

The Royal Gazette

Fredericton
New Brunswick



Gazette royale

Fredericton
Nouveau-Brunswick

ISSN 1714-9428

Vol. 181

Wednesday, December 6, 2023 / Le mercredi 6 décembre 2023

997

Important Notice

The Royal Gazette will not be published on
Wednesday, December 27, 2023.

Deadline to submit material for the January 3, 2024 edition is
December 20, 2023, no later than noon.

For more information, please contact
The Royal Gazette Coordinator at (506) 444-3146.

Avis important

La Gazette royale ne sera pas publiée
le mercredi 27 décembre 2023.

La date limite pour faire parvenir des documents pour l'édition
du 3 janvier 2024 est le **20 décembre 2023, avant midi.**

Pour de plus amples renseignements, veuillez communiquer
avec le coordonnateur de la *Gazette royale* au 444-3146.

Notice to Readers

The Royal Gazette is officially published Online.

Except for formatting, **documents are published** in *The Royal Gazette* **as submitted.**

Material submitted for publication must be received by
The Royal Gazette coordinator **no later than noon**, at least
7 business days prior to Wednesday's publication. However,
when there is a public holiday, please contact the coordinator.

Avis aux lecteurs

La Gazette royale est publiée de façon officielle en ligne.

Sauf pour le formatage, **les documents sont publiés** dans
la *Gazette royale* **comme soumis.**

Les documents à publier doivent parvenir au coordonnateur
de la *Gazette royale*, **avant midi** au moins **7 jours**
ouvrables avant le mercredi de publication. En cas de jour
férié, veuillez communiquer avec le coordonnateur.

Business Corporations Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of incorporation** has been issued to:

Loi sur les corporations commerciales

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de constitution en corporation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
BEST CHRISTMAS WREATHS INC.	Pointe-des-Robichaud	750055	2023	10	17
On Time Property Management Inc.	Moncton	750092	2023	10	18
750136 NB Inc.	Shediac	750136	2023	10	20
Kates DD Trucking Inc.	Colpitts Settlement	750141	2023	10	20
750145 N.B. Inc.	Fredericton	750145	2023	10	20
RNL FORESTRY INC.	Kedgwick Ouest	750148	2023	10	20
750152 NB Inc.	Lower Coverdale	750152	2023	10	20
Thea's Spa and Wellness Center Inc.	Lutes Mountain	750153	2023	10	20
750156 NB Corporation	Dieppe	750156	2023	10	22
750158 N.B. Inc.	Saint John	750158	2023	10	23
Fiddlehead Courier Inc.	Fredericton	750164	2023	10	23
S.B. Enterprise Inc.	Fredericton	750165	2023	10	23
750166 N.-B. INC.	Saint-Jacques	750166	2023	10	23
750168 N.B. INC.	Moncton	750168	2023	10	23
750170 N.-B. LTÉE	Bathurst	750170	2023	10	23
750171 NB Inc.	Miramichi	750171	2023	10	23
750172 NB LTD.	Dieppe	750172	2023	10	23
750172 NB LTD.	Dieppe	750172	2023	10	23
750173 NB INC.750173 NB INC.	Moncton	750173	2023	10	23
Elev8 Construction Inc.	Dieppe	750178	2023	10	23
Innovations WEBB Innovations Inc.	Moncton	750181	2023	10	23
REMAL Property Management Inc.	Miramichi	750184	2023	10	23
750185 NB Ltd.	Indian Mountain	750185	2023	10	23
Tim McC Holdings Ltd.	Saint John	750192	2023	10	23
Allen McC Holdings Ltd.	Saint John	750194	2023	10	23
Natural Life Solutions Inc.	Dieppe	750195	2023	10	23
Port Royal Transportation Inc.	Shediac	750202	2023	10	24
RJL Construction Incorporated	Trois-Ruisseaux	750206	2023	10	24
750207 NB Ltd.	Salisbury	750207	2023	10	24
750211 NB INC.	Harvey	750211	2023	10	24
NORTH END VENTURES HOLDINGS LTD.	Saint John	750214	2023	10	24
Deveau Travel Inc	Moncton	750215	2023	10	24

750217 NB INC.	Grand-Sault	750217	2023	10	24
750220 New Brunswick Inc.	Sainte-Anne-de-Madawaska	750220	2023	10	24
BD Solar Canada Ltd.	Fredericton	750221	2023	10	24
MOJADO Mini Mart Corp.	Estey's Bridge	750224	2023	10	24
PINK NAILS & SPA INC.	Fredericton	750225	2023	10	24
Five A Design Inc.	Cornhill	750226	2023	10	24
750227 NB Inc.	Elsipogtog First Nation	750227	2023	10	24
750228 NB Ltd.	Upper Coverdale	750228	2023	10	24
750230 NB Inc.	Saint John	750230	2023	10	24
1593 Developments Inc.	Brockway	750233	2023	10	25
750237 NB Ltd.	Moncton	750237	2023	10	25
Magzela Holdings Inc.	Moncton	750239	2023	10	25
750241 N.B. Ltd.	Saint John	750241	2023	10	25
Lavigne Holdings Inc.	Fredericton	750242	2023	10	25
Parker Bros Seafood Ltd.	Grand Manan	750243	2023	10	25
750245 N.B. Ltd.	Sussex	750245	2023	10	25
750246 N.B. Ltd.	Sussex	750246	2023	10	25
750250 NB Inc.	Grande-Digue	750250	2023	10	25
LAYERS 3D PRINT STUDIO INC.	Bathurst	750251	2023	10	25
Nika's Haven Yoga & Wellness Studio Inc.	Hampton	750254	2023	10	25
Wildwood Estates Ltd.	Fredericton	750256	2023	10	25
SOUTHWEST SLOPES INC.	Fredericton	750258	2023	10	25
Divine Integrated Services Inc.	Saint John	750262	2023	10	25
DGMR Property Maintenance Contracting & Snow Removal Inc.	Eel River Crossing	750265	2023	10	25
JOFFA Construction Inc.	Salisbury	750267	2023	10	25
Beyond Roomy Realty Services Inc.	Bathurst	750268	2023	10	26
DOWN EAST SEAFOOD INC.	Hillsborough	750271	2023	10	26
Baxter Electrical Contracting Ltd.	Wards Creek	750275	2023	10	26
Ambis Technologies Ltd.	Fredericton	750277	2023	10	26
NE PROPERTIES GP INC.	Sussex	750279	2023	10	26
750282 NB Inc.	Moncton	750282	2023	10	26
Entreprises FPMR Inc.	Tilley Road	750283	2023	10	26
Garde partagée productions NB inc.	Moncton	750284	2023	10	26
JFF Real Estate Ltd	Quispamsis	750286	2023	10	26
A Jackson CPA P.C. Inc.	Saint John	750292	2023	10	26
750296 N.B. Inc.	Saint John	750296	2023	10	26
RENFORTH WATER DELIVERY LTD.	Quispamsis	750297	2023	10	26
Canprosys Associates Inc	Saint John	750299	2023	10	26
750306 NB Ltd.	Dieppe	750306	2023	10	27
RW CONTAINERS & RENTALS INC.	Beresford	750311	2023	10	27

Zio's 2.0 Pizza Ltd.	Moncton	750312	2023	10	27
New Pro Trucking Inc.	Fredericton	750314	2023	10	27
ZEBA Placement Inc.	Bathurst	750319	2023	10	27
Consentément éducation Inc./Consenteament Education Inc.	Moncton	750320	2023	10	27
Cory Waye Holdings Inc.	Miramichi	750323	2023	10	27
750329 NB Inc.	Grand Bay-Westfield	750329	2023	10	28
750332 NB Inc.	Oromocto	750332	2023	10	29
Dr. Ruslan Rusanov Professional Corporation	Fredericton	750335	2023	10	30
KO Energy Consulting Ltd.	New Brandon	750336	2023	10	30
Camett Homes Ltd.	Dieppe	750340	2023	10	30
MUIN Neweg Holdings Ltd.	Eel Ground	750341	2023	10	30
Vera Forma Construction Ltd.	Upper Golden Grove	750343	2023	10	30
Trusted Treasure Shop Ltd.	Fredericton	750345	2023	10	30
750350 N.B. INC./750350 N.-B. INC.	Shediac Parish	750350	2023	10	30
NU RYDE LTD.	Portage	750352	2023	10	30
WHS Investments Inc.	Whitney	750354	2023	10	30
Rosy Outlook Investments Inc.	Rothsay	750356	2023	10	30
Smartech Electric Inc.	Second North River	750359	2023	10	30
750361 N.B. Ltd.	Saint John	750361	2023	10	30
750362 N.B. Ltd.	Saint John	750362	2023	10	30
Brentwood Consulting Inc.	Fredericton	750365	2023	10	30
750375 N.B. Ltd.	Rothsay	750375	2023	10	31
Wow Now Life Inc.	Memramcook	750376	2023	10	31
GIS Live Haul Inc.	Saint Andrews	750383	2023	10	31
MyNP Medical Services Inc.	Richibucto Road	750384	2023	10	31
Locations JD Rentals Inc.	Tracadie-Sheila	750386	2023	10	31
750387 NB INC.	Saint-Basile	750387	2023	10	31
750389 NEW BRUNSWICK CORP.	Fredericton	750389	2023	10	31
North Dominion Holding Inc.	Landry Office	750390	2023	10	31
Akton Builders Inc.	Saint John	750395	2023	10	31
750397 NB Inc.	Moncton	750397	2023	10	31
750398 N.B. Ltd.	Rothsay	750398	2023	10	31
Kolibri Leisure Services Ltd.	Saint-Louis-de-Kent	750399	2023	10	31
KiVi Motors Corp.	Dieppe	750409	2023	11	01
Dr. L.A. Galvis G. MD Professional Corporation	Fredericton	750410	2023	11	01
Gallant Family Holdings Inc.	Grande-Digue	750413	2023	11	01
Edwards Family Holdings Ltd.	Quispamsis	750414	2023	11	01
750420 N.B. Inc.	Fredericton	750420	2023	11	01
PN Goguen Holdings Inc.	Cocagne	750422	2023	11	01

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of continuance** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de prorogation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Previous Jurisdiction / Compétence antérieure	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
STUDS & DIVAS PET SALON LTD.	Miramichi	Alberta	747311	2023	09	12
750219 N.B. Inc.	Fredericton	Newfoundland and Labrador	750219	2023	10	24

