saint John	686962	2024	02	12	
investWELL	Saint John	695875	2024	02	15	
SRP Companies Canada	Saint John	700278	2024	02	15	
Wealthsimple Trade	Saint John	704724	2024	02	09	

TJW Home Designs	Miramichi	711391	2024	02	15
Breathe BioMedical	Moncton	728274	2024	02	16
Friperie l'Élégance en ligne	Edmundston	733335	2024	02	14
The Hand Clinic	Moncton	740845	2024	02	13
AVLtec Solutions	Miramichi	740935	2024	02	14
Sears Insurance	Moncton	741131	2024	02	15
Clarity Connect	Moncton	742469	2024	02	12
KAYLA JOHNSON PROFESSIONAL VENTURES	Quispamsis	744596	2024	02	15
Military Support Publications	Moncton	745786	2024	02	09
MB Droit Law	Boucrouche	750057	2024	02	08
Bright Light Fitness Studio	Quispamsis	751671	2024	02	09
To the Top Construction	Haut-Paquetville	752484	2024	02	08

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of change of agent for service** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de changement d'un représentant pour fin de signification** a été déposé :

Name / Raison sociale	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
SAVE-EASY	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	307201	2024	02	05
FOODMASTER	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	310785	2024	02	05
QUIK MART	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	310786	2024	02	05
THE REAL ATLANTIC SUPERSTORE	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	310789	2024	02	05
RED & WHITE	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	321411	2024	02	05
ATLANTIC WHOLESALERS	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	322287	2024	02	05
Loblaws Atlantic	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	640992	2024	02	05
MARITIME TRADITION	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	641424	2024	02	05

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Partners / Membres	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
Touch of Sun Tanning	Deborah Marie Beaman David Karl Beaman	St. Stephen	753143	2024	02	09
Inner Journey Healing & Breathwork	Andre Joseph Francois Bourque Julien Pascal Leblanc	Cocagne	753168	2024	02	12
A & Y KITCHEN	Yatin Khullar Aarti Giri	Saint John	753189	2024	02	12
The Station House Crafts & Gifts	Martha J McHardy Brenda McKeen Joanne McCullough Donna Perry Jody Vail Jacqueline Davenport Mary Walsh Richard Nason Mary MacLeod Deborah Johnson Patricia Piercy	Harvey Station	753195	2024	02	12
THE HAND CLINIC	Atlantic Hand & Occupational Therapy Professional Corporation	Moncton	753247	2024	02	14

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of renewal of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de renouvellement de société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Partners / Membres	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
Bingham Law / Bingham Droit	Nathalie Bourque Brian M. Hunt Professional Corporation Edwin G. Ehrhardt Emmy Chiasson Professional Corporation Michel J. Vandenberg Professional Corporation Robert A. Smith Professional Corporation Robert J. MacDonald Professional Corporation Daniel J. Surette TERRENCE L.S, TEED PROFESSIONAL CORPORATION	Moncton	669439	2024	02	08
S & S Dixon Farm	Stanley Dixon Scott Dixon	Port Elgin	669903	2024	02	15
High Tide Cattle	Matthew Beal Kaylah Jenne	Dorchester	705860	2024	02	15
L & S Truck Towing & Repair	Lee John Munn Stephen Christopher	Smiths Crossing	705956	2024	02	13

Warung Indonesia Trailer	(Natali) Windu Astuti Caswell Dellya Murti Larasati	Fredericton	706695	2024	02	20
--------------------------	---	-------------	--------	------	----	----

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of dissolution of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de dissolution de société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Address / Adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
				Month / mois	Day / jour	
SHAW SATELLITE G.P.	Calgary	641078	2024	02	12	
Wybou Pitre Business Consultants	Fredericton	664300	2024	02	15	
MALISHIP - EXPORT	Dieppe	724116	2024	02	16	
Prime and Paint Plus	Kierstead Mountain	745433	2024	02	18	

Limited Partnership Act

Loi sur les sociétés en commandite

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of limited partnership** has been filed by:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de société en commandite** a été déposée par :

Name / Raison sociale	General Partners / Commandités	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
					Month / mois	Day / jour	
Morgan Project Investments, LP	Morgan Project Management LLC	Tracy	698318	2024	02	12	
Tevi Limited Partnership	A&F Management Corp.	Saint John	753027	2024	02	06	
TDX Enterprise Limited Partnership	A&F Management Corp.	Saint John	753058	2024	02	07	
VELATOR LP	INVELTOR LLC	Saint John	753059	2024	02	07	
FERVEL LP	FEVELA LLC	Saint John	753060	2024	02	07	
Aguesu LP	Aguesu LLC	Saint John	753167	2024	02	12	
VELAR LP	VELERO LLC	Saint John	753191	2024	02	12	
MAPLE STONE LP	MADEL LLC	Saint John	753238	2024	02	13	
Borboletas Limited Partnership	A&F Management Corp.	Saint John	753288	2024	02	14	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de société en commandite extraprovinciale** a été déposée par :

Name / Raison sociale	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Jurisdiction / Compétence	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
						Month / mois	Day / jour	
Maritime Paper Products Limited Partnership	Saint John	Nouvelle-Écosse / Nova Scotia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	675086	2024	02	08	

XPLORE FIBRE UBF-EAST NETWORK L.P.	Fredericton	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Fredericton	753071	2024	02	07
Pantheon Global Secondary Fund VII Feeder (Lux) SCSp	Saint John	Luxembourg	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	753188	2024	02	12

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of change of limited partnership or extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de changement de société en commandite ou de société en commandite extraprovinciale** a été déposée :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	General Partners / Commandités	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	Month / mois	Day / jour
Morgan Project Investments, LP	Texas	Morgan Project Management, LLC	Tracy	698318	2024	02	12
CANROAD FINANCECO	Ontario	Canadian Road Leasing Company / Compagnie de Location Canadian Road Canadian Road Management Company / Compagnie de Gestion Canadian Road	Saint John	700020	2024	02	08

Municipal Capital Borrowing Act

Loi sur les emprunts de capitaux par les municipalités

NOTICE OF PUBLIC HEARING

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE

NOTICE is given that a public hearing of the Municipal Capital Borrowing Board will be held – MONDAY APRIL 8, 2024 AT 2:00 P.M. BOARDROOM B NORTH, 2ND FLOOR, MARYSVILLE PLACE, FREDERICTON, NEW BRUNSWICK to hear the following applications for authorization to borrow money for a capital expense:

SACHEZ QUE la Commission des emprunts de capitaux par les municipalités tiendra une audience publique – LE LUNDI 8 AVRIL 2024, À 14 H SALLE DE CONFÉRENCE B NORD, 2^E ÉTAGE, PLACE MARYSVILLE, FREDERICTON, NOUVEAU-BRUNSWICK pour entendre les demandes suivantes visant l'autorisation d'emprunter des fonds en vue de dépenses en capital :

TIME	MUNICIPALITY	PURPOSE	AMOUNT	HEURE	MUNICIPALITÉ	BUT	MONTANT
2:05 pm	Central York	<u>General Government Services</u> Building purchase	\$240,000	14 h 05	Central York	<u>Services d'administration générale</u> Achat d'un bâtiment	240 000 \$
2:10 pm	Shippagan	<u>Environmental Development Services</u> Light system for Shippagan letters	\$9,000	14 h 10	Shippagan	<u>Services d'urbanisme</u> Système de lumière pour les lettres Shippagan	9 000 \$
		<u>Recreation & Cultural Services</u> Lawn mower	\$16,000			Services récréatifs et culturels Tondeuse	16 000 \$
		Digital display	\$30,000			Écran numérique	30 000 \$
		Equipment - brushcutter	\$32,000			Équipement - débroussaileuse	32 000 \$
		Truck - 2 doors	\$51,000			Camion - 2 portes	51 000 \$
		Truck - 4 doors	\$55,000			Camion - 4 portes	55 000 \$
		<u>Transportation Services</u> Paving	<u>\$595,000</u>			<u>Services relatifs aux transports</u> Asphaltage	<u>595 000 \$</u>

	Shippagan (continued)	TOTAL GENERAL FUND	\$788,000		Shippagan (suite)	TOTAL DU FONDS GÉNÉRAL	788 000 \$
		<u>Environmental Health Services (Utility)</u>				<u>Services d'hygiène environnementale (Utilité)</u>	
		Water and sanitary sewer upgrades	<u>\$280,000</u>			Réfection de l'égout sanitaire et aqueduc	<u>280 000 \$</u>
		TOTAL	<u>\$1,068,000</u>			TOTAL	<u>1 068 000 \$</u>
2:15 pm	Fredericton	<u>Recreation & Cultural Services</u>		14 h 15	Fredericton	Services récréatifs et culturels	
		Turf field renewal	\$1,800,000			Amélioration d'un terrain de gazon	1 800 000 \$
2:20 pm	Doaktown	<u>Environmental Health Services (Utility)</u>		14 h 20	Doaktown	<u>Services d'hygiène environnementale (Utilité)</u>	
		Water and sewer - phase 2	\$186,000			Water and sewer - phase 2	186 000 \$
2:25 pm	Fundy Albert	<u>Protective Services</u>		14 h 25	Fundy Albert	<u>Services de protection</u>	
		Pumper tanker	\$800,000			Camion citerne	800 000 \$
		<u>Environmental Health Services (Utility)</u>				<u>Services d'hygiène environnementale (Utilité)</u>	
		Water supply infrastructures	<u>\$820,000</u>			Infrastructures d'approvisionnement en eau	<u>820 000 \$</u>
		TOTAL	<u>\$1,620,000</u>			TOTAL	<u>1 620 000 \$</u>
2:30 pm	Oromocto	<u>Protective Services</u>		14 h 30	Oromocto	<u>Services de protection</u>	
		Fire truck	\$1,450,000			Camion d'incendie	1 450 000 \$
2:35 pm	Shediac	<u>Transportation Services</u>		14 h 35	Shediac	<u>Services relatifs aux transports</u>	
		Street reconstruction - Harper and Victoria Street	\$229,000			Reconstruction des rues - rue Harper et rue Victoria	229 000 \$
		Street reconstruction - St-Joseph Street	<u>\$370,000</u>			Reconstruction d'une rue - rue St-Joseph	<u>370 000 \$</u>
		TOTAL GENERAL FUND	\$599,000			TOTAL DU FONDS GÉNÉRAL	599 000 \$
		<u>Environmental Health Services (Utility)</u>				<u>Services d'hygiène environnementale (Utilité)</u>	
		Water and sewer upgrades - St-Joseph Street	\$117,000			Amélioration d'eau et d'égouts - rue St-Joseph	117 000 \$
		Water and sewer upgrades - Harper and Victoria Street	<u>\$374,000</u>			Amélioration d'eau et d'égouts - rue Harper et rue Victoria	<u>374 000 \$</u>
		TOTAL UTILITY FUND	<u>\$491,000</u>			TOTAL DU FONDS DE SERVICES PUBLICS	<u>491 000 \$</u>
		TOTAL	<u>\$1,090,000</u>			TOTAL	<u>1 090 000 \$</u>

Objections to these applications may be filed in writing or presented orally to the Board at the hearing.

Toute objection à ces demandes peut être présentée à la Commission par écrit ou de vive voix au moment de l'audience.

SECRETARY
Municipal Capital Borrowing Board - DELG
P.O. Box 6000, Marysville Place
Fredericton, New Brunswick E3B 5H1
TEL: 506-444-4423, FAX: 506-453-7128

SECRÉTAIRE DE LA COMMISSION
des emprunts de capitaux par les municipalités, MEGL
C. P. 6000, Place Marysville
Fredericton (Nouveau-Brunswick) E3B 5H1
téléphone : 506-444-4423, télécopieur : 506-453-7128

If you require sign language interpretation or an assistive listening device or FM system, please contact the Saint John Deaf & Hard of Hearing Services (TTY) 506-634-8037.

Si vous avez besoin d'un service d'interprétation gestuelle ou d'un dispositif technique pour malentendants (système FM), veuillez communiquer avec les Saint John Deaf & Hard of Hearing Services, au 506-634-8037 (ATS).

Notices

NOTICES TO CREDITORS OF PROPOSED AMALGAMATION

TAKE NOTICE THAT SIGNATURE LANDSCAPE LTD. (the “**Corporation**”) proposes to amalgamate (the “**Amalgamation**”) with **ECO GRASS (2021) LTD.** (collectively with the Corporation, the “**Amalgamating Corporations**”) under the *New Brunswick Business Corporations Act* (the “**NBBCA**”) to form an amalgamated corporation (the “**Amalgamated Corporation**”).

Any creditor of the Corporation may object to the Amalgamation by submitting an objection to the Corporation within 30 days of the date of this notice.

On the date the Amalgamation becomes effective:

- (a) all the properties and assets of the Corporation and the other Amalgamating Corporations will continue as the properties and assets of the Amalgamated Corporation; and
- (b) the Amalgamated Corporation will become liable, and will continue to be liable, for the obligations of the Corporation and the other Amalgamating Corporations to its creditors.

On the effective date, the Amalgamated Corporation will be known as **SIGNATURE LANDSCAPE LTD.**

This notice is given pursuant to subsection 124(3) of the *NBBCA*.

DATED as of this 14th day of March 2024.

**SIGNATURE
LANDSCAPE LTD.**

**Harry Wynberg
President**

**ECO GRASS
(2021) LTD.**

**Della Wynberg
President**

TAKE NOTICE THAT LES BLEUÉTIÈRES LAINEY LTÉE. (the “**Corporation**”) proposes to amalgamate (the “**Amalgamation**”) with **716391 N.-B. INC.** (collectively with the Corporation, the “**Amalgamating Corporations**”) under the *New Brunswick Business Corporations Act* (the “**NBBCA**”) to form an amalgamated corporation (the “**Amalgamated Corporation**”).

Any creditor of the Corporation may object to the Amalgamation by submitting an objection to the Corporation within 30 days of the date of this notice.

On the date the Amalgamation becomes effective:

- (a) all the properties and assets of the Corporation and the other Amalgamating Corporations will continue as the properties and assets of the Amalgamated Corporation; and

Avis

AVIS AUX CRÉANCIERS DE LA FUSION PROPOSÉE

PRENEZ NOTE QUE SIGNATURE LANDSCAPE LTD. (la « **Société** ») a l'intention de fusionner (la « **Fusion** ») avec **ECO GRASS (2021) LTD.** (collectivement avec la Société, les « **Sociétés fusionnantes** ») en vertu de la *Loi sur les sociétés par actions du Nouveau-Brunswick* (la « **LSNB** ») pour former une société fusionnée (la « **Société fusionnée** »).

Tous les créanciers de la Société peuvent s'opposer à la fusion en soumettant une opposition à la Société dans les 30 jours suivant la date du présent avis.

À la date d'entrée en vigueur de la fusion :

- (a) Tous les biens et actifs de la Société et des autres Sociétés fusionnantes continueront d'être les biens et les actifs de la Société fusionnée; et
- (b) La Société fusionnée deviendra responsable, et continuera d'être responsable, des obligations de la Société et des autres Sociétés fusionnantes envers ses créanciers.

À la date d'entrée en vigueur, la société fusionnée sera connue sous le nom de **SIGNATURE LANDSCAPE LTD.**

Le présent avis est donné en vertu du paragraphe 124(3) de la *LSNB*.

FAIT le 14^e jour de mars 2024.

**SIGNATURE
LANDSCAPE LTD.**

**Le président,
Harry Wynberg**

**ECO GRASS
(2021) LTD.**

**Le président,
Della Wynberg**

PRENEZ NOTE QUE LES BLEUÉTIÈRES LAINEY LTÉE (la « **Société** ») a l'intention de fusionner (la « **Fusion** ») avec **716391 N.-B. INC.** (collectivement avec la Société, les « **Sociétés fusionnantes** ») en vertu de la *Loi sur les sociétés par actions du Nouveau-Brunswick* (la « **LSNB** ») pour former une société fusionnée (la « **Société fusionnée** »).

Tous les créanciers de la Société peuvent s'opposer à la fusion en soumettant une opposition à la Société dans les 30 jours suivant la date du présent avis.

À la date d'entrée en vigueur de la fusion :

- (a) Tous les biens et actifs de la Société et des autres Sociétés fusionnantes continueront d'être les biens et les actifs de la Société fusionnée; et

**NOTICE OF INTENT TO APPLY
FOR A TITLE DECLARATION
(FORM 70A)**

TO WHOM IT MAY CONCERN

TAKE NOTICE THAT:

WILMOT UNITED CHURCH, of 473 King Street, Fredericton, New Brunswick, E3B 1E5 intends to apply for a title declaration in relation to property occupied by the Church at 473 King Street, Fredericton, New Brunswick, as well as 469 King Street, Fredericton, New Brunswick (PID 1443985), upon which property the Wilmot United Church and the Old Manse, now used as a rental property, are located.

The title declaration sought is as follows:

A full title declaration certifying that the Wilmot United Church is the owner of that property, as shown in the cross hatched area on the included **SCHEDULE “B”**

The title declaration, if granted, will bind all persons.

If you dispute or question the proposed title declaration in any way, you must, **no later than the 26th day of April, 2024**, send a dispute note to the person giving this notice at the address given below. Form 70B of the Rules of Court may be used for a dispute note. You must indicate the reasons for the objection in your dispute note. If you fail to send a dispute note by that date, a proceeding may be commenced, and a title declaration granted on the basis that you do not oppose it.

DATED at Island View, New Brunswick, this 18th day of March, 2024.

James A. Davis
Solicitor for Wilmot United Church

DAVIS LAW OFFICE
3707 Route 102 Highway
Island View, NB E3E 1E9

jdlaw@nb.aibn.com
Telephone: 506-453-1998
Facsimile: 506-4507145

Kindly direct all dispute notices to the above-named solicitor

SCHEDULE “B”.

See map on next page.