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
L. & B. INDUSTRIAL LTD.	009381	2023	10	27
DE STECHER APPRAISALS LTD.	035298	2023	10	30
ST. ANDREWS HARDWARE LTD.	035346	2023	10	27
COMMERCIAL TENT RENTALS & SALES LIMITED	047996	2023	10	23
Dr. Christine A. McLaughlin Professional Corporation	514905	2023	10	31
Goguen Truck and Trailer Repair Ltd.	612816	2023	11	01
DR ATAELLAHI PROFESSIONAL CORPORATION	623237	2023	11	01
DR ATAELLAHI PROFESSIONAL CORPORATION	623237	2023	10	25
Schenkels Enterprises Inc.	630353	2023	10	31
639349 N.B. Inc.	639349	2023	10	23
J. D. Patterson Professional Corporation	641462	2023	10	27
McLaughlin Dental Group Inc.	650315	2023	10	31
DRE RACHELLE B. SAVOIE C.P. INC.	660757	2023	10	30
EAST SHORE PRODUCTIONS INC.	664258	2023	10	20
GESTION JB INC.	671821	2023	10	31
Marg and Molly Fisheries Inc.	684502	2023	10	31
SussexCo. Ltd.	691331	2023	10	30
MacLellan Holdings Inc.	694954	2023	10	24
695546 N.B. Inc.	695546	2023	10	31
695547 N.B. Inc.	695547	2023	10	31
DR. CHRISTOPHER A. SMITH PROFESSIONAL CORPORATION	697775	2023	10	20
GOGUEN MONUMENTS INC. / MONUMENTS GOGUEN INC.	703078	2023	10	23
Dream Vacation Tours Inc.	705399	2023	10	20
Dr. Mario Thomas Corporation Professionnelle (2020) Inc.	714759	2023	10	23
Marc Ouellette Investments Inc.	728722	2023	10	23
Impact Developments SJ Inc.	730487	2023	10	31

J. DesRoches Realty Inc.	730496	2023	10	31
Premium Charters Inc.	736640	2023	10	20
739458 NB LTD.	739458	2023	10	27
York Consulting Ltd.	742155	2023	10	27
Brideau Capital Inc.	742868	2023	11	01
L. & B. Industrial (2023) Ltd.	746384	2023	10	30
ISI INNOVATIVE SOLUTIONS INC.	747022	2023	10	31
747127 NB Corp.	747127	2023	10	30

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment** which **includes a change in name** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification** contenant un **changement de raison sociale** a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name / Ancienne raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
Juniper Recycling Ltd.	TRI PROVINCE ENTERPRISES (1984) LTD.	509931	2023	10	30
KDB Contractors Inc.	KDB ENGINEERS/CONTRACTORS INC.	512650	2023	10	24
A Ton of Fun Child Care Inc.	EAST COAST FIRE EQUIPMENT TESTING INC.	686307	2023	10	23
SAFIR MAROCCAN HAMMAM AND SPA LTD.	SAFIR MAROCCAN HAMMAN AND SPA LTD.	746234	2023	10	26
A. R. MENZIES & SONS, LIMITED	743376 N.B. Inc.	750189	2023	10	23
Martime Fire Protection Inc.	745204 N.B. Ltd.	750378	2023	10	31

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amalgamation** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de fusion** a été émis à :

Amalgamated Corporation / Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations / Corporations fusionnantes	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
Sterling Investments Ltd.	042038 N.B. INC. Sterling Investments Ltd.	Moncton	750078	2023	10	18
D.L. McQuaid (Fredericton) Inc.	Exmoor Plus Inc. D.L. McQuaid (Fredericton) Inc.	Oromocto	750180	2023	10	25
743376 N.B. Inc.	A. R. MENZIES & SONS, LIMITED 743376 N.B. Inc.	Fredericton	750189	2023	10	23
TLC HOLDINGS INC.	TLC HOLDINGS INC. REGIS INVESTMENTS INC.	Dieppe	750280	2023	10	30
Eastern Wireless.ca Inc.	TRINITY COMMUNICATIONS GROUP INC. Eastern Wireless.ca Inc.	Fredericton	750307	2023	11	01
HARDWOOD KIDS FISHERIES LTD.	HARDWOOD KIDS FISHERIES LTD. 672332 N.B. Inc.	Grand Manan	750349	2023	11	01
745204 N.B. Ltd.	Maritime Fire Protection Inc. 745204 N.B. Ltd.	Mazerolle Settlement	750378	2023	10	31
058639 N.B. Ltd.	058639 N.B. LTD. 750245 N.B. Ltd.	Sussex	750393	2023	11	01

Impact Developments SJ Inc.	728709 N.B. Inc. Impact Developments SJ Inc.	Saint John	750405	2023	11	01
-----------------------------	---	------------	--------	------	----	----

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of dissolution** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de dissolution** a été émis à :

Name / Raison sociale	Registered Office / Bureau enregistré	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
AMERICAN ROCHE INTERNATIONAL INC.	Saint John	000515	2023	10	20
J. A. C. RADIO LTD.	Newcastle	008587	2023	10	12
WINLYNN CORP. INC.	Moncton	039047	2023	10	31
DR. BILL MARTIN PROFESSIONAL CORPORATION	Miramichi	050916	2023	10	31
051024 N.B. Inc.	Moncton	051024	2023	10	31
EDGWIN HOLDINGS INC.	Miramichi	058197	2023	10	26
501474 N.B. INC.	Whites Cove	501474	2023	10	31
BIOKINETIC PROSTHETICS INC.	Hanwell	505103	2023	10	20
Daigle Electric Ltd.	Indian Mountain	600125	2023	10	24
Christopher D. Cook Professional Corporation	Saint John	611292	2023	10	31
SRM KEATING HOLDING COMPANY INC.	Saint John	630865	2023	10	31
634299 N.B. Ltd.	Picadilly	634299	2023	10	25
Moncton Catering Inc.	Riverview	634787	2023	10	25
636126 N.-B. INC.	Caraquet	636126	2023	10	26
ROUTE 10 CONVENIENCE LTD.	Dieppe	646346	2023	10	20
JSA HOLDING INC.	Bathurst	663664	2023	10	25
hearingaidrental.ca Ltd.	Dieppe	668325	2023	10	25
JMC Moncton Reads Ltd.	Moncton	678971	2023	10	23
Victoria West Portrait Inc.	Burton	691302	2023	09	29
Real Street Apartments Ltd.	Fredericton	698855	2023	10	27
DanMor Realty Inc.	Irishtown	737079	2023	10	31

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of discontinuance** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de cessation** a été émis à :

Name / Raison sociale	Jurisdiction of Continuance / Compétence de prorogation	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
DR. MICHEL SIROIS CORPORATION PROFESSIONNELLE INC.	Québec	507672	2023	10	26

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of revival** has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de reconstitution** a été émis à :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
CARLETON METAL WORKS LTD.	042598	2023	10	26
T. J. MacKinnon Enterprises Inc.	043201	2023	10	25
SMET TRUCKING LTD.	059896	2023	10	25
RUBY'S CUSTOM SHEET METAL LTD.	501025	2023	10	31
KRISHNA SAI INC.	508895	2023	10	23
ROYAL MOUNTAIN NATURAL SPRING WATER INC.	514635	2023	10	27
S. INSTRUM PROFESSIONAL CORPORATION	609913	2023	10	20
CELACA RESOURCES INC.	630833	2023	10	18
Cleveland Holdings Inc	650193	2023	10	26
652490 NB INC.	652490	2023	10	23
Brancher Holdings Inc.	659693	2023	10	24
J.P. Blain Mobile Service Inc.	660167	2023	10	19
Eagle Pine Developments Inc.	694972	2023	10	23
Lori Clarke Enterprises Inc.	698553	2023	10	18
701564 NB Ltd.	701564	2023	10	25
Women's Zone Social Club Inc.	707886	2023	10	18
Marcia Ouellette Consultant Inc.	711969	2023	10	31
712088 NB Ltd.	712088	2023	10	11

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration of extra-provincial corporation** has been received:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement de corporation extraprovinciale** a été reçu :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
Steven Parizeau Enterprises Incorporated	Canada	Steven Parizeau Fredericton	748727	2023	10	02
QUALITAS-CONSULTING INC.	Ontario	Edsel Mynssen St. Stephen	748962	2023	10	12
CLUTCHCARE INC.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750073	2023	10	18
Unisure Inc.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750075	2023	10	18
Z. RADIOLOGIE INC.	Canada	Windsor Holdings Ltd. Saint John	750077	2023	10	18
RIVINGTON ENVIRONMENTAL SERVICES CANADA LTD.	British Columbia	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Fredericton	750084	2023	10	18

COINBASE CANADA, INC.	British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750088	2023	10	18
AIRBNB CANADA INSURANCE SERVICES INC.	British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750138	2023	10	20
Indian Street Eats by Ushna Inc.	Canada	Shikha Sobti Dieppe	750140	2023	10	20
BAYERN GLOBAL INC.	Canada	Milford Britto Aroostook	750142	2023	10	20
PRECISION NDT LTD.	Alberta	Julien A. Ouimet Professional Corporation Saint John	750144	2023	10	20
AQUASTORE CANADA EAST INC.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750167	2023	10	23
J.S. HELD ULC	British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750169	2023	10	23
VIM ATLANTIC INC.	Ontario	Kim W. Jones Riverview	750186	2023	10	23
BLACK DIAMOND LODGING INC.	Alberta	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750208	2023	10	24
BOXX MODULAR GP INC.	Alberta	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750209	2023	10	24
Fly Away Vacations Inc.	Canada	Matthew Cogle Douglas	750247	2023	10	25
ZOA ENERGY CANADA CORP.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750257	2023	10	25
FISKER CANADA LTD. / FISKER CANADA LTÉE	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750274	2023	10	26
Harding Rejuvenation Centers Inc.	Canada	Paul Douglas Cosman Rothesay	750285	2023	10	26
BGIS INTEGRATED TECHNICAL SERVICES CANADA LTD.	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750290	2023	10	26
ECLANB Inc.	Canada	Kara Angus Fredericton	750295	2023	10	26
15381622 Canada Inc.	Canada	Ousmane Keita Dieppe	750321	2023	10	27
Jarislowsky Fraser Partners Private Equity GP 2023 Inc. Capitaux privés Partenaires Jarislowsky Fraser GP 2023 Inc.	Canada	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750338	2023	10	27
15445159 Canada Inc.	Canada	McInnes Cooper CSD Services Inc. Fredericton	750344	2023	10	30
Motive Power Charging Corp.	Canada	Regan Riordon Penniac	750360	2023	10	30
PATRA HOLDINGS LTD.	British Columbia	Mazime O. Bourgeois Memramcook	750374	2023	10	30
13027210 Canada Inc.	Canada	Julien A. Ouimet Professional Corporation Saint John	750379	2023	10	31
Maritime Cleaning Inc.	Canada	Catherine Sonier Dieppe	750394	2023	10	31

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of amendment of registration** of extra-provincial corporation has been issued to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de modification de l'enregistrement** de corporation extraprovinciale a été émis à :

Name / Raison sociale	Previous name / Ancienne raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
			Year / année	Month / mois	Day / jour
TRICERT INVESTMENT COUNSEL INC.	INDEPENDENT ACCOUNTANTS' INVESTMENT COUNSEL INC.	707348	2023	10	27
1000116980 ONTARIO LIMITED	1328709 B.C. LTD.	734467	2023	10	25

PUBLIC NOTICE is hereby given, under the *Business Corporations Act*, of the **cancellation** of the registration of the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **avis d'annulation** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	Agent / Représentant	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
N.B. TRUSS (2004) LIMITED	Canada	Gilles Chouinard Eel River Crossing	620702	2023	11	01
Gestion Placements Desjardins inc. / Desjardins Investment Management Inc.	Québec	Emilie Plourde Edmundston	627328	2023	11	01
MINICO INSURANCE AGENCY OF CANADA INCORPORATED	British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	659868	2023	11	01
AGA BENEFIT SOLUTIONS INC.	Alberta	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	688372	2023	11	01
MOGO WALLET INC.	British Columbia	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	709781	2023	11	01
Ledn (Canada) Inc.	Canada	Acadian Complete Corporate Care Inc. Fredericton	725665	2023	11	01
KOALA INSULATION CANADA, ULC	British Columbia	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Saint John	731865	2023	11	01