**AVIS D’INTENTION DE SOLLICITER
UNE DÉCLARATION DE TITRE DE PROPRIÉTÉ
(FORMULE 70A)**

À QUI DE DROIT :

SACHEZ QUE :

L’ÉGLISE UNIE WILMOT, du 473, rue King, Fredericton, Nouveau-Brunswick, E3B 1E5, entend solliciter une déclaration de titre de propriété relativement au bien-fonds occupé par l’Église sis au 473, rue King, Fredericton, Nouveau-Brunswick, ainsi qu’au 469, rue King, Fredericton, Nouveau-Brunswick, bien-fonds dont le NID est 1443985 et sur lequel se trouvent l’Église unie Wilmot et l’ancien presbytère Old Manse, actuellement utilisé comme bien locatif.

La déclaration de titre de propriété recherchée est ainsi établie :

Une déclaration générale de titre de propriété attestant que l’Église unie Wilmot est la propriétaire du bien-fonds désigné par l’aire quadrillée à l’**ANNEXE « B »** ci-jointe.

Si elle est accordée, la déclaration de titre de propriété liera toutes les personnes.

Si vous contestez ou mettez en question de quelque façon que ce soit la déclaration de titre de propriété proposée, vous devez, **au plus tard le 26 avril 2024**, envoyer un contredit à l’adresse indiquée ci-après à la personne donnant le présent avis et y énoncer les motifs de votre opposition. À cette fin, vous pouvez vous servir de la formule 70B des Règles de procédure. En cas d’omission d’envoyer le contredit au plus tard à cette date, une instance pourra être introduite et une déclaration de titre de propriété pourra être accordée sur le fondement de votre absence d’opposition.

FAIT à Island View (Nouveau-Brunswick), le 18 mars 2024.

James A. Davis
Avocat pour l’Église Unie Wilmot

DAVIS LAW OFFICE
3707, route 102
Island View (N.-B.) E3E 1E9

jdlaw@nb.aibn.com
téléphone : 506-453-1998
télécopieur : 506-4507145

SVP diriger tous vos contradits à l’avocat nommé ci-dessus.

ANNEXE « B »

Voir la carte à la prochaine page.



Department of Finance and Treasury Board

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Madawaska** will be sold at public auction on **April 15, 2024 at 1:00 p.m., at E. & P. Senechal Center, 60 Ouellette Street, in the Town of Grand Falls**, in the County of Victoria and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

Ministère des Finances et du Conseil du Trésor

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Madawaska** seront vendus aux enchères **15 avril 2024, à 13 heures, au Centre E. & P. Sénéchal, 60, rue Ouellette, dans la ville de Grand-Sault**, dans le comté de Victoria au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession de Gerard Dumont Estate	2559 Route 120 Haut-Madawaska	2559, route 120 Haut-Madawaska	Lot and House	Lot et maison	2024	00132548	35028315
Jeannot Joseph Pellerin	13329 Route 144 Vallée-des-Rivières	13329, route 144 Vallée-des-Rivières	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00203690	35084367
Succession de Robert G. Vienneau Estate	407 Principale Street Vallée-des-Rivières	407, rue Principale Vallée-des-Rivières	Lot and 2 Unit House	Lot et maison de 2 unités	2024	00237631	35113844
Az Eddine Bahloul	82, 45 th East Avenue Edmundston	82, 45 ^e Est avenue Edmundston	Lot and House	Lot et maison	2024	00243810	35119999
Edmund Collazzi	Daigle Street Edmundston	Rue Daigle Edmundston	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	04683020	35251743
Marie-Helene St-Amand	Saint-Amand Road Grand Falls	Rue Saint-Amand Grand-Sault	Timberland	Terrain forestier	2024	04936928	35107689
Harry Dykstra	Waddell Road Grand Falls	Chemin Waddell Grand-Sault	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	04938580	35187210
PARENT CAR WASH INC.	32 Mgr-Plourde Avenue Edmundston	32, avenue Mgr-Plourde Edmundston	Car Wash	Lave auto	2024	05928211	35338433

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 131 Pleasant Street, Town of Grand Falls.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 131, rue Pleasant, ville de Grand-Sault.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property’s value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu’il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n’offre aucune garantie d’aucune sorte concernant la valeur, l’état ou la conformité du bien, l’absence ou la présence de contamination de l’environnement, la libre possession, l’accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l’enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d’accepter ou de rejeter l’une des offres ou chacune d’elles, d’ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d’annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Victoria** will be sold at public auction on **April 15, 2024 at 1:00 p.m., at E. & P. Senechal Center, 60 Ouellette Street, in the Town of Grand Falls**, in the County of Victoria and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada’s *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Victoria** seront vendus aux enchères **15 avril 2024, à 13 heures, au Centre E. & P. Sénéchal, 60, rue Ouellette, dans la ville de Grand-Sault**, dans le comté de Victoria au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l’achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s’y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l’enchérisseur est également admissible à l’achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Amy Lynn Porter and/et Justin John Porter	60 Post Street Tobique Valley	60, rue Post Tobique Valley	Mobile Home 2159 and Lot	Maison mobile 2159 et lot	2024	00288056	65018756
Alain Godbout	489 Route 109 West Valley rural district	489, route 109 District rural de la Vallée-de-Ouest	House and Lot	Maison et lot	2024	00303814	65034191
Basil Lynwood Demmings	20 Allen Drive Southern Victoria	20, promenade Allen Southern Victoria	House and Lot	Maison et lot	2024	00322761	65052482
Troy Allan Porter	1557 Route 385 Tobique Valley	1557, route 385 Tobique Valley	Lot, Residence and Farm Buildings	Lot, résidence et bâtiments de ferme	2024	00358291	65080269, 65115933

Lawrence E. Miller	25 Trueman Street Southern Victoria	25, rue Trueman Southern Victoria	Mobile Home 3061	Maison mobile 3061	2024	03516204	
Matthew Larry Kennedy	Birch Ridge Road Tobique Valley	Chemin Birch Ridge Tobique Valley	Camp and Lot 87-6	Camp et lot 87-6	2024	03895501	65145427
Wayne Keith Geneau	3887 Route 108 Tobique Valley	3887, route 108 Tobique Valley	House and Lot 87-2	Maison et lot 87-2	2024	04307933	65156218

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 131 Pleasant Street, Town of Grand Falls.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 131, rue Pleasant, ville de Grand-Sault.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Carleton** will be sold at public auction on **April 30, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Carleton** seront vendus aux enchères le **30 avril 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des

Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Anne Shirley Miller and/et Brent Edward Miller	215 Juniper Road Carleton North	215, chemin Juniper Carleton North	House and Lot	Maison et lot	2024	00375675	10003374
Wayne Kenney	323 Juniper Road Carleton North	323, chemin Juniper Carleton North	Mobile Home 2969	Maison mobile 2969	2024	00379433	
CONTINENTAL INVESTMENTS LIMITED	689 Knowlesville Road Carleton North	689, chemin Knowlesville Carleton North	House and Lot	Maison et lot	2024	00380117	10007706
John David McShane	Cape Road Woodstock	Chemin Cape Woodstock	Freehold Timberland	Terrain forestier en tenure franche	2024	00399881	10025591
Succession d'Eric Frederick B. Muxworthy Estate and/et Succession de Gisele Irene Thibodeau Estate	195 Oakland Road Carleton North	195, chemin Oakland Carleton North	House, Garage and Lot	Maison, garage et lot	2024	00408525	10033975
Jamie Edwin Brymer and/et Abigail Jean Teed	33 Bath Ferry Road Carleton North	33, chemin Bath Ferry Carleton North	House and Lot	Maison et lot	2024	00434704	10057958, 10239812
Corey Brian White	Bath Ferry Road Carleton North	Chemin Bath Ferry Carleton North	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00439932	10063204
James Edward Jr. Korbel	Feeney Road Carleton North	Chemin Feeney Carleton North	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00474974	10094571
George Kenneth Hartley	401 Main Street Woodstock	401, rue Main Woodstock	House and Lot	Maison et lot	2024	00495881	10114411
Melanie V. Johnston and/et Samuel M. Johnston	5650 Route 105 Hartland	5650, route 105 Hartland	Vacant Lot	Lot vacant	2024	04976067	10011724
Ruth Dickinson	Route 550 Carleton North	Route 550 Carleton North	Woodland	Terrain boisé	2024	05737076	10060077
James Ray Walton	Hawthorne Road Carleton North	Chemin Hawthorne Carleton North	Tower Site	Emplacement du pylône	2024	06059447	10265122

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 432, rue Queen, Fredericton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne

representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of York** will be sold at public auction on **April 30, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de York** seront vendus aux enchères le **30 avril 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Christie Leigh Johnson	180 Main Street Lakeland Ridges	180, rue Main Lakeland Ridges	House and Lot	Maison et lot	2024	00551750	75524546
Joseph E. Doiron and/et Michelle Doiron	170 Manley Street Fredericton	170, rue Manley Fredericton	Mobile Home 44446	Maison mobile 44446	2024	00625541	
Theresa Irene Richardson	199 Upper Durham Road Nashwaak	199, chemin Upper Durham Nashwaak	Mini Home and Lot	Maison pré-fabriquée et lot	2024	00761371	75167833
Rachel Vina Blair	6 and 8 Harvey Road McAdam	6 et 8, chemin Harvey McAdam	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03799064	01529262
Cindy G. Christie and/et Thomas W. Christie	531 Route 636 Harvey	531, route 636 Harvey	Mini Home and Lot 89-2	Maison pré-fabriquée et lot 89-2	2024	04103630	75282228
Donato J. Ottone, Marguerite A. Ottone and/et Robert D. Ottone	Warrens Lane Harvey	Allée Warrens Harvey	Lot 92-01, Plan 10735	Lot 92-01, et plan 10735	2024	04440066	75308189

Carrie Ross	19 Ryan Drive Central York	19, promenade Ryan Central York	Mobile Home 41446	Maison mobile 41446	2024	04466533	
Crystal Mackey	101 Pleasant Avenue McAdam	101, avenue Pleasant McAdam	House and Lot	Maison et lot	2024	04487953	01527993, 01535095
Succession de Sharon Greer Veno Estate	Route 595, Central Waterville Nackawic-Millville	Route 595, Central Waterville Nackawic-Millville	Lot 99-1	Lot 99-1	2024	05135559	75367763
Jesse Demerchant	23 24 th Street McAdam	23, 24 ^e rue McAdam	Vacant Lot	Lot vacant	2024	05501645	75403816
Aubrey L. Delong and/et Janice M. Delong	Mill Street Lakeland Ridges	Rue Mill Lakeland Ridges	Vacant Lot	Lot vacant	2024	05573430	75314344
Succession de Vena Dorothy King Estate	Central Hainesville Road Central York	Chemin Central Hainesville Central York	Vacant Lot 11-6	Lot vacant 11-06	2024	06221133	75484592

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 432, rue Queen, Fredericton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Sunbury** will be sold at public auction on **April 30, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

******PLEASE NOTE******

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Sunbury** seront vendus aux enchères le **30 avril 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

******VEUILLEZ NOTER******

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Jason Gillam and/et Gina Wasson	10 Mallard Court Oromocto	10, ruelle Mallard Oromocto	Mini Home 37165	Maison pré-fabriquée 37165	2024	00785278	
Gary Leroux	6 Hospital Street Grand Lake	6, rue Hospital Grand Lake	Lot	Lot	2024	00840751	60023074
Lawrence Garvie	5 Nevers Road Oromocto	5, chemin Nevers Oromocto	Remnant Lot	Lot restant	2024	04107260	60115771
Mark David McGee	4 Veinot Street Oromocto	4, rue Veinot Oromocto	Mini Home 39832	Maison pré-fabriquée 39832	2024	04180983	
Gary Andrew Leroux	Oromocto River and CNR Oromocto	Oromocto River et CNR Oromocto	Waterfront Lot	Lot riverain	2024	04352093	60127826
Jeffrey Carl LeBlanc and/et Catherine Anne LeBlanc	50 Crystal Drive Sunbury-York South	50, promenade Crystal Sunbury-York South	Mini Home 40440	Maison pré-fabriquée 40440	2024	04876437	
Gary Leroux	Union Settlement Road Arcadia	Chemin Union Settlement Arcadia	Vacant Lot	Lot vacant	2024	05191369	45165693

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 432, rue Queen, Fredericton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property’s value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n’offre aucune garantie d’aucune sorte concernant la valeur, l’état ou la conformité du bien, l’absence ou la présence de contamination de l’environnement, la libre possession, l’accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l’enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d’accepter ou de rejeter l’une des offres ou chacune d’elles, d’ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d’annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Queens** will be sold at public auction on **April 30, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada’s *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Queens** seront vendus aux enchères le **30 avril 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l’achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s’y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l’enchérisseur est légalement admissible à l’achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
James Fraser and/et Gwen Fraser	Route 690, Syphers Cove Grand Lake	Route 690, Syphers Cove Grand Lake	Mobile Home 36442	Maison mobile 36442	2024	00512073	
David James Palmer	132 Post Road Grand Lake	132, chemin Post Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	00965860	45026879
Succession de William Edward Pollick Estate	56 Main Street Grand Lake	56, rue Main Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	00966303	45027372
Russell Thomas Snow and/et Connie Darlene Snow	513 Route 715 Arcadia	513, route 715 Arcadia	House and Lot	Maison et lot	2024	00991950	45055142
Succession de Troy Alexander Thompson Estate, Harry Thompson JR and/et Allan D. Marshall In Trust / En fidéicommis	2661 Route 690 Grand Lake	2661, route 690 Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	03715361	45086295

Tyler Wood	509 Cumberland Bay Grand Lake	509, Cumberland Bay Grand Lake	Mobile Home	Maison mobile	2024	04370596	
Gary Ralph McLean	10 Barton Street Grand Lake	10, rue Barton Grand Lake	Mini Home and Lot	Maison pré-fabriquée et lot	2024	04695522	45104924

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 432, rue Queen, Fredericton.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Kings** will be sold at public auction on **April 19, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Kings** seront vendus aux enchères le **19 avril 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement

make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Malcolm Ross Gilliland	Route 860 Hampton	Route 860 Hampton	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01077830	30049720
Nancy Ann McLaughlin and/et Joy Ann McLaughlin	658 East Scotch Settlement Road Valley Waters	658, chemin East Scotch Settlement Valley Waters	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01126338	00137059
Douglas Earl Black	12 Elmview Avenue Sussex	12, avenue Elmview Sussex	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01295975	00265918
Dawn Marie Measor	27 Meadow Drive Kings rural district	27, promenade Meadow District rural de Kings	Mobile 32723	Mobile 32723	2024	04276124	
ML & RM HOLDINGS LTD.	843 Route 124 Valley Waters	843, route 124 Valley Waters	Buildings and Land	Bâtiments et terrain	2024	04732845	00182253, 30162192, 30239057
Eric Leigh Baxter	Route 845 Fundy rural district	Route 845 District rural de Fundy	Vacant Lot	Lot vacant	2024	05688502	30178941, 30231856
Perry Richard Hayes	5401 Route 112 Butternut Valley	5401, route 112 Butternut Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	05863877	30249692
Sharon Lorraine Armstrong	Cedar Camp Road Kings rural district	Chemin Cedar Camp District rural de Kings	Vacant Land	Terrain vacant	2024	06159598	30248462
ML & RM HOLDINGS LTD.	Otis Drive Valley Waters	Promenade Otis Valley Waters	Vacant Land	Terrain vacant	2024	06262024	30299051

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles,

without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Charlotte** will be sold at public auction on **April 19, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Charlotte** seront vendus aux enchères le **19 avril 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Joshua Kenneth Seamans	42 Canal Road Eastern Charlotte	42, chemin Canal Eastern Charlotte	House and Lot	Maison et lot	2024	01365487	01244623
Bonnie Sue Pelton- Sabodash and/et Gary William Sabodash	474 Route 170 Municipal District of St. Stephen	474, route 170 Municipal District of St. Stephen	House and Lot	Maison et lot	2024	01397638	01333913
Succession d'Isaac Kennedy Estate	Union Street Municipal District of St. Stephen	Rue Union Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01443837	01298314
Tracy Evan Thompson	373 Milltown Boulevard Municipal District of St. Stephen	373, boulevard Milltown Municipal District of St. Stephen	House and Lot	Maison et lot	2024	01455533	01309152
Peter Douglas Grimmer	46 Church Street Municipal District of St. Stephen	46, rue Church Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01456149	01309780
Succession de Jeanette Bastarache Estate	172 Pleasant Street Municipal District of St. Stephen	172, rue Pleasant Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01456628	01310283
Jeffery Wayne Hamm and/et Catherine Esther Hunt	Bunker Hill Road Campobello Island	Chemin Bunker Hill Campobello Island	Vacant Road Front Lot	Lot vacant au bord du chemin	2024	03730117	15043706
Succession de Douglas P. Worthen Estate	43 Cedar Street Grand Manan	43, rue Cedar Grand Manan	Mobile Home 9768	Maison mobile 9768	2024	04010984	

Melissa D. Wood	6 Edgewood Street Municipal District of St. Stephen	6, rue Edgewood Municipal District of St. Stephen	Mobile Home 5074	Maison mobile 5074	2024	04913679	
Juanita Marie Hanley and/et Kevin Joseph Tucker	45-49 Richardson Road Southwest rural district	45-49, chemin Richardson District rural du Sud-Ouest	House, Buildings and Land	Maison, bâtiments et terrain	2024	05829417	15079619, 15085442
Tunya Tinker	103 Back Road Campobello Island	103, chemin Back Campobello Island	Mobile Home 9187	Maison mobile 9187	2024	06094154	

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

The real properties listed hereunder in the **County of Saint John** will be sold at public auction on **April 19, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Saint John** seront vendus aux enchères le **19 avril 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****PLEASE NOTE****