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of reinstatement** has been issued to the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat de rétablissement** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
MONARCH WEALTH CORPORATION	Canada	McInnes Cooper CSD Services Inc. Saint John	682972	2023	10	25

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Business Corporations Act*, a **certificate of registration of amalgamated corporation** has been issued to the following extra-provincial corporations:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les corporations commerciales*, un **certificat d'enregistrement d'une corporation extraprovinciale issue de la fusion** a été émis aux corporations extraprovinciales suivantes :

Amalgamated Corporation / Corporation issue de la fusion	Amalgamating Corporations / Corporations fusionnantes	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
MITSUBISHI LOGISNEXT AMERICAS INC.	MITSUBISHI LOGISNEXT AMERICAS (HOUSTON) INC.	Rena Eliakis Fredericton	750072	2023	10	18
PEOPLE CORPORATION	ODYSSEY FINANCIAL GROUP INC. / GROUPE FINANCIER ODYSSEE INC. LIFE BENEFIT SOLUTIONS INC. PEOPLE CORPORATION PWI INSURANCE SERVICES (AGENCY) LTD.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750150	2023	10	20
HELIX HEARING INC.	HELIX HEARING INC.	McInnes Cooper CSD Services Inc. Fredericton	750203	2023	10	24
D+H MORTGAGE TECHNOLOGY CORPORATION	D+H MORTGAGE TECHNOLOGY CORPORATION	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750238	2023	10	24
DYE & DURHAM MERCURY LTD.	1000116980 ONTARIO LIMITED	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750248	2023	10	25
DYE & DURHAM MERCURY LTD.	DYE & DURHAM MERCURY LTD.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750249	2023	10	25
Mammoth Equipment and Exhaust Inc.	Mammoth Equipment and Exhaust Inc.	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750273	2023	10	26
CISCO SYSTEMS CANADA CO. / LES SYSTEMES CISCO CANADA CIE	CISCO SYSTEMS CANADA CO. / LES SYSTEMES CISCO CANADA CIE	Cox & Palmer Corporate Services NB Inc. Saint John	750310	2023	10	27

Companies Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, **letters patent** have been granted to:

Loi sur les compagnies

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, des **lettres patentes** ont été émises à :

Name / Raison sociale	Head Office / Siège social	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
Club de Vélo Fusion Cycling Club Inc.	Dieppe	750201	2023	10	24
Flying Boats Historical Society - Société Historique des Bateaux Volants Inc.	Pointe-du-Chêne	750218	2023	10	24
Henry's Therapy Farm Ltd.	Newcastle Centre	750253	2023	10	25
Skyline Acres Baptist Church Inc.	Fredericton	750260	2023	10	25
Word Feast Literary Society Inc.	Fredericton	750269	2023	10	25
MIRAMICHI FLYING CLUB INC.	Miramichi	750272	2023	10	26

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, **supplementary letters patent** have been granted to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, des **lettres patentes supplémentaires** ont été émises à :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
FONDATION DU BACCALAURÉAT INTERNATIONAL / ÉCOLE MATHIEU-MARTIN INC.	025419	2023	10	10

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, **supplementary letters patent, which include a change in name**, have been granted to:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, des **lettres patentes supplémentaires, contenant une nouvelle raison sociale**, ont été émises à :

Name / Raison sociale	New Name / Nouvelle raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
				Month / mois	Day / jour
Habitat for Humanity Fredericton / Region de Fredericton Inc.	Habitat for Humanity New Brunswick Inc.	743253	2023	10	23

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Companies Act*, the **surrender of charter** has been accepted and the company has been dissolved:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les compagnies*, **l'abandon de la charte** des corporations suivantes a été accepté, et que celles-ci sont dissoutes :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
PHILIP T. BRODERSEN FOUNDATION INC.	025227	2023	10	31

PUBLIC NOTICE is hereby given that the charter of the following company is **revived** under subsection 35.1(1) of the *Companies Act*:

SACHEZ que la charte de la compagnie suivante est **reconstituée** en vertu du paragraphe 35.1(1) de la *Loi sur les compagnies* :

Name / Raison sociale	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
			Month / mois	Day / jour
COMITE REGIONAL DES JEUX DE L'ACADIE - REGION CHALEUR INC.	024001	2023	10	23
RIVER VIEW MANOR FOUNDATION INC.	024893	2023	10	26

Partnerships and Business Names Registration Act

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of business name** has been registered:

Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Registrant of Certificate / Enregistreur du certificat	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
Pyra, The Polish Potato	Kinga Ulazka	St. Stephen	747569	2023	09	26
The Beauty Box Salon by Twyla	Twyla Winsor	Oromocto	749043	2023	10	24
4816 Storage	Justin Smith	Salisbury	750117	2023	10	19
H2H House to Home	Hannah Kosichek	Petitcodiac	750130	2023	10	19
Longevity Traditional Chinese Medicine	Su Hyun Park	Shediac	750135	2023	10	20
Canadian Labour Insurance Services	CLIS INC.	Saint John	750137	2023	10	20
D&C Contracting and Exteriors	Dakota Mackenzie Shannon	Fredericton	750143	2023	10	20
Fox Den Indoor Golf	Scot Alan Dana Fox	Pokiok	750147	2023	10	20
Plumbing and Heating by Delaney	Coady Delaney	Burton	750151	2023	10	20
TUMODI FARMS	Wielfrid Boris N'guessan	Edmundston	750157	2023	10	23
The Oilfield Marketplace Canada	SCHLUMBERGER CANADA LIMITED	Fredericton	750159	2023	10	23
Hexacom Oilfield Marketplace	SCHLUMBERGER CANADA LIMITED	Fredericton	750160	2023	10	23
The OFMP	SCHLUMBERGER CANADA LIMITED	Fredericton	750161	2023	10	23
CIBC Mellon	CIBC Mellon Global Securities Services Company Inc.	Saint John	750162	2023	10	23
Balance Cleaning Services	Abigail Bradley	Rothesay	750163	2023	10	23
Coast Underwriters	Coast Underwriters Limited	Saint John	750175	2023	10	23
Maritime Mugs Coffee	Frank Davis	Melrose	750176	2023	10	23
THE THERAPY COLLECTIVE ATLANTIC	Kathryn Flood	Saint John	750177	2023	10	23
Evenflow Plumbing and Heating	Christopher Mercredi	Dieppe	750182	2023	10	23
Art by Anna Viola	Céline Anna Viola Wesenberg	Bathurst	750183	2023	10	23
Atlas Bookkeeping	Jason Moustakas	Riverview	750188	2023	10	23
Vigeo Psychology	Dr. Julie Villers C.P. Inc.	Dieppe	750190	2023	10	23
CENTRE EDUCATIF NATURE LUDIQUE	Isabelle Cormier	Edmundston	750191	2023	10	23
Serene Scene Ventures	Dena Noble	Fredericton	750196	2023	10	23
Simple Joy Studio	Lara Bugia	Riverview	750197	2023	10	23
J.B. Young Renovations	Brittany Young	Coal Branch	750198	2023	10	23
Financial Focus Bookkeeping & Services	Natasha Morton	Salisbury	750199	2023	10	23

Massage on Main Street	Stephanie Hoffer	Moncton	750200	2023	10	23
Entrainement SpArt	Sylvie Carrier-Arsenault	Saint-Jacques	750204	2023	10	24
Mental Health Matters Canada	Constance MacEachern	Dieppe	750205	2023	10	24
Elite Bookkeeping	Valerie Dube	DSL de Drummond	750213	2023	10	24
THE SEA OCEAN IMMIGRATION	Mustafa Najm Al-Jumaili	Saint John	750216	2023	10	24
SUZY BABINEAU INSURANCE	Dezyne Services Inc.	Shediac	750222	2023	10	24
DEZYNE INSURANCE	Dezyne Services Inc.	Shediac	750223	2023	10	24
Allcrete Construction	Keith Nimmons	Port Elgin	750234	2023	10	25
Robin Assist	BATTLEFACE INSURANCE SERVICES LIMITED	Fredericton	750240	2023	10	25
C.H.F Contracting	Marc Viel	Ripples	750244	2023	10	25
C&J dumpster rentals	Joseph Francis	Elsipogtog	750263	2023	10	25
Sunbury County Creations	Trudy Whittaker	Lincoln	750264	2023	10	25
Susan Robichaud Marketing International	Susan Robichaud	Dieppe	750276	2023	10	26
Avant Garde Energy Services	Eric Pierre Michaud	Killarney Road	750278	2023	10	26
Impôts Merveilleux Wonderful Taxes	Joe Yasser Simpure	Dieppe	750281	2023	10	26
GRIFOLS	Canadian Plasma Resources Corporation	Moncton	750293	2023	10	26
PETOL FINTECH SOLUTIONS	Peter Eyo	Saint John	750294	2023	10	26
Stepwise Flooring	Brandon Croft	Lutes Mountain	750298	2023	10	26
Beers Towing	744671 New Brunswick Inc.	Moncton	750301	2023	10	26
Da-Leap Transport Enterprises	Pardeep Singh	Saint John	750302	2023	10	27
FUNDY FOOTCARE SERVICES	Courtney Gillis	Musquash	750304	2023	10	27
Boutique Kidolands	Melissa Haché	Losier Settlement	750305	2023	10	27
V. & Cie Agence d'Artistes	Vanessa Chiasson	Edmundston	750309	2023	10	27
Equitable Life	The Equitable Life Insurance Company of Canada	Fredericton	750313	2023	10	27
Equitable Life of Canada	The Equitable Life Insurance Company of Canada	Fredericton	750315	2023	10	27
Fisker	FISKER CANADA LTD. / FISKER CANADA LTÉE	Saint John	750316	2023	10	27
Riverside Roofing	Ashley Marie O'Hearn	Napan	750317	2023	10	27
Feri Arts & Fabrication	Reza Ranjbar Kabouarkhani	Fredericton	750324	2023	10	27
Our Embroidery	William George McEwen	Sussex	750325	2023	10	27
Helping Horses EAL Facilitation	Todd Robert Burns	New Maryland	750326	2023	10	27
Northumberland Free Press	Nathan DeLong	Miramichi	750327	2023	10	28
BASIS IT Consulting	Dmytro Kripak	Fredericton	750330	2023	10	28
Northern Family Fitness	Angelina Heer	Harvey, York Co.	750331	2023	10	29
Journey Up Cliff – Motivational Speaking	Cliff Tshibungu Kristen Chatterton Brenda Weeks	Fredericton	750334	2023	10	28
Wellman Lumber	Wayne Wellman	Smith's Corner	750342	2023	10	30