****VEUILLEZ NOTER****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Trustees of the Hall at Patterson Settlement In Trust / En fidéicommiss	Shanklin Settlement, Bains Corner Fundy-St. Martins	Shanklin Settlement, Bains Corner Fundy-St. Martins	Abandoned Building and Lot	Bâtiment abandonné et lot	2024	01488536	55049449
Ryan David Elliott	1536 Loch Lomond Road Saint John	1536, chemin Loch Lomond Saint John	Residential Building Lot	Lot résidentiel à bâtir	2024	01536004	00312744
Michael Ward Boutilier	24 McLaughlin Road Saint John	24, chemin McLaughlin Saint John	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01563580	00333930
THOMAS DEVELOPMENTS LIMITED	Old Black River Road Saint John	Chemin Old Black River Saint John	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01568904	00340703
With Power Property Holdings Inc.	Paisley Street Saint John	Rue Paisley Saint John	Building Lot	Lot à bâtir	2024	01573137	55009757
With Power Property Holdings Inc.	Highway 111, Willow Grove Saint John	Route 111, Willow Grove Saint John	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01602376	55019079
Raymond John LaFrance	306 King Street West Saint John	306, rue King West Saint John	Vacant Land	Vacant Land	2024	01610620	00361386
Nancy Ayleen Batstra	236 Britain Street Saint John	236, rue Britain Saint John	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01618505	00001198
Succession de Nancy McCoy Estate	4 Lupin Street Saint John	4, rue Lupin Saint John	Mobile Home	Maison mobile	2024	04163004	
Chang Ho Han	17 Graham Street Saint John	17, rue Graham Saint John	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	05641827	55175244

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property’s value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n’offre aucune garantie d’aucune sorte concernant la valeur, l’état ou la conformité du bien, l’absence ou la présence de contamination de l’environnement, la libre possession, l’accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l’enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d’accepter ou de rejeter l’une des offres ou chacune d’elles, d’ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d’annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE
(* NEW LOCATION ***)**

The real properties listed hereunder in the **County of Albert** will be sold at public auction on **April 23, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Beausejour, 750 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

******PLEASE NOTE******

The Government of Canada’s *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT
(* NOUVEL EMPLACEMENT ***)**

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté d’Albert** seront vendus aux enchères le **23 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Delta Beausejour, 750, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

******VEUILLEZ NOTER******

La *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l’achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s’y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l’enchérisseur est légalement admissible à l’achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Kevin Joseph Cunningham and/et Kimberly Dana Cunningham	Gordon Falls Road Three Rivers	Chemin Gordon Falls Three Rivers	Camp and Lot	Camp et lot	2024	01730991	00607176
Johnson E. Steeves JR	Route 114 Fundy Albert	Route 114 Fundy Albert	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01752294	00619619
Louise Ethel Tingley and/et Laura Kathleen Tingley	Albert Mines Road, South Side Fundy Albert	Chemin Albert Mines, côté sud Fundy Albert	Building Lot	Lot à bâtir	2024	01755218	05016944
Johnson Steeves JR	Route 114 Fundy Albert	Route 114 Fundy Albert	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01755323	05018726
Laura Kathleen Tingley	6134 Route 114 Fundy Albert	6134, route 114 Fundy Albert	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01773143	00633073

Dale James Bremner and/ Karrilee Dawn Bremner	55 Riverbend Drive Salisbury	55, promenade Riverbend Salisbury	Residence and Land	Résidence et terrain	2024	03557056	05033576
John Steeves	85 Violet Crescent Riverview	85, croissant Violet Riverview	Mobile Home 39304	Maison Mobile 39304	2024	03579503	

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE
(** NEW LOCATION **)

The real properties listed hereunder in the **County of Westmorland** will be sold at public auction on **April 23, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Beausejour, 750 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT
(** NOUVEL EMPLACEMENT **)

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Westmorland** seront vendus aux enchères le **23 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Delta Beausejour, 750, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions

the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession de Luc Chaisson Estate	252 Leslie Street Moncton	252 , rue Leslie Moncton	House, Basement Apartment and Lot	Maison, appartement en sous-sol et lot	2024	01921487	00743567
Owen E. Gilmore	Cross Street Three Rivers	Rue Cross Three Rivers	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02013716	70088117, 70088125
Reid Green	314 Intervale Road Three Rivers	314, chemin Intervale Three Rivers	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02015679	00813907
Doreen Blacklock	Route 955 Strait Shores	Route 955 Strait Shores	Land	Terrain	2024	02048088	00835231
DBSC HOLDINGS INC.	958 Route 933 Cap-Acadie	958, route 933 Cap-Acadie	Building and Land	Bâtiment et terrain	2024	02088012	00859454
Daniel Joseph Leger	641 Route 933 Cap-Acadie	641, route 933 Cap-Acadie	House and Lot	Maison et lot	2024	02122769	70032586
Mary Elizabeth Gaudet	14 Bellevue Heights Shediac	14, Bellevue Heights Shediac	Lot 01-1 and 7 Cottages	Lot 01-1 et 7 chalets	2024	02135356	70367420
Jayson Cory LeBlanc	Desbarres Street 80-7 Memramcook	Rue Desbarres 80-7 Memramcook	Building Lot 80-7	Lot à bâtir 80-7	2024	02214493	00858852
Joseph L. Barrieau	Painsec Junction Road Maple Hills	Chemin Painsec Jonction Maple Hills	Mobile Home 11690 and Lot	Maison mobile 11690 et Lot	2024	02218837	00928093
Audrey Mattatal	49 Marsh Avenue Moncton	49, avenue Marsh Moncton	Mobile Home 44947	Maison mobile 44947	2024	02283793	
Judith B. Cartwright and/et Ralph Cartwright	Gorge Road Moncton	Chemin Gorge Moncton	Building Lot 72-1	Lot à bâtir 72-1	2024	02287608	00939496
Darlene Grace Turner	48 Queens Road Tantramar	48, chemin Queens Tantramar	Kwik Way Store and Lot	Magasin Kwik Way et lot	2024	02317681	70041868
Donald Cormier	374 Geldart Road Salisbury	374, chemin Geldart Salisbury	Vacant Land	Terrain vacant	2024	03472599	70128541
Kevin Peter Trites	50 Ronald Avenue Moncton	50, avenue Ronald Moncton	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	04560808	00939512
Chelsey Dawn Hicks and/et Nicholas Michael Hicks	298 Steeves Settlement Road Three Rivers	298, chemin Steeves Settlement Three Rivers	Mobile 52475 and Lot 97-3	Maison mobile 52475 et lot 97-3	2024	04982571	70314554

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property’s value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l’adresse suivante : 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu’il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n’offre aucune garantie d’aucune sorte concernant la valeur, l’état ou la conformité du bien, l’absence ou la présence de contamination de l’environnement, la libre possession, l’accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l’enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d’accepter ou de rejeter l’une des offres ou chacune d’elles, d’ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d’annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE
(* NEW LOCATION ***)**

The real properties listed hereunder in the **County of Kent** will be sold at public auction on **April 23, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Beausejour, 750 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

******PLEASE NOTE******

The Government of Canada’s *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT
(* NOUVEL EMPLACEMENT ***)**

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Kent** seront vendus aux enchères le **23 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Delta Beausejour, 750, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

******VEUILLEZ NOTER******

La *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l’achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s’y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l’enchérisseur est légalement admissible à l’achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Laurie J Leblanc	Saint-Louis Nord Road Beaurivage	Chemin Saint-Louis Nord Beaurivage	Woodland	Terrain boisé	2024	02353386	25012691
Succession de Lawrence Myers Estate	620 Route 485 Champdoré	620, route 485 Champdoré	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02394633	25203571

Brenda Lee Kelly	Route 116 Five Rivers	Route 116 Five Rivers	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02476710	25090770
Leblanc Transmission Inc.	1702 Route 530 Beausoleil	1702, route 530 Beausoleil	Lot 73-1 and Garage	Lot 73-1 et garage	2024	02501052	25110164
Succession d'Adeline Marie Richard Estate	21 Acadie Street Beaurivage	21, rue Acadie Beaurivage	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02554013	25073768, 25145301
Joseph Paul Mazerolle	19 Morgan Street Beaurivage	19, rue Morgan Beaurivage	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02555580	25149907
WATERFRONT RESTAURANT LTD.	134 Main Street Five Rivers	134, rue Main Five Rivers	Lot and Building	Lot et bâtiment	2024	02559893	25146572
Marcel J. Daigle	2059 Saint-Charles-Nord Road Beaurivage	2059, chemin Saint-Charles-Nord Beaurivage	Mobile Only	Roulotte seulement	2024	03568659	
Kevin Shelton Brown and/et Chanelle Latanya Coy	6915 Route 126 Five Rivers	6915, route 126 Five Rivers	Lot and Shed	Lot et remise	2024	03708916	25255175
Gaurav Kapur	12345 Principale Street Beaurivage	12345, rue Principale Beaurivage	Parcel B, Plan 3995A	Parcelle B, plan 3995A	2024	04292104	25185844
DBSC Holding Inc.	20-24 Bellevue Street Grand-Bouctouche	20-24, rue Bellevue Grand-Bouctouche	Lot, Residence and House	Lot, résidence et maison	2024	04344888	25164153
Succession de John Cail Estate	207 West Side Harcourt Road Five Rivers	207, chemin West Side Harcourt Five Rivers	Lot 98-1 and Residence	Lot 98-1 et résidence	2024	05054101	25376286
Joseph Allain Cormier	5690 Route 134 Grand-Bouctouche	5690, route 134 Grand-Bouctouche	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	05885528	25419144

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Northumberland** will be sold at public auction on **April 17, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street**, in the City of Bathurst, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Northumberland** seront vendus aux enchères le **17 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main**, dans la ville de Bathurst, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Roy Wilmot Loggie	6 Gum Road Alnwick	6, chemin Gum Alnwick	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02563648	40245573
621957 NB Limited	237 Fair Isle Street Neguac	237, rue Fair Isle Neguac	Building and Lot	Bâtiment et lot	2024	02598651	40215113
Byron Thurston	Lockstead Road Miramichi River Valley	Chemin Lockstead Miramichi River Valley	Woodland	Terrain boisé	2024	02613427	40021842
Wiliam Furlong and/et Theresa Furlong	911 Howard Road Miramichi River Valley	911, chemin Howard Miramichi River Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02626682	40253353
Robert Stelzer	Wolf Drive Miramichi River Valley	Promenade Wolf Miramichi River Valley	Lot	Lot	2024	02628189	40329245
Paul Amyotte and/et Paula Matchett	312 Brown Road Miramichi	312, chemin Brown Miramichi	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	02650071	40260507
Debbie Gordon and/et Merle Gordon	Murdock Beach Road Greater Miramichi rural district	Chemin Murdock Beach District rural du Grand-Miramichi	Vacant Vacation Lot	Lot de losier vacant	2024	02659287	40187452
Succession de John Patrick Babkirk Estate, Wayne Joseph Babkirk In Trust / En fidéicommiss and/et Succession de John Alvin Wesley Babkirk Estate	21 Knox Street Miramichi	21, rue Knox Miramichi	Mobile Home and Lot	Maison mobile et lot	2024	02662329	40062879
Succession d'Ivy Helena O'Donnell Estate	21 Holt Road Upper Miramichi	21, chemin Holt Upper Miramichi	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	02712425	40086829

DYNASTY REALTY INC.	Route 11, Lower Newcastle Greater Miramichi rural district	Route 11, Lower Newcastle District rural du Grand-Miramichi	Land	Terrain	2024	02739265	40106387
Cory Edward Mutch	2535 Route 420 Miramichi River Valley	2535, route 420 Miramichi River Valley	Mobile Home and Lot	Maison mobile et lot	2024	02774126	40140154
Frank Raffa	Route 420, Cassilis Miramichi River Valley	Route 420, Cassilis Miramichi River Valley	Lot	Lot	2024	02777409	40143588
Tara Lyn O'Shea	140 Mitchell Street Miramichi	140, rue Mitchell Miramichi	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02799346	40165854
Gary Andrew Leroux	St. Patricks Drive Miramichi	Promenade St. Patricks Miramichi	Land	Terrain	2024	03582328	40221459
Debbie Gordon and/et Merle Gordon	Murdock Beach Road Greater Miramichi rural district	Chemin Murdock Beach District rural du Grand-Miramichi	Vacant Vacation Lot	Lot de loisir vacant	2024	03689439	40085854
621957 NB Limited	Fair Isle Street Neguac	Rue Fair Isle Neguac	Land	Terrain	2024	04574221	40215881
Roger Joseph Duguay and/et Jacqueline Mary Duguay	3051 King George Highway Miramichi	3051, autoroute King George Miramichi	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	04722476	40115750
Succession de Lulu Mountain Estate	662 Highway 118, Gray Rapids Miramichi River Valley	662, route 118, Gray Rapids Miramichi River Valley	Residence and Land	Résidence et terrain	2024	04989515	40435455
Exilda Robichaud	Allain Road Alnwick	Chemin Allain Alnwick	Mobile Home	Maison mobile	2024	05246546	
Margaret Lynne Berry and/et Robert Percy Berry	Route 108, Renous Miramichi River Valley	Route 108, Renous Miramichi River Valley	Riverview Recreation Lot 05-2	Lot de loisirs Riverview 05-2	2024	05660376	40482200
Parker's Country Diner & Take-Out Inc.	202 Main Street, Doaktown	202, rue Main, Doaktown	Canteen and Lot	Cantine et lot	2024	05800201	40391989
Antoine Charles Robichaud	504 Route 445 Alnwick	504, route 445 Alnwick	Mini Home and Lot	Maisoin pré-fabriquée et lot	2024	06218279	40358004
Nathalie Marie Martin	Young Ridge Road Nouvelle-Arcadie	Chemin Young Ridge Nouvelle-Arcadie	Lot	Lot	2024	06397439	40524175

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an “**as is, where is**” basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property’s value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n’offre aucune garantie d’aucune sorte concernant la valeur, l’état ou la conformité du bien, l’absence ou la présence de contamination de l’environnement, la libre possession, l’accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l’enchérisseur retenu.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d’accepter ou de rejeter l’une des offres ou chacune d’elles, d’ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d’annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Gloucester** will be sold at public auction on **April 17, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street**, in the City of Bathurst, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada’s *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Gloucester** seront vendus aux enchères le **17 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main**, dans la ville de Bathurst, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l’achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l’enchérisseur d’effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s’y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l’enchérisseur est légalement admissible à l’achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
CRYSTAL ESTATES LIMITED	744-748 King Avenue Bathurst	744-748, avenue King Bathurst	Land	Terrain	2024	02837330	20001426
Roger Remi Blanchard and/et Melanie Landry	965 Bridge Street Bathurst	965, rue Bridge Bathurst	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02847806	20757753
Harold Hills	Carron Point Beach Bathurst	Carron Point Beach Bathurst	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02848802	20013058
Marie Gaetanne Landry	1202 Route 350, Landry Office Caraquet	1202, route 350, Landry Office Caraquet	Lot and General Store	Lot et magasin général	2024	02888909	20068516, 20677571
Laurent Cote and/et Sylvie Theriault	353 Acadie Street Rivière-du-Nord	353, rue Acadie Rivière-du-Nord	Lot	Lot	2024	02927931	20088316, 20088555, 20606125
Roger Gagnon	556 Boulevard Saint-Joseph Rivière-du-Nord	556, boulevard Saint-Joseph Rivière-du-Nord	46482 Mobile Home and Lot	46482, maison mobile et lot	2024	02929250	20089983

Marie Sylvia Albert	759 Acadie Street Rivière-du-Nord	759, rue Acadie Rivière-du-Nord	Land and Residence	Terrain et résidence	2024	02944234	20304978
Zenon Roussel	Principale Street Shippagan	Rue Principale Shippagan	Lot	Lot	2024	03067881	20218228
Stéphanie Roy	2704 Route 322 Belle-Baie	2704, route 322 Belle-Baie	Land and Foundation	Terrain et fondation	2024	03098599	20240867
Succession de Joseph John Vienneau Estate	124 Legacy Street Chaleur rural district	124, rue Legacy District rural de Chaleur	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03187348	20320834
Josée Marie Brown	2951 Middle River Chaleur rural district	2951, Middle River District rural de Chaleur	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03189007	20749289
Jean-Phillippe Brideau	Lavigne Street Hautes-Terres	Rue Lavigne Hautes-Terres	Vacant Land	Terrain vacant	2024	03215581	20699971
Philippe Duguay	164 Route 350 Caraquet	164, route 350 Caraquet	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03706980	20064085
Philippe Duguay	157 Route 350, Pokemouche Caraquet	157, route 350, Pokemouche Caraquet	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	04258778	20636684
Patrice Landry	895 Principal Road Hautes-Terres	895, chemin Principal Hautes-Terres	49402 Mobile Home and Lot	49402, maison mobile et lot	2024	04710631	20522777
Francois Lanteigne	Du Pecheur Nord Street Île-de-Lamèque	Rue du Pecheur Nord Île-de-Lamèque	Land	Terrain	2024	04755801	20695045
ALBERTA SAFETY FIRST LTD.	2650 Entreprise Street Tracadie	2650, rue de L'Entreprise Tracadie	Lot 98-3 and Buildings	Lot 98-3 et bâtiments	2024	05066205	20720629
Marie-Andrée Lepage	St. Laurent Road Belle-Baie	Chemin St. Laurent Belle-Baie	Lot 1-86	Lot 1-86	2024	05404217	20275319

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Restigouche** will be sold at public auction on **April 17, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street**, in the City of Bathurst, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

The Government of Canada's *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act* imposes restrictions on the purchase of real property by non-Canadians and non-qualified Canadian organizations. It is the sole responsibility of the bidder to make necessary enquiries, including without limitation, consulting with legal counsel prior to the auction, to ensure the bidder is legally eligible to purchase the property.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Restigouche** seront vendus aux enchères le **17 avril 2024, à 13 heures, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main**, dans la ville de Bathurst, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