Hotelopolis	Melissa Dawn MacKenzie	Beaverdam	750348	2023	10	30
From Seed to Sequoia Psychotherapy	Danielle Mularz	Fredericton	750351	2023	10	30
Fogt Equestrian	Jennifer Fogt	Saint John	750353	2023	10	30
Chauffage Robichaud Heating Enr.	Entreprises FPMR Inc.	Tilley Road	750355	2023	10	30
Transformational Financial Consulting	Beverley Steeves	Fredericton	750357	2023	10	30
Brubacher Roofing & Contracting	Joseph Brubacher	Fredericton	750363	2023	10	30
Whole Milk Designs	Jesse Francis	Sackville	750366	2023	10	30
Tally Tax	Janet Forster	Saint John	750367	2023	10	30
ARC Counselling	Amy Buckley	Saint John	750368	2023	10	30
Newbird Communications	Sharon Joyce Bird	Kingsley	750369	2023	10	30
Connect Upwards Agency	Camryn Price	Moncton	750370	2023	10	31
Artisanal Africa Hub	David Shamala	Saint John	750371	2023	10	31
Corey Smith Realty	Corey Smith	Lower Greenwich	750373	2023	10	31
Senior With a Toolbox	Mario Theriault	Nasonworth	750381	2023	10	31
Mister Bug Monsieur Bibite	AMFA Investissements Ltd.	Caraquet	750382	2023	10	31
East Coast Leadership Academy	ECLANB Inc.	Fredericton	750391	2023	10	31
M. N. Maillet Construction	Mathieu Normand Maillet	Saint-André-Leblanc	750392	2023	10	31
Kaywood Bookkeeping and Consultancy	Jade Kay	Darlings Island	750406	2023	11	01
A.LMA Limitless Marketing Agency	Andrea Cardenas	Fredericton	750407	2023	11	01
Amanda Kate Coaching	Amanda Parker	Tracadie-Sheila	750411	2023	11	01
Rolemas Consulting	Leslie Lecour-Benoit	Burton	750412	2023	11	01
TRICERT PRIVATE WEALTH	TRICERT INVESTMENT COUNSEL INC.	Saint John	750416	2023	11	01
TRICERT INVESTMENT COUNSEL	TRICERT INVESTMENT COUNSEL INC.	Saint John	750417	2023	11	01
Valenz Glossy Cars	Oscar Roberto Valenzuela	Bathurst	750418	2023	11	01
Rise and Shine Grief Support	Alan Farmer	Petite-Lamèque	750419	2023	11	01

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of renewal of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de renouvellement d'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Registrant of Certificate / Enregistreur du certificat	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE	
					Month / mois	Day / jour
LADY ASHBURNHAM	Carolyn Mulder	Oromcoto	318956	2023	11	01
KLEEN START	Peter Urias Smith	Florenceville	326405	2023	10	27
MUELLER CANADA	Mueller Canada Ltd.	Saint John	329477	2023	10	21
FREDDIE, THE COLEMAN FROG	Carolyn Mulder	Oromcoto	332049	2023	11	01
Karen's Cut 'N Go	Karen A Daley	Miramichi	345368	2023	10	31
CBDC SOUTHWEST	SOUTHWEST VALLEY DEVELOPMENT CORPORATION INC.	Hanwell	603755	2023	10	27

Bernard Manzerolle, consultant	Bernard Manzerolle	Dieppe	608294	2023	10	30
KNOWLEDGE PARK/PARC DU SAVOIR	GREATER FREDERICTON KNOWLEDGE PARK INCORPORATED	Fredericton	608688	2023	10	25
Hampton Health Care Centre	HAMPTON PHARMACY LTD.	Hampton	608871	2023	10	24
Léo's Service Shop	Léo J LeBlanc	Boucoucher	627996	2023	11	01
Bubbles Steam Wash and More	Troy Donovan	Fredericton	628064	2023	10	25
FREDERICTON LEGION TRACK CLUB	Shawna Rogers-Harrison Luc J. Sirois Donna Brown Jennifer Butler David Harrison	Fredericton	630645	2023	10	25
CANADIAN TIRE ASSOCIATE STORE #136	CEDM TOWER LTD.	Miramichi	633502	2023	10	27
RICK GALLANT STUDIOS	Richard Gallant	Monteagle	633821	2023	10	25
MacLeod Highland Outfitters	Kevin Sterling MacLeod	Moncton	634218	2023	10	28
KENNETH WAIWOOD CREATIONS IN STONE	Kenneth George Waiwood	Chamcook	634291	2023	10	28
Petroservice	Petro Service Limited	Saint John	641205	2023	11	01
M. Swift Auto Repair	Michael Swift	Minto	665580	2023	10	24
Perfect Pixels Photography	Steven Brewster	Hanwell	665915	2023	10	29
Alltech Mechanical	AARON APPLIANCES LTD.	Lower Coverdale	666271	2023	10	25
Reflections Hair & Aesthetics Studio	Reflections Hairstyling & Tanning Salon Ltd.	Saint John	666435	2023	10	26
AGRO Baies	Godin Welding Inspection Services Inc.	Haut-Paquetville	666487	2023	10	25
Eric E. Beaudin Assurance et Conseils Financiers	Eric Beaudin	Shippagan	666594	2023	10	27
Earle of Leinster Bed & Breakfast	Dwight Earle Reimer	Saint John	666681	2023	10	26
Comeau Electrical Services	8620385 Canada Ltd.	Dunlop	672262	2023	10	25
Rocket Sky 3D Animation School	Garth Drake	Hampton	672298	2023	10	27
CENTENNIAL ROAD AUTO SERVICE	Tim Brown	Passekeag	672454	2023	10	26
Echologies	Mueller Canada Ltd.	Saint John	672585	2023	10	21
Bueteaful Premium Tea	Sari Weinberg	Sackville	672620	2023	10	20
Essentra Pipe Protection Technologies	Essentra Limited	Saint John	672818	2023	10	20
Empathic Life Solutions	Janice Tilley	Moncton	672864	2023	10	25
Essentra Components	Essentra Limited	Saint John	672993	2023	10	20
Marine Fabricators	Irving Shipbuilding Inc. Les Chantiers Maritimes Irving Inc.	Saint John	673186	2023	10	27
MDB BURO TECH PLUS	Monique D. Boulay	Saint-François-de- Madawaska	673369	2023	10	24
SRP Companies Canada	10181625 CANADA INC.	Saint John	700278	2023	10	25
ALIMENTS SWIFT	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702274	2023	10	31

SWIFT	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702276	2023	10	31
SWIFT FOODS	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702277	2023	10	31
MAPLE LEAF NATURAL SELECTIONS	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702278	2023	10	31
COUNTRY NATURALS	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702279	2023	10	31
BURNS	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702280	2023	10	31
NATURAL SELECTIONS	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702281	2023	10	31
SUNRISE	MAPLE LEAF FOODS INC. LES ALIMENTS MAPLE LEAF INC.	Saint John	702282	2023	10	31
Grain de blé Tracadie-Sheila	Liette Holmes	Tracadie-Sheila	702469	2023	10	27
Holdfast Ink Art	Heidi Turner	St. Stephen	703883	2023	10	29
Scenic View Special Care Home	702733 N.B. INC.	Apohaqui	703899	2023	10	21
Wawanesa Insurance	The Wawanesa Mutual Insurance Company	Saint John	704349	2023	10	27
Wawanesa Life	The Wawanesa Life Insurance Company / La Compagnie d'Assurance-vie Wawanesa	Saint John	704350	2023	10	27
The Wawanesa Group of Companies	The Wawanesa Mutual Insurance Company	Saint John	704351	2023	10	27
The Wawanesa Group of Companies	The Wawanesa Life Insurance Company / La Compagnie d'Assurance-vie Wawanesa	Saint John	704352	2023	10	27
BlueCrest Global Solutions	DIGITAL MESSAGING TECHNOLOGIES SOLUTIONS CANADA ULC	Saint John	704515	2023	10	31
NORTON TRACTOR RESTORATION	Wesley Hall	Norton	704533	2023	10	21
Véronique Doucet Esthétique	Véronique Doucet	Nigadoo	704561	2023	10	21
Schooner Marine NB	Wayne Wormell	Napan	704618	2023	10	26
Dobson Corner Livestock Holding	Carolyn Jean Constantine	Dobson Corner	704749	2023	10	25
SHOOTER'S LODGE OUTFITTING	Larry Matchett	Upper Blackville	704757	2023	10	25
Soper Physiotherapy	Greg Soper	Sackville	704762	2023	10	25
RDR TRANSPORT	Roger Robichaud	Moncton	704875	2023	10	25
MAISON D'HÉBERGEMENT SÉRÉNITÉ / SERENITY TRANSITION HOUSE	CENTRE DE PRÉVENTION DE LA VIOLENCE DANS KENT INC. / KENT CENTRE FOR PREVENTION OF VIOLENCE INC.	Sainte-Anne-de-Kent	704883	2023	10	30

BOREAL CENTRE D'EXPERTISE POUR ENFANTS ET ADOLESCENTS / BOREAL CHILD AND YOUTH EXPERTISE CENTRE	CENTRE DE PRÉVENTION DE LA VIOLENCE DANS KENT INC. / KENT CENTRE FOR PREVENTION OF VIOLENCE INC.	Dieppe	704884	2023	10	30
STEPHANE RICHARD CAMP CONSULTING	Stephane Richard Development Consulting Inc. Stéphane Richard conseil en développement Inc.	Memramcook	704885	2023	10	25
Grand Falls Brewery / Brasserie Grand-Sault	Grand Falls Brewing Co. Ltd.	Grand Falls	704918	2023	10	31
L&L MECHANICAL	704700 NB INC.	Grand-Barachois	704942	2023	10	26
Soul Vibration Holistic Approach - Vibration de l'Âme Approche Holistique	Louise Martin	Dieppe	705016	2023	10	25
Mario Landry Flooring	Mario Landry	Cap-Pele	705038	2023	10	30
Bishop's Law	RANDY BISHOP PROFESSIONAL CORPORATION	Fredericton	705055	2023	10	31
AHT Overhead Doors	Scott MacVicar	Snider Mountain	705056	2023	10	27
Full Circle Occupational Therapy	Rebecca Wurm	Fredericton	705087	2023	10	25
Catalyst Operations Solutions	Paul M. Cyr	Edmundston	705090	2023	10	24
WeDrone NB	Christine Poley-MacTavish	Chamcook	705091	2023	10	25
Dipaca Studio	Carron Moore	Cocagne	705138	2023	11	01
East Coast Hardwood Floor Refinishing	Daniel Cicin	Hanwell	705149	2023	10	25
Tech Nerd Custom Computers	Stephane Vienneau	Dieppe	705155	2023	10	30
ED1 Home Appraisals	Edwin O'Donnell	Moncton	705158	2023	10	30
Itzy Fitz Childrens Clothing Consignment	Amy Rose	Campbellton	705184	2023	10	27
3 Arrowz Archery	Kevin Fisher	Stilesville	705203	2023	10	25
Allstar Communications	HMC COMMUNICATIONS INC.	Moncton	705218	2023	10	31
Com Tel Answering Service	HMC COMMUNICATIONS INC.	Moncton	705219	2023	10	31
Teniere Geoconsulting Services	Paul Teniere	Rothsay	705225	2023	10	31
Bertie's Café	Matthew Johnson	Douglas Harbour	705279	2023	10	27
Rosieskin Beauty Spa and Health	Xiaojun Gong	Fredericton	705299	2023	10	30
RMJ Construction	Mark Robinson	New Maryland	705331	2023	10	28
Coca-Cola Canada	COCA-COLA CANADA BOTTLING LIMITED / COMPAGNIE D'EMBOUTEILLAGE COCA-COLA CANADA LIMITEE	Fredericton	705507	2023	10	30
Coca-Cola Canada Bottling	COCA-COLA CANADA BOTTLING LIMITED / COMPAGNIE D'EMBOUTEILLAGE COCA-COLA CANADA LIMITEE	Fredericton	705508	2023	10	30

MONCTON CHRYSLER DODGE JEEP RAM iv3	MONCTON MOTORS LP SOLIDIFI CORP.	Saint John	705597	2023	10	31
ClickBooth Moncton	Winville Carmelle Sabuga	Moncton	705626	2023	10	24
Tait North America	TAIT COMMUNICATIONS NORTH AMERICA INC.	Saint John	705627	2023	10	24
BMO GLOBAL ASSET MANAGEMENT	BMO Asset Management Inc. / BMO Gestion D'Actifs Inc.	Fredericton	705642	2023	10	25
Parts-R-U's	705517 N.B. Inc.	Jacksonville	705796	2023	10	31
LCM Heat Pump Services	Larry C. Munn	Nerepis	706088	2023	10	27
HELIX HEARING INC.	HELIX HEARING INC.	Fredericton	750203	2022	11	08

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of cessation of business or use of business name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de cessation de l'activité ou de cessation d'emploi de l'appellation commerciale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
				Month / mois	Day / jour	
Mister Bug (Monsieur Bibite)	Caraquet	652555	2023	10	31	
MANULIFE ASSET MANAGEMENT GESTION D'ACTIFS MANUVIE	Toronto	654529	2023	10	20	
Manulife Asset Management Gestion d'Actifs Manuvie	Toronto	654530	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Moncton	677116	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Moncton	677117	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Saint John	677537	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Saint John	677538	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Toronto	677539	2023	10	20	
MANULIFE INVESTMENTS INVESTISSEMENTS MANUVIE	Toronto	677540	2023	10	20	
Deveau Travel	Moncton	697024	2023	10	24	
The Wawanesa Group of Companies	Moncton	704353	2023	10	27	
A Ton of Fun Child Care	Saint John	718707	2023	10	23	
All Micro Services Platform	Cocagne	725526	2023	10	23	
Vigeo Psychology	Lac Baker	733888	2023	10	20	
East Coast Leadership Academy	Dieppe	741447	2023	10	31	
C&J dumpster rentals	Fredericton	750263	2023	10	26	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of change of agent for service** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de changement d'un représentant pour fin de signification** a été déposé :

Name / Raison sociale	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
				Month / mois	Day / jour	
Equitable Life	McInnes Cooper CSD Services Inc. Fredericton	750313	2023	10	27	
Equitable Life of Canada	McInnes Cooper CSD Services Inc. Fredericton	750315	2023	10	27	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Partners / Membres	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
					Month / mois	Day / jour	
Simple folks Designs & Prints	Joanne Amy Levesque Charles Saunders	Dieppe	749045	2023	10	17	
Bleuets Maxav Blueberries	Lucille Robichaud Claudette Robichaud	Portage St-Louis	750149	2023	10	19	
C & J Dumpster Rentals	Joseph Francis Caitlin Joseph	Elsipogtog	750289	2023	10	26	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of change of firm name** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de changement de raison sociale** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Previous Name / Ancienne raison sociale	Address of Business or Agent / Adresse du commerce ou du représentant	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
					Month / mois	Day / jour	
PARATERIZO	KINNOVA DESIGN	Saint John	719509	2023	11	01	

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Partnerships and Business Names Registration Act*, a **certificate of change of membership of partnership** has been registered:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur l'enregistrement des sociétés en nom collectif et des appellations commerciales*, un **certificat de changement d'associé d'une société en nom collectif** a été enregistré :

Name / Raison sociale	Retiring Partners / Associés sortants	Incoming Partners / Nouveaux associés	Reference Number / Numéro de référence	Year / année	DATE		
					Month / mois	Day / jour	
DND Cash Management Solutions GP	1328709 B.C. Ltd.	DYE & DURHAM MERCURY LTD.	636387	2023	10	25	

Limited Partnership Act

Loi sur les sociétés en commandite

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of limited partnership** has been filed by:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de société en commandite** a été déposée par :

Name / Raison sociale	General Partners / Commandités	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
				Year / année	Month / mois	Day / jour
COOKE CENTRAL AMERICAN INVESTMENTS LP	Cooke Central American Investments GP Inc.	Saint John	705491	2023	10	24
GS Capital LP	Star Walker Industries Ltd.	Saint John	750146	2023	10	20
Agribuz Limited Partnership	A&F Management Corp.	Saint John	750236	2023	10	25
Yentl Limited Partnership	A&F Management Corp.	Saint John	750288	2023	10	26

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de société en commandite extraprovinciale** a été déposée par :

Name / Raison sociale	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Jurisdiction / Compétence	Agent and Address / Représentant et adresse	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
					Year / année	Month / mois	Day / jour
Remcan Projects Limited Partnership	Saint John	Manitoba	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	673243	2023	10	23
BOXX MODULAR LP	Saint John	Alberta	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750212	2023	10	24
Jarislowky Fraser Partners Private Equity Fund 2023 LP Fonds de Capitaux privés Partenaires Jarislowky Fraser 2023 SEC	Saint John	Ontario	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750339	2023	10	27
CORTEC GROUP FUND VIII, L.P.	Saint John	Delaware	Stewart McKelvey Corporate Services (NB) Inc. Saint John	750388	2023	10	31

PUBLIC NOTICE is hereby given that under the *Limited Partnership Act*, a **declaration of change of limited partnership or extra-provincial limited partnership** has been filed:

SACHEZ qu'en vertu de la *Loi sur les sociétés en commandite*, une **déclaration de changement de société en commandite ou de société en commandite extraprovinciale** a été déposée :

Name / Raison sociale	Jurisdiction / Compétence	General Partners / Commandités	Principal place in New Brunswick / Principal établissement au Nouveau-Brunswick	Reference Number / Numéro de référence	DATE		
					Year / année	Month / mois	Day / jour
Mini Mall Storage Properties Limited Partnership	Alberta	Mini Mall Storage Properties GP Ltd.	Saint John	724663	2023	10	24

Department of Agriculture, Aquaculture and Fisheries

PUBLIC NOTICES *INSHORE FISHERIES REPRESENTATION ACT*

PUBLIC NOTICE is hereby given that Fundy North Fishermen's Association is recognized to represent the interests of the licence-holders in **Region 4**, under the *Inshore Fisheries Representation Act*.

I hereby order that each buyer, purchasing fish from a licence-holder in **Region 4**, shall deduct from the purchase price the amount of annual dues for that year and remit these to Fundy North Fishermen's Association, unless the fisherman shows proof that dues have been paid.

This order is effective December 1st, 2023.

Margaret Johnson
Minister of Agriculture, Aquaculture and Fisheries

Department of Natural Resources and Energy Development

ORDER NO. 2023-529

Under section 102 of the *Natural Products Act*, the New Brunswick Forest Products Commission makes the following Order:

1. The New Brunswick Forest Products Commission Order No. 2022-528 is amended by repealing section 4(4) and substituting the following:

- 4(4) The responding party will have five business days to:
- (a) submit names to the Commission for their negotiating agency, or
 - (b) file an objection to the establishment of a negotiating agency with the Commission with reasons.

4(4.1) Upon the filing of an objection to establish a negotiating agency, the Commission shall:

- (a) notify the party requesting the establishment of the agency of the objection,
- (b) evaluate the reasons for the objection by the responding party, and
- (c) within 5 business days, make and communicate a written decision on the establishment of the negotiating agency and notify the parties.

4(4.2) If an objection is rejected by the Commission, the objecting party shall submit the names for their negotiating agency immediately following receipt of the notification.

Ministère de l'Agriculture, de l'Aquaculture et des Pêches

AVIS PUBLIC *LOI SUR LA REPRÉSENTATION DANS L'INDUSTRIE DE LA PÊCHE CÔTIÈRE*

SACHEZ QUE Sachez que Fundy North Fishermen's Association est reconnue à titre de représentant des titulaires de licence ou de permis de la **région 4**, en vertu de la *Loi sur la représentation dans l'industrie de la pêche côtière*.

J'ordonne que chaque acheteur de poisson déduise du prix d'achat du poisson les cotisations annuelles d'un titulaire de licence ou de permis dans la **région 4** et que cette cotisation soit remise à Fundy North Fishermen's Association à moins que le pêcheur démontre preuve à l'appui que la cotisation a été payée.

Cette ordonnance est en vigueur à compter du 1^{er} décembre 2023.

Margaret Johnson
Ministre de l'Agriculture, de l'Aquaculture et des Pêches

Ministère des Ressources naturelles et du Développement de l'énergie

ARRÊTÉ NO. 2023-529

En vertu de l'article 102 de la *Loi sur les produits naturels*, la Commission des produits forestiers du Nouveau-Brunswick prend l'arrêté suivant :

1. L'arrêté no 2022-528 de la Commission des produits forestiers du Nouveau-Brunswick est modifié par l'abrogation du paragraphe 4(4) et son remplacement par ce qui suit :

- 4(4) Le répondant disposera de cinq jours ouvrables pour :
- (a) soumettre les noms à la Commission pour le comité de négociation; ou
 - (b) déposer auprès de la Commission une objection motivée à la création d'un comité de négociation.

4(4.1) Lors du dépôt d'une objection à l'établissement d'un comité de négociation, la Commission doit :

- (a) notifier l'objection au demandeur de la création du comité;
- (b) évaluer les raisons de l'objection du répondant; et
- (c) dans un délai de 5 jours ouvrables, prendre et communiquer une décision écrite sur la création du comité de négociation et en aviser les parties.

4(4.2) Si une objection est rejetée par la Commission, la partie opposante soumet les noms de son comité de négociation immédiatement après la réception de l'avis.

4(4.3) Any decision of the Commission on the establishment of a negotiating agency is final.

4(4.3) Toute décision de la Commission relative à la création d'un comité de négociation est définitive.

2. This order comes into effect on the 1st day of January, 2024.
3. By order of the New Brunswick Forest Products Commission made the 9th day of November 2023.

2. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 2024.
3. Par arrêté de la Commission des produits forestiers du Nouveau-Brunswick pris le 9 novembre 2023.

Brian Mosher
Chair

Tim Fox
Secretary / Executive Director

Le président
Brian Mosher

Le secrétaire / directeur exécutif
Tim Fox

Department of Environment and Local Government

NOTICE OF ISSUANCE OF FINAL ENVIRONMENTAL IMPACT ASSESSMENT GUIDELINES

Under Section 9, Subsection 3 of the *Environmental Impact Assessment Regulation - Clean Environment Act*, I, the Honourable Gary Crossman, Minister of Environment and Climate Change, give public notice that Final Guidelines have been issued relating to the substance, scope, and conduct of an environmental impact assessment of a proposal by New Brunswick Power Corporation for the construction, operation, decommissioning, and post-decommissioning of a commercial demonstration advanced small modular nuclear reactor at Point Lepreau in Maces Bay, New Brunswick.

The Final Guidelines are available on the Department of Environment and Local Government's web page at the following address: www.gnb.ca/modularreactor

Copies of the Final Guidelines are also available upon request from the Department of the Environment and Local Government, 20 McGloin Street, Fredericton, NB E3A 5T8 and the Department of the Environment and Local Government Regional Office, 110 Charlotte Street, Saint John, E2L 2J3.

Hon. Gary Crossman
Minister of Environment and Climate Change

Department of Finance and Treasury Board

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Madawaska** will be sold at public auction on **January 16, 2024 at 1:00 p.m., at E. & P. Senechal Center, 60 Ouellette Street, in the Town of Grand Falls**, in the County of Victoria and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

Ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux

AVIS DE DÉLIVRANCE DES INSTRUCTIONS FINALES POUR UNE ÉTUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

En vertu du paragraphe 9(3) du *Règlement sur les études d'impact sur l'environnement - Loi sur l'assainissement de l'environnement*, je soussigné, l'honorable Gary Crossman, ministre de l'Environnement et du Changement climatique, annonce publiquement la délivrance des instructions finales portant sur la substance, la portée et la conduite de l'étude d'impact sur l'environnement d'une proposition de la Société d'énergie du Nouveau-Brunswick concernant la construction, l'exploitation, la mise hors service et les travaux après la mise hors service d'un petit réacteur modulaire avancé à des fins de démonstration commerciale à Point Lepreau à Maces Bay, au Nouveau-Brunswick.

Les instructions finales sont disponibles sur le site Web du ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux à l'adresse suivante : www.gnb.ca/reacteurmodulaire

Il est également possible de se procurer des copies des instructions finales sur demande auprès du ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux, au 20, rue McGloin, Fredericton (Nouveau-Brunswick), E3A 5T8, et du bureau régional du ministère de l'Environnement et des Gouvernements locaux, au 110, rue Charlotte, Saint John (Nouveau-Brunswick), E2L 2J3.

L'hon. Gary Crossman
Ministre de l'Environnement et du Changement climatique

Ministère des Finances et du Conseil du Trésor

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Madawaska** seront vendus aux enchères **le 16 janvier 2024, à 13 heures, au Centre E. & P. Senechal, 60, rue Ouellette, dans la ville de Grand-Sault**, dans le comté de Victoria au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Russell C. Wodecki and/et Berthe R. Wodecki	Petite Riviere Road Haut-Madawaska	Chemin Petite Riviere Haut-Madawaska	Vacant Land	Terrain vacant	2024	00126911	35024405
Succession de Gerard Dumont Estate	2559 Route 120 Haut-Madawaska	2559, route 120 Haut-Madawaska	Lot and House	Lot et maison	2024	00132548	35028315
Daniel Jos Hamelin and/et Nicole Marie Bois Hamelin	949 Principale Street Edmundston	949, rue Principale Edmundston	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00175156	35062850
Pascal David Desnoyers-Gaulin	Route 144 Vallée-des-Rivières	Route 144 Vallée-des-Rivières	Parcel of Land	Parcelle de terrain	2024	00206494	35269976
Joseph Gilles Daigle	67 Bellevue Street Edmundston	67, rue Bellevue Edmundston	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	00254641	35130822
Brian Bussièrès and/et Rose Marie Côté	21 Pelletier Road Haut-Madawaska	21, chemin Pelletier Haut-Madawaska	House and Land	Maison et terrain	2024	04453661	35003029
Joseph Normand Montreuil	80 Theriault Road Vallée-des-Rivières	80, chemin Theriault Vallée-des-Rivières	House and Land	Maison et terrain	2024	04616992	35085836

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 131 Pleasant Street, Town of Grand Falls.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 131, rue Pleasant, ville de Grand-Sault.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Victoria** will be sold at public auction on **January 16, 2024 at 1:00 p.m., at E. & P. Senechal Center, 60 Ouellette Street, in the Town of Grand Falls**, in the County of Victoria and Province of New Brunswick:

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Victoria** seront vendus aux enchères le **16 janvier 2024, à 13 heures, au Centre E. & P. Sénéchal, 60, rue Ouellette, dans la ville de Grand-Sault**, dans le comté de Victoria au Nouveau-Brunswick :

****PLEASE NOTE****

****VEUILLEZ NOTER****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Douglas Norman Geneau and/et Stephanie Anne Geneau	71 Birch Ridge Road Tobique Valley	71, chemin Birch Ridge Tobique Valley	House and Lot	Maison et lot	2024	00293726	65024374
Succession de Geraldine Lorraine Elliott Estate	1557 Kintore Road West Valley rural district	1557, chemin Kintore District rural de la Vallée-de-Ouest	House and Land	Maison et terrain	2024	00311338	65041808
Basil Lynwood Demmings	20 Allen Drive Southern Victoria	20, promenade Allen Southern Victoria	House and Lot	Maison et lot	2024	00322761	65052482
Troy Allan Porter	1557 Route 385 Tobique Valley	1557, route 385 Tobique Valley	Lot, Residence and Farm Buildings	Lot, résidence et bâtiments de ferme	2024	00358291	65080269, 65115933
Robert Joseph McDougall and/et Nina Jean Tompkins	1583 Route 385 Tobique Valley	1583, route 385 Tobique Valley	Lot and Abandoned House	Lot et maison abandonné	2024	00362177	65083347
Friedrich Plechinger	Back Lake Road Western Valley rural district	Chemin Back Lake District rural de la Vallée-de-l'Ouest	Timberland	Terrain forestier	2024	03781401	65187890
Succession de Linda Gaile Nicholas Estate	Route 390 Tobique Valley	Route 390 Tobique Valley	Vacant Lot 03-2	Lot vacant 30-2	2024	05487964	65196388
Iilir Loka	1135 West Riverside Drive Southern Victoria	1135, promenade Riverside Ouest Southern Victoria	Court House and Lot	Palais de Justice et lot	2024	06136223	65048951

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 131 Pleasant Street, Town of Grand Falls.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 131, rue Pleasant, ville de Grand-Sault.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

The real properties will be sold on an "as is" basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

The highest or any bid not necessarily accepted.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Carleton** will be sold at public auction on **January 29, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

******PLEASE NOTE******

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Carleton** seront vendus aux enchères **le 29 janvier 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

******VEUILLEZ NOTER******

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
James Green	400 Mainstream Road Hartland	400, chemin Mainstream Hartland	Mobile Home and Lot	Maison mobile et lot	2024	00390251	10016749
Jamie Edwin Brymer and/et Abigail Jean Teed	33 Bath Ferry Road Carleton North	33, chemin Bath Ferry Carleton North	House and Lot	Maison et lot	2024	00434704	10057958, 10239812
Succession d'Aileen Margaret Galipeau Estate	810 Central Street Carleton North	810, rue Central Carleton North	House and Lot	Maison et lot	2024	00459827	10080547
Succession d'Elizabeth Fortune Estate	Hodgdon Road Lakeland Ridges	Chemin Hodgdon Lakeland Ridges	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00465454	10086080
Charles H. Bramley and/et Jessie McBrine	Barker Road Carleton North	Chemin Barker Carleton North	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00471439	10091007
George Kenneth Hartley	401 Main Street Woodstock	401, rue Main Woodstock	House and Lot	Maison et lot	2024	00495881	10114411
Melanie V. Johnston and/et Samuel M. Johnston	5650 Route 105 Hartland	5650, route 105 Hartland	Vacant Lot	Lot vacant	2024	04976067	10011724
Corey Brian White	Bath Ferry Road Carleton North	Chemin Bath Ferry Carleton North	Vacant Lot 4	Lot vacant 4	2024	05100766	10173904
Succession de Jesse David Sawyer Estate	237 Upper Kent Road Carleton North	237, chemin Upper Kent Carleton North	Lot and Parcel 10-B	Lot et parcelle 10-B	2024	06074146	10226421, 10265452

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 432, rue Queen, Fredericton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of York** will be sold at public auction on **January 29, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de York** seront vendus aux enchères le **29 janvier 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
George McIntyre	16 -1/2 Eatman Avenue Fredericton	16-1/2, avenue Eatman Fredericton	Lot	Lot	2024	00545589	01559582
Katrina Marie Leeman	177 Main Street Lakeland Ridges	177, rue Main Lakeland Ridges	House and Lot	Maison et lot	2024	00551946	01492271, 01519719
Gordon Michael Kennedy	19 Ash Street McAdam	19, rue Ash McAdam	Lot	Lot	2024	00558388	01528173
Linda Kay Boone and/et Calvin Jerry Boone	478 Upper Skiff Lake Road Lakeland Ridges	478, chemin Upper Skiff Lake Lakeland Ridges	Vacant Lot	Lot vacant	2024	00578964	75032011
Charles Murray	Route 635 Harvey	Route 635 Harvey	Land	Terrain	2024	00595013	75047712, 75221846
Roger B. Neill	Mazerolle Settlement, Sears Road Hanwell	Mazerolle Settlement, chemin Sears Hanwell	Camp Lot	Lot de camp	2024	00604105	75051714
John Montgomery Hamilton	70 Nelson Drive Sunbury-York South	70, promenade Nelson Sunbury-York South	House, Lot-35 and Grant Plan 5895	Maison, lot-35 et plan de concession 5895	2024	00650790	75077552, 75254599
Mary A. McDermott (Charters)	Route 4 Harvey	Route 4 Harvey	Residential Land	Terrain résidentiel	2024	00657425	75084350
Lyndon Harry Bradley and/et Madeline Ruth Bradley	717 Route 595 Nackawic-Millville	717, route 595 Nackawic-Millville	House and Lot	Maison et lot	2024	00672580	75099705

Calvin Woodford Miller and/et Laura Dianne Miller	Route 105 Nackawic-Millville	Route 105 Nackawic-Millville	Vacant Lot 21	Lot vacant 21	2024	00685258	75107995
William Lawrence Brown	5267 Route 8 Upper Miramichi	5267, route 8 Upper Miramichi	House and Lot	Maison et lot	2024	00701931	75180430
Succession de Lisa Ann Levesque Estate	132 Taxis River Road Upper Miramichi	132, chemin Taxis River Upper Miramichi	House and lot	Maison et lot	2024	00703315	75181818
Marguerite Arbeau	Killarney Road Nashwaak	Chemin Killarney Nashwaak	Land	Terrain	2024	00758394	75178327, 75500249
Ben Alden Kaley	874 Regent Street Fredericton	874, rue Regent Fredericton	House and Lot	Maison et lot	2024	00889608	*01462969
Gertraud Kuhnel	Woodland Road Nashwaak	Chemin Woodland Nashwaak	Lot 92-8, Plan 10663	Lot 92-8, plan 10663	2024	04422610	75306159
Succession de Joseph Luceal Doiron Estate and/et Alice Elizabeth Doiron In Trust / En fidéicommis	429 Zionville Road Nashwaak	429, rue Zionville Nashwaak	Vacant Lot	Lot vacant	2024	05507861	75402537
Succession d'Earl Bennett Estate	Route 107, Cross Creek Nashwaak	Route 107, Cross Creek Nashwaak	Vacant Lot	Lot vacant	2024	06258295	75252718
Succession de Douglas D. Pond Estate	Canada Street Fredericton	Rue Canada Fredericton	Parcels "B" and "C"	Parcelles "B" et "C"	2024	06520066	75520346, 75520353

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an "as is" basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Sunbury** will be sold at public auction on **January 29, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the**

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 432, rue Queen, Fredericton.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Sunbury** seront vendus aux enchères le **29 janvier 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue**

City of Fredericton, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

Queen, dans la ville de Fredericton, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession de Trevor Wilson Smith Estate	540 Route 105 Capital Region rural district	540, route 105 District rural de la Région-de-la-Capitale	House and Lot	Maison et lot	2024	00825882	60075025
Michael Kenneth Wagnies	14 Queen Street Grand Lake	14, rue Queen Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	00836613	60019023
Succession de Noella Mary Farrell Estate	132 Hill Street Grand Lake	132, rue Hill Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	00838819	60021219
Ernest Pat Powers	Northside Drive Grand Lake	Promenade Northside Grand Lake	Lot	Lot	2024	00842753	60024411
Succession de Calvin Gary Barton Estate	4414 Route 10 Grand Lake	4414, route 10 Grand Lake	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	00845832	60089240
Glenn Fort Knox and/et Lydia Gerda Knox Hill	316 Clark Road Grand Lake	316, chemin Clark Grand Lake	House and Lot 14	Maison et lot 14	2024	00848432	60091345
Robert Hughes Graham and/et Succession de John Theodore Graham Estate	Broad Road Capital Region rural district	Chemin Broad District rural de la Région-de-la-Capitale	Mini-Home	Maison pré-fabriquée	2024	05960108	
Alan Nicholson Egers	Route 10 Grand Lake	Route 10 Grand Lake	Store and Land	Magasin et terrain	2024	06409341	60091964

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 432, rue Queen, Fredericton.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Queens** will be sold at public auction on **January 29, 2024 at 1:00 p.m., at Fredericton Convention Centre, 670 Queen Street, in the City of Fredericton**, in the County of York and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Queens** seront vendus aux enchères le **29 janvier 2024, à 13 heures, au Palais des congrès de Fredericton, 670, rue Queen, dans la ville de Fredericton**, dans le comté de York au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Michael Wayne McGrath, Andrew Louis McGrath and/et Nancy Louise McGrath	1289 Scenic Narrows Boulevard Arcadia	1289, boulevard Scenic Narrows Arcadia	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	00938326	45082690
Doris Langin	77 Chestnut Drive Grand Lake	77, promenade Chestnut Grand Lake	House and Land	Maison et terrain	2024	00964717	45025616
Succession de Frances Irene Hill Estate	127 Werral Station Road Capital Region rural district	127, chemin Werral Station District rural de la Région-de-la-Capitale	Lot	Lot	2024	00970653	45172525
Steven Burton Jacquard	Bauld Hill Valley Waters	Bauld Hill Valley Waters	Mobile and Lot	Mobile et lot	2024	03663093	45103199
Alan Nicholson Egers	5595 Route 10 Grand Lake	5595, route 10 Grand Lake	House and Lot	Maison et lot	2024	03959216	60124849
Jon Robert Powasnick	Route 112 Butternut Valley	Route 112 Butternut Valley	Vacant Lot	Lot vacant	2024	04683004	45140191
Ralph Stephen Lowe	190 Enniskillen Road Capital Region rural district	190, chemin Enniskillen District rural de la Région-de-la-Capitale	Mini-Home and Lot	Maison pré-fabriquée et lot	2024	04843793	45144524, 45147808
Laura Elizabeth Garvin and/et Catherine Anne Sylvester	10 Enniskillen Road Capital Region rural district	10, chemin Enniskillen District rural de la Région-de-la-Capitale	House and Lot	Maison et lot	2024	05515733	45174208

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 432 Queen Street, City of Fredericton.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 432, rue Queen, Fredericton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Kings** will be sold at public auction on **January 18, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Kings** seront vendus aux enchères le **18 janvier 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession de Helen Muir Estate	Collina Corner Butternut Valley	Collina Corner Butternut Valley	Shed and Land	Remise et terrain	2024	01033941	00125062
Adam Wayne Merrick	7108 Route 102 Fundy rural district	7108, route 102 District rural de Fundy	House and Lot	Maison et lot	2024	01060215	00139220
Malcolm Ross Gilliland	Route 860 Hampton	Route 860 Hampton	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01077830	30049720
Succession de Hazen Kirkpatrick Estate	Saddleback Road (Off) Kings rural district	Chemin Saddleback (près du) District rural de Kings	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01083572	00152793
Succession de Josephine Ross Estate	29 Route 124 Valley Waters	29, route 124 Valley Waters	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01128568	00181966
Lorne A. Shaw	Cheyne Settlement Road Fundy rural district	Chemin Cheyne Settlement District rural de Fundy	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01196016	00222216
Leona Mary Kilpatrick	168 Quispamsis Road Quispamsis	168, chemin Quispamsis Quispamsis	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01263635	00253179
Andrew Gordon Darling and/et Serena Nicole Darling	171 St. George Street Sussex	171, rue St. George Sussex	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01293452	30198360
John Joseph Hickey	Oak Point Fundy rural district	Oak Point District rural de Fundy	Vacant Land	Terrain Vacant	2024	04018160	00102087
Succession de David Gordon McGarrigle Estate	779 Waterford Road Kings rural district	779, chemin Waterford District rural de Kings	House and Lot	Maison et lot	2024	04460008	30118921
Succession de David W. Mallory Estate	5932 Route 111 Kings rural district	5932, route 111 District rural de Kings	House and Lot	Maison et lot	2024	04711792	00457705

Succession de Bernard McShane Estate	Back Settlement Road Valley Waters	Chemin Back Settlement Valley Waters	Timberland	Terrain forestier	2024	04840216	30056618
John Albert McKellar	142 French Village Road Rothesay	142, chemin French Village Rothesay	Vacant Lot	Lot vacant	2024	04932128	00071100, 30136881
Long Point Community Hall	1162, Route 850 Valley Waters	1162, route 850 Valley Waters	Hall and Lot	Salle et lot	2024	06238334	30296552

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Charlotte** will be sold at public auction on **January 18, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession de Donald Murray Jackson Estate	11 Cooks Point Road Campobello Island	11, chemin Cooks Point Campobello Island	House, Garage and Lot	Maison, garage et lot	2024	01308736	01328624
Succession de Sherman C. Tinker Estate and/et Christina Mae Tinker (Mitchell)	Tinkers Lane Campobello Island	Allée Tinkers Campobello Island	Land	Terrain	2024	01309619	01327543

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Charlotte** seront vendus aux enchères le **18 janvier 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

Succession de Blanche C. Maguire Estate	North Road Campobello Island	Chemin North Campobello Island	Vacant Shorefront Lot	Lot vacant situé au bord de l'eau	2024	01311925	01203561
Succession de Marie Chute Estate	North Road Campobello Island	Chemin North Campobello Island	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01315288	01332634
Ralph R. Leavitt and/et M. Carol Leavitt	196 Ledge Road Municipal District of St. Stephen	196, chemin Ledge Municipal District of St. Stephen	House and Lot	Maison et lot	2024	01317379	15017387
Cora Cook and/et Succession d'Emery E. Cook Estate	15 Fundy View Drive Eastern Charlotte	15, promenade Fundy View Eastern Charlotte	House, Shed and Lot	Maison, remise et lot	2024	01356399	15007354
Succession de David Bruce Boyd Estate, Succession d'Esther E. Boyd Estate, Succession de Robert Brian Boyd Estate, Succession de William H. Boyd Estate	Kelly Road Eastern Charlotte	Chemin Kelly Eastern Charlotte	Timberland	Terrain forestier	2024	01361483	15010986
Succession de Joseph F. Johnson Estate and/et Lillian C. Johnson	428 Scott Road Southwest rural district	428, chemin Scott District rural du Sud-Ouest	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01401770	01339290
Succession d'Anne Alfreda O'Mar-Budd Estate	1349 Route 725 Municipal District of St. Stephen	1349, route 725 Municipal District of St. Stephen	House and Lot	Maison et lot	2024	01414757	01275973
Succession d'Edward McCombie Estate	Old Woodstock Road Southwest rural district	Chemin Old Woodstock District rural du Sud-Ouest	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01418345	01340058
Carlotta Lepingwell	492 White Head Road Southwest rural district	492, chemin White Head District rural du Sud-Ouest	House and Land	Maison et terrain	2024	01419676	01278696
Boyd P. Beal	3 Whale Cove Road Grand Manan	3, chemin Whale Cove Grand Manan	House and Lot	Maison et lot	2024	01435533	15052269
Succession d'Isaac Kennedy Estate	Union Street Municipal District of St. Stephen	Rue Union Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01443837	01298314
Succession de Jeanette Bastarache Estate	172 Pleasant Street Municipal District of St. Stephen	172, rue Pleasant Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01456628	01310283
Linda Irene Suzuki	35 Elm Park Municipal District of St. Stephen	35, Elm Park Municipal District of St. Stephen	House, Garage and Lot	Maison, garage et lot	2024	01457519	01311190
Carla Arlene Fishwick and/et James Edward Fishwick	26 Swimming Pool Road Campobello Island	26, chemin Swimming Pool Campobello Island	House and Lot	Maison et lot	2024	03728348	15042500
Stanley Dyer Henderson	Route 774 Campobello Island	Route 774 Campobello Island	Shorefront Lot	Lot situé au bord de l'eau	2024	03805603	15047178
Robert Byrd Klotzbach and/et Sandra Lee Klotzbach	Schooner Cove Area Campobello Island	Région Schooner Cove Campobello Island	Shore Front Lot 86-310	Lot situé au bord de l'eau 86-310	2024	03813648	15048838
Succession de Lester Herman Carroll Estate, Beth Edith Carroll and/et Peter Brown	White Head Island Southwest rural district	White Head Island District rural du Sud-Ouest	Vacant Land	Terrain vacant	2024	03970026	15054349
Succession de Gertrude Harvey Estate, William Ray Benson and/et Edith Marguerite Cook	Route 776 Grand Manan	Route 776 Grand Manan	Vacant Rear Land	Terrain vacant (arrière)	2024	04736506	15090988
Succession de Melissa Pearl MacDougall Estate	189 Upper Mills Road Municipal District of St. Stephen	189, chemin Upper Mills Municipal District of St. Stephen	House and Land	Maison et terrain	2024	05232246	15147358

Succession de Nancy Jean Lane Estate	8 Lee Lane Eastern Charlotte	8, allée Lee Eastern Charlotte	Mobile Home 32155	Maison mobile 32155	2024	05484843	
Benjamin Rubin Kinney	96 Oven Head Road Eastern Charlotte	96, chemin Oven Head Eastern Charlotte	Mobile Home 9459	Maison mobile 9459	2024	06064531	
John Roger Falzone	Route 740 Municipal District of St. Stephen	Route 740 Municipal District of St. Stephen	Vacant Lot 08-20	Lot vacant 08-20	2024	06101391	15187040
Jennifer Lynne Dougan and/et Monte James Nickerson	C K Justason Lane Eastern Charlotte	Allée C K Justason Eastern Charlotte	Vacant Land, Lot 13-01	Terrain vacant, lot 13-01	2024	06426660	15195829

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an "as is" basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Saint John** will be sold at public auction on **January 18, 2024 at 1:00 p.m., at Delta Hotels Saint John, 39 King Street, in the City of Saint John**, in the County of Saint John and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Saint John** seront vendus aux enchères le **18 janvier 2024, à 13 heures, au Delta Hotels Saint John, 39, rue King, dans la ville de Saint John**, comté de Saint John au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Trustees of the Hall at Patterson Settlement In Trust / En fidéicommiss	Shanklin Settlement, Bains Corner Fundy-St. Martins	Shanklin Settlement, Bains Corner Fundy-St. Martins	Abandoned Building and Lot	Bâtiment abandonné et lot	2024	01488536	55049449
Succession de James Nott Estate	19 Dove Street Saint John	19, rue Dove Saint John	Mobile Home	Maison mobile	2024	01525922	
WITH POWER PROPERTY HOLDINGS INC.	3208 Loch Lomond Road Saint John	3208, chemin Loch Lomond Saint John	Vacant Land	Terrain vacant	2024	01562526	00325936
WITH POWER PROPERTY HOLDINGS INC.	Paisley Street Saint John	Rue Paisley Saint John	Building Lot	Lot à bâtir	2024	01573137	55009757
Kevin Gibson MacVicar	22 Belgrave Street Saint John	22, rue Belgrave Saint John	Residential Building Lot	Lot à bâtir résidentiel	2024	01582356	55222624
WITH POWER PROPERTY HOLDINGS INC.	Highway 111, Willow Grove Saint John	Route 111, Willow Grove Saint John	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01602376	55019079
John Clifford Warner	23 Fourth Street Saint John	23, rue Fourth Saint John	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01643990	00026989, 55088439
Succession de Hattie Mahoney Estate	53 Park Street Extension Saint John	53, rue Park Extension Saint John	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01647635	00031310
RED PANDA PAINTING INC. and/et ROLLIN SERVICES LTD.	243 Main Street Saint John	243, rue Main Saint John	Vacant lot	Lot vacant	2024	01652509	00374470
Succession de Frederick W. Capson Estate	Shore Road Fundy-St. Martins	Chemin Shore Fundy-St. Martins	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03530363	55021307
SHEMARIAH LTD.	McGraw Road Fundy-St. Martins	Chemin McGraw Fundy-St. Martins	Timberland	Terrain forestier	2024	05654464	00282426

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 15 King's Square North, City of Saint John.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an "as is" basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 15, King's Square Nord, ville de Saint John.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Albert** will be sold at public auction on **January 22, 2024 at 1:00 p.m., at Crowne Plaza Moncton, 1005 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté d'Albert** seront vendus aux enchères **22 janvier 2024, à 13 heures, au Crowne Plaza Moncton, 1005, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Succession d'Edward White Estate	New Horton Road Fundy Albert	Chemin New Horton Fundy Albert	Lot	Lot	2024	01773478	05017504
Succession de Joyce W. Weir Estate	165 Leonard Street Riverview	165, rue Leonard Riverview	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	01802007	00649442
Darren Wade Lawson	306 Beverly Crescent Riverview	306, croissant Beverly Riverview	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01822382	00663781
Succession de Harry Terris Estate	Forestdale Road Fundy Albert	Chemin Forestdale Fundy Albert	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02333514	00979864
Catherine T. Reid and/et Borden Reid	Long Island Fundy Albert	Long Island Fundy Albert	Timberland	Terrain forestier	2024	04285173	00634311
T.P. Downey and Sons Limited	Dawson Settlement Road Fundy Albert	Chemin Dawson Settlement Fundy Albert	Land and Buildings	Terrain et bâtiments	2024	05384077	00622514, 05052428, 05062955, 05069778

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n’offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l’impôt provincial

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Westmorland** will be sold at public auction on **January 22, 2024 at 1:00 p.m., at Crowne Plaza Moncton, 1005 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D’IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Westmorland** seront vendus aux enchères **22 janvier 2024, à 13 heures, au Crowne Plaza Moncton, 1005, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l’interdiction d’achat d’immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d’acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D’ÉVALUATION ET D’IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Peter Oswald Downey	279-281 Lutz Street Moncton	279-281, rue Lutz Moncton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01867968	00686840
Heather Patricia Keirstead	65-65A Gordon Street Moncton	65-65A, rue Gordon Moncton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01875505	00694992
Wilfred Burton Morrison	80 Leslie Street Moncton	80, rue Leslie Moncton	Vacant Lot	Lot vacant	2024	01921152	00743237
3298395 NOVA SCOTIA LIMITED	142 McLaughlin Drive Moncton	142, promenade McLaughlin Moncton	Dry Cleaning Plant	Usine de nettoyage à sec	2024	01949639	70594643
Brian Wendell Richards and/et Dawn Carla Richards	7 Shemogue Road Strait Shores	7, chemin Shemogue Strait Shores	Restaurant, Apartment and Lot	Restaurant, appartement et lot	2024	01986699	00792952
Robert Goodwin	Route 106, Middleton Tantramar	Route 106, Middleton Tantramar	Mobile Home 11763	Maison mobile 11763	2024	01990517	
Doreen Blacklock	Route 955 Strait Shores	Route 955 Strait Shores	Land	Terrain	2024	02048088	00835231
Yetta Meisner and/et Evalyn Meisner	Cormier Village Road Cap-Acadie	Chemin Cormier Village Cap-Acadie	Vacant Land	Terrain vacant	2024	02086133	
Carman Fillmore	249 Queens Road Tantramar	249, chemin Queens Tantramar	Mobile Home 12161	Maison mobile 12161	2024	02173150	
Adam Trites	2 Cliff Street Maple Hills	2, rue Cliff Maple Hills	Lease Lot 82-12	Terrain à louer 82-12	2024	02245842	00909887
Succession de Darrell Leger Estate	21 George William Boulevard Moncton	21, boulevard George William Moncton	Mobile Home 11876	Maison mobile 11876	2024	02258895	

Charity Bible Baptist Church Inc.	Rabbit Brook (Kendra Drive) Moncton	Rabbit Brook (Promenade Kendra) Moncton	Land	Terrain	2024	02270457	920405
Allen D. Lounsbury and/et Judy Lounsbury	Route 106, River Glade Salisbury	Route 106, River Glade Salisbury	Service Station and Lot	Station-service et lot	2024	02300529	70070842
Carla Anne Kierstead and/et Terrence John Richard	4540 Route 112 Three Rivers	4540, route 112 Three Rivers	House and Lot	Maison et lot	2024	02311790	963140
Raymond Ferguson	Highway 106 Memramcook	Route 106 Memramcook	Woodlot	Lot boisé	2024	06426042	70031992
Succession de Lisa Susan Hann Estate	Westbrook Circle Moncton	Circle Westbrook Moncton	Lot	Lot	2024	06477637	70352760

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Kent** will be sold at public auction on **January 22, 2024 at 1:00 p.m., at Crowne Plaza Moncton, 1005 Main Street, in the City of Moncton**, in the County of Westmorland and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Kent** seront vendus aux enchères **22 janvier 2024, à 13 heures, au Crowne Plaza Moncton, 1005, rue Main, dans la ville de Moncton**, comté de Westmorland au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Alcide Vautour and/et Helene Vautour	62 Saint-Olivier Road Beaurivage	62, chemin Saint-Olivier Beaurivage	Lot and Mobile	Lot et roulotte	2024	02358679	25015728
Annette Perreault and/et Judith (Julia) Duplessis	9693 Route 134 Beaurivage	9693, route 134 Beaurivage	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02369094	25157470
Tilmon Joseph Gallant	Saint-Charles Road Beaurivage	Chemin Saint-Charles Beaurivage	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02371669	25338955
Albert Joseph Johnson	3194 Saint-Charles South Beaurivage	3194 Saint-Charles Sud Beaurivage	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02376457	25209511
Terry Lee Devine	846 Route 465 Five Rivers	846, route 465 Five Rivers	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02382636	25176033
Aurea Fearon	Route 515, Saint-Paul Champdoré	Route 515, Saint-Paul Champdoré	Woodlot	Terrain boisé	2024	02389785	25034026
Succession de Lawrence Myers Estate	620 Route 485 Champdoré	620, route 485 Champdoré	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02394633	25203571
Aurea Fearon	Route 515, Saint-Paul Champdoré	Route 515, Saint-Paul Champdoré	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02396449	25235532
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin St-Paul Cross Champdoré	Lot 79-6, Plan 3675A	Lot 79-6, plan 3675A	2024	02397607	25273012
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin St-Paul Cross Champdoré	Lot 79-7, Plan 3675A	Lot 79-7, plan 3675A	2024	02397615	25273020
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin St-Paul Cross Champdoré	Lot 79-8, Plan 3675A	Lot 79-8, plan 3675A	2024	02397623	25273038
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin St-Paul Cross Champdoré	Lot 79-9, Plan 3675A	Lot 79-9, plan 3675A	2024	02397631	25273046
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin Saint-Paul Cross Champdoré	Lot 79-10, Plan 3675A	Lot 79-10, plan 3675A	2024	02397649	25273053
Aurea Fearon	St-Paul Cross Road Champdoré	Chemin St-Paul Cross Champdoré	Lot 79-11, Plan 3675A	Lot 79-11, plan 3675A	2024	02397657	25273061
Bernice Breau and/et Rheel Despres	1870 Route 475, St Edouard Grand-Bouctouche	1870, route 475, St Edouard Grand-Bouctouche	Land and House	Terrain et maison	2024	02432059	25062605
Tilmon Guimond	707 Fishing Club Road Five Rivers	707, chemin Fishing Club Five Rivers	Lot and House	Lot et maison	2024	02468474	25084856
Succession de Milton John Cameron Estate and/et KPMG Inc. In Trust / En fidéicommiss	Louis-à-Charles Street Beausoleil	Rue Louis-à-Charles Beausoleil	Lot 14-B, Plan 2612A	Lot 14-B, plan 2612A	2024	02505129	25212705
Gilbert Piere Hache	Cocagne Sud Road Beausoleil	Chemin Cocagne Sud Beausoleil	Lot and Camp	Lot et camp	2024	02517142	25118910
Jonathan Angelo Leto	Route 134 Five Rivers	Route 134 Five Rivers	Lot 77-2, Plan 3284A	Lot 77-2, plan 3284A	2024	02537710	25249038
661188 N.B. Ltd.	59 Cunard Street Beaurivage	59, rue Cunard Beaurivage	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02551463	25267485
661188 N.B. Ltd.	132 Acadie Street Beaurivage	132, rue Acadie Beaurivage	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02552833	25145780

661188 N.B. Ltd.	14 Cunard Street Beaurivage	14, rue Cunard Beaurivage	Lot and House	Lot et maison	2024	02553059	25144882
Succession d'Alphonse L. Doiron Estate	Route 480 Nouvelle-Arcadie	Route 480 Nouvelle-Arcadie	Vacant