La *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens* du gouvernement du Canada impose des restrictions concernant l'achat de biens réels par des non-Canadiens et des organisations canadiennes non qualifiées. Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les enquêtes nécessaires, y compris, mais sans s'y limiter, consulter un conseiller juridique avant la vente aux enchères, pour garantir que l'enchérisseur est légalement admissible à l'achat du bien.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Mme Leo P Theriault and/et Leo P. Theriault	Route 260 Saint-Quentin	Route 260 Saint-Quentin	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03287130	50134097
Gaurav Kapur	West of Route 17 Kedgwick	Ouest de la route 17 Kedgwick	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03304893	50033505
Marguerite Leonard	9765 Route 17 Kedgwick	9765, route 17 Kedgwick	Part of Lot 13 Shed and Residence	Partie de lot 13, remise et résidence	2024	03304958	50033562
Joseph Charles Winchester	136 St. Louis Street Campbellton	136, rue St. Louis Campbellton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03316654	50044510
Marie Anne Lavigne	6 Parker Lane Campbellton	6, allée Parker Campbellton	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03338232	50367432
Clarence Moran	131 Malenfant Street Bois-Joli	131, chemin Malenfant Bois-Joli	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03355894	50356476
Rita Poirier and/et Francis Poirier	804 Des Pionniers Avenue Bois-Joli	804, avenue des Pionniers Bois-Joli	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03366552	50150838
René Leclair	590 Charlo Dam Road Heron Bay	590, chemin Charlo Dam Baie-des-Hérons	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03385506	50072933
Jean-Paul Paradis	338 Goderich Street Heron Bay	338, rue Goderich Baie-des-Hérons	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03410864	50176809, 50388826
Gerald Kenny	541 Victoria Street Heron Bay	541, rue Victoria Baie-des-Hérons	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03417125	50100544

665364 NB Inc.	154 Roseberry Street Campbellton	154, rue Roseberry Campbellton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03426441	50109883
Christopher James Lewis	41 Lansowne Street Campbellton	41, rue Lansdowne Campbellton	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03428613	50112051
Daniel Joseph Pitre	1187 Des Pionniers Avenue Bois-Joli	1187, avenue Des Pionniers Bois-Joli	Lot and Barn	Lot et grange	2024	03977866	50152479
Hometown Communications Ltd.	Pine Street Restigouche rural district	Rue Pine District rural de Restigouche	Lot and Office	Lot et bureau	2024	05226855	50344506
Romeo Perron and/et Harold Perron	65 Malauze Road Campbellton	65, chemin Malauze Campbellton	Mobile Home	Maison mobile	2024	05623162	
665364 NB Inc.	156 Roseberry Street Campbellton	156, rue Roseberry Campbellton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	06144137	50109891
James Clifford, Laurie Clifford, Lenwood Clifford, Gail Quigley, Ray Clifford	Grey Street Heron Bay	Rue Grey Baie-des-Hérons	Vacant Lot	Lot vacant	2024	06331394	50355775

Title and boundary information available at Service New Brunswick's Real Property Online portal.

Les renseignements relatifs au titre de propriété et aux limites du bien sont disponibles sur le portail d'évaluation foncière en ligne de Service Nouveau-Brunswick.

The auction is conducted for the sale of real properties with delinquent taxes in accordance with the provisions of the *Real Property Tax Act* and are subject to a thirty-day redemption period.

La vente aux enchères concerne des biens réels qui font l'objet d'impôts impayés, conformément aux dispositions de la *Loi sur l'impôt foncier*, et les ventes sont soumises à un délai de rachat de 30 jours.

Full payment is immediately required following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

Le paiement intégral est exigé immédiatement après la vente, en espèces (en devise canadienne) ou par chèque, au bureau local de Service Nouveau-Brunswick situé à l'adresse suivante : 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

It is the sole responsibility of the bidder to make such legal, factual and other inquiries, inspections and investigations as the bidder considers necessary prior to bidding on the property.

Il incombe exclusivement à l'enchérisseur d'effectuer les demandes de renseignements, inspections et enquêtes juridiques, factuelles et autres qu'il juge nécessaires avant de présenter une offre pour un bien.

Real property listed for auction is sold on an "as is, where is" basis and the Province of New Brunswick makes no representations and gives no warranty whatsoever as to the property's value, condition or fitness, the absence or presence of environmental contamination, vacant possession, access, or the suitability of the property for any intended use by the successful bidder.

Les biens réels mis aux enchères sont vendus « **tels quels, là où ils se trouvent** », et le gouvernement du Nouveau-Brunswick ne fait pas de représentations et n'offre aucune garantie d'aucune sorte concernant la valeur, l'état ou la conformité du bien, l'absence ou la présence de contamination de l'environnement, la libre possession, l'accès au bien ou son adaptabilité à toute utilisation prévue par l'enchérisseur retenu.

The Province of New Brunswick reserves the right to accept or reject any and all bids, add or remove property at any time without notice, and discontinue the auction at any time without notice.

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick se réserve le droit d'accepter ou de rejeter l'une des offres ou chacune d'elles, d'ajouter ou de retirer un bien en tout temps sans préavis et d'annuler la vente aux enchères en tout temps sans préavis.

Complete Terms and Conditions for Public Auction available at www2.gnb.ca/content/gnb/en/corporate/promo/tax-sale.html

Les modalités et conditions complètes de la vente aux enchères publiques sont disponibles au www2.gnb.ca/content/gnb/fr/corporate/promo/vente-de-l-impot-foncier.html

DATED at Fredericton the day of March 13, 2024.

FAIT à Fredericton le 13 mars 2024.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

Department of Justice and Public Safety

**DESIGNATION: QUALIFIED TECHNICIAN –
BREATH SAMPLES
PARAGRAPH 320.4(a) OF THE *CRIMINAL CODE* OF CANADA**

Pursuant to paragraph 320.4(a) of the *Criminal Code* of Canada, I **HEREBY DESIGNATE** as being qualified to operate an approved instrument, the Intox EC/IR II, and therefore a “qualified technician” in respect of breath samples, the following persons:

Matthew Thomas Traer

DATED at the City of Fredericton, in the Province of New Brunswick, this 12th day of March 2024.

Hon. Hugh J. Flemming, K.C.
Attorney General & Minister of Justice

Notices of Sale

NOTICES OF MORTGAGE SALES

TO: Marie Anna McGraw et Steve McGraw,
Mortgagors

AND TO: ALL OTHER WHOM IT MAY CONCERN

Freehold property situate in Tracadie, in the Parish of Saumarez, in the County of Gloucester and the Province of New Brunswick.

Sale conducted under the Power of Sale in the mortgage and under the *Property Act*.

Notice of sale given by Caisse populaire acadienne ltée, Mortgagee.

Sale will be held on **Monday, April 15, 2024, at 1:30 p.m. local time**, at the Town Hall, at Tracadie, in the County of Gloucester and the Province of New Brunswick. See advertisement in *L'Acadie Nouvelle*.

José Duguay
DUGUAY PAULIN LÉGER
Solicitors for Caisse populaire acadienne ltée
3623 Principale Street
Tracadie Sheila, NB E1X 1C9

TO: Marie Anna McGraw et Steve McGraw,
Mortgagors

AND TO: ALL OTHER WHOM IT MAY CONCERN

Ministère de la Justice et de la Sécurité publique

**DÉSIGNATION : TECHNICIEN QUALIFIÉ –
ÉCHANTILLONS D'HALEINE
ALINÉA 320.4a) DU *CODE CRIMINEL* DU CANADA**

Conformément à l'alinéa 320.4a) du *Code criminel* du Canada, **JE DÉSIGNE PAR LA PRÉSENTE** à titre de « technicien qualifié » en matière d'échantillons d'haleine ayant les qualifications nécessaires pour manipuler un éthylomètre approuvé, le modèle Intox EC/IR II, les personnes suivantes :

Matthew Thomas Traer

FAIT dans la ville de Fredericton, province du Nouveau-Brunswick, le 12 mars 2024.

L'hon. Hugh J. Flemming, c. r.
Procureur général et Ministre de la Justice

Avis de vente

AVIS DE VENTES HYPOTHÉCAIRE

DESTINATAIRES: Marie Anna McGraw et Steve McGraw,
débiteurs hypothécaires

ET A : TOUTES AUTRES PERSONNES
INTÉRESSÉES

Bien en tenure libre situé à Tracadie, dans la paroisse de Saumarez, dans le comté de Gloucester et la province du Nouveau-Brunswick;

Vente effectuée en vertu du pouvoir de vente contenu dans l'acte d'hypothèque et de la *Loi sur les biens*.

Avis de vente donné par Caisse populaire acadienne ltée, créancière hypothécaire.

La vente aura lieu le **lundi 15 avril 2024 à 13 h 30 heure locale**, à l'Édifice municipal de la municipalité régionale de Tracadie, à Tracadie, dans le comté de Gloucester et la province du Nouveau-Brunswick. Voir l'annonce publiée dans *L'Acadie Nouvelle*.

José Duguay
DUGUAY PAULIN LÉGER
Avocats de Caisse populaire acadienne ltée
3623, rue Principale
Tracadie-Sheila (N.-B.) E1X 1C9

DESTINATAIRES: Marie Anna McGraw et Steve McGraw,
débiteurs hypothécaires

ET A : TOUTES AUTRES PERSONNES
INTÉRESSÉES

Freehold property situate in Tracadie, in the Parish of Saumarez, in the County of Gloucester and the Province of New Brunswick.

Sale conducted under the Power of Sale in the mortgage and under the *Property Act*.

Notice of sale given by Caisse populaire acadienne ltée, Mortgagee.

Sale will be held on **Monday, April 15, 2024, at 1:45 p.m. local time**, at the Town Hall, at Tracadie, in the County of Gloucester and the Province of New Brunswick. See advertisement in *L'Acadie Nouvelle*.

José Duguay
DUGUAY PAULIN LÉGER
 Solicitors for Caisse populaire acadienne ltée
 3623 Principale Street
 Tracadie Sheila, NB E1X 1C9

Bien en tenure libre situé à Tracadie, dans la paroisse de Saumarez, dans le comté de Gloucester et la province du Nouveau-Brunswick;

Vente effectuée en vertu du pouvoir de vente contenu dans l'acte d'hypothèque et de la *Loi sur les biens*.

Avis de vente donné par Caisse populaire acadienne ltée, créancière hypothécaire.

La vente aura lieu le **lundi 15 avril 2024 à 13 h 45 heure locale**, à l'Édifice municipal de la municipalité régionale de Tracadie, à Tracadie, dans le comté de Gloucester et la province du Nouveau-Brunswick. Voir l'annonce publiée dans *L'Acadie Nouvelle*.

José Duguay
DUGUAY PAULIN LÉGER
 Avocats de Caisse populaire acadienne ltée
 3623, rue Principale
 Tracadie-Sheila (N.-B.) E1X 1C9

Estate of ROBERT PAUL TOTTON, of 1120 Green Road, at Elgin, in the Kings County and Province of New Brunswick, mortgagor and owner of the equity of redemption, **FAIRSTONE FINANCIAL INC.**, holder of the first Mortgage and to **ALL OTHER WHOM IT MAY CONCERN**.

Freehold premises being situate, lying and being at 1120 Green Road, at Elgin, in the Kings County and Province of New Brunswick, known as PID 130054.

Notice of sale is given by the holder of the said **first** Mortgage.

Sale to be held on **April 16, 2024 at 11:00 a.m.** at the Sussex Town Hall located at 524 Main Street, in Sussex, in the Kings County and Province of New Brunswick.

See advertisement in the newspaper *Telegraph Journal*, editions of March 20, 2024 and March 27, 2024.

DATED at Edmundston, New Brunswick, this 7th day of March, 2024.

Kim S. Bossé
KIM S. BOSSÉ LAW OFFICES
 Solicitors and agents for Fairstone Financial Inc.

Succession de ROBERT PAUL TOTTON, du 1120, chemin Green, à Elgin, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick, débiteur hypothécaire et propriétaire du droit de rachat; **FINANCIÈRE FAIRSTONE INC.**, titulaire de la première hypothèque et **TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL**.

Lieux en tenure libre situés au 1120, chemin Green, à Elgin, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick, et dont le NID est 130054.

Avis de vente donné par le titulaire de ladite **première** hypothèque.

La vente aura lieu le **16 avril 2024, à 11 h**, à l'hôtel de ville de Sussex, au 524, rue Main, Sussex, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick.

Voir l'annonce publiée dans les éditions des 20 et 27 mars 2024 du *Telegraph Journal*.

FAIT à Edmundston, au Nouveau-Brunswick, le 7 mars 2024.

Kim S. Bossé
CABINET JURIDIQUE KIM S. BOSSÉ
 Avocats et représentants de Financière Fairstone Inc.

Notice to Advertisers

The Royal Gazette is published every Wednesday under the authority of the *Official Notices Publication Act*. Documents must be sent to the Royal Gazette coordinator in Microsoft Word format, **no later than noon, at least seven days prior** to Wednesday's publication. Each document must be separate from the covering letter. Signatures on documents must be immediately followed by the printed name. The Royal Gazette coordinator may refuse to publish a document if any part of it is illegible, and may delay publication of any document for administrative reasons.

Avis aux annonceurs

La *Gazette royale* est publiée tous les mercredis conformément à la *Loi sur la publication des avis officiels*. Les documents à publier doivent être soumis au coordonnateur de la Gazette royale en format Microsoft Word, **avant midi, au moins sept jours avant le mercredi de publication**. Chaque avis doit être séparé de la lettre d'envoi. Les noms des signataires doivent suivre immédiatement la signature. Le coordonnateur de la Gazette royale peut refuser de publier un avis dont une partie est illisible et retarder la publication d'un avis pour des raisons administratives.

Prepayment is required for the publication of all documents. Standard documents have the following set fees:

NOTICES	Cost per Insertion
Notice of the intention to apply for the enactment of a private bill	\$ 20
Originating process	\$ 25
Order of a court	\$ 25
Notice under the <i>Absconding Debtors Act</i>	\$ 20
Notice under the General Rules under the <i>Law Society Act</i> , 1996, of disbarment or suspension or of application for reinstatement or readmission	\$ 20
Notice of examination under the <i>Licensed Practical Nurses Act</i>	\$ 25
Notice under the <i>Insurance Act</i> (New Brunswick Insurance Board hearings)	\$ 30
Notice under the <i>Motor Carrier Act</i>	\$ 30
Any document under the <i>Political Process Financing Act</i>	\$ 20
Notice to creditors under New Brunswick Regulation 84-9 under the <i>Probate Court Act</i>	\$ 20
Notice under Rule 70 of the Rules of Court <small>Note: Survey Maps cannot exceed 8.5" x 14"</small>	\$120 per listed property
Notice under the <i>Property Act</i> , if the notice is 1/2 page in length or less	\$ 20
Notice under the <i>Property Act</i> , if the notice is greater than 1/2 page in length	\$ 75
Any document under the <i>Winding-up and Restructuring Act</i> (Canada)	\$ 20
Notice of a correction	charge is the same as for publishing the original document
Any other document	\$3.50 for each cm or less

Payments can be made by cheque or money order (payable to the Minister of Finance). No refunds will be issued for cancellations.

Le paiement d'avance est exigé pour la publication des avis. Voici les tarifs pour les avis courants :

AVIS	Coût par parution
Avis d'intention de demander l'adoption d'un projet de loi d'intérêt privé	20 \$
Acte introductif d'instance	25 \$
Ordonnance rendue par une cour	25 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur les débiteurs en fuite</i>	20 \$
Avis de radiation ou de suspension ou de demande de réintégration ou de réadmission, exigé par les Règles générales prises sous le régime de la <i>Loi de 1996 sur le Barreau</i>	20 \$
Avis d'examen exigé par la <i>Loi sur les infirmières et infirmiers auxiliaires autorisés</i>	25 \$
Avis qu'exige la <i>Loi sur les assurances</i> (audiences de la Commission des assurances du N.-B.)	30 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur les transports routiers</i>	30 \$
Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur le financement de l'activité politique</i>	20 \$
Avis aux créanciers exigé par le Règlement du Nouveau-Brunswick 84-9 pris en vertu de la <i>Loi sur la Cour des successions</i>	20 \$
Avis exigé par la Règle 70 des Règles de procédure <small>Nota : Les plans d'arpentage ne doivent pas dépasser 8,5 po sur 14 po</small>	120 \$ par propriété énumérée
Avis exigé par la <i>Loi sur les biens</i> , si l'avis est d'une demi-page ou moins en longueur	20 \$
Avis exigé par la <i>Loi sur les biens</i> , si l'avis est de plus d'une demi-page en longueur	75 \$
Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur les liquidations et les restructurations</i> (Canada)	20 \$
Avis d'une correction	les frais sont les mêmes que ceux imposés pour la publication du document original
Tout autre document	3,50 \$ pour chaque cm ou moins

Les paiements peuvent être faits par chèque ou mandat (à l'ordre du ministre des Finances). Aucun remboursement ne sera effectué en cas d'annulation.

The official version of *The Royal Gazette* is available **free on-line** each Wednesday.

THE ROYAL GAZETTE
Executive Council Office
Chancery Place
675 King Street, 1st Floor
P.O. Box 6000
Fredericton, NB E3B 5H1
Tel: 506-444-3146
E-mail: gazette@gnb.ca

Note: Deliveries are to be addressed to *The Royal Gazette* and left at the reception.

La version officielle de la *Gazette royale* est disponible **gratuitement en ligne** chaque mercredi.

LA GAZETTE ROYALE
Bureau du Conseil exécutif
Place Chancery
675, rue King, 1^{er} étage
C. P. 6000
Fredericton (N.-B.) E3B 5H1
Tél. : 506-444-3146
Courriel : gazette@gnb.ca

Note : Toute livraison étant adressée à la *Gazette royale* doit être remise à la réception.

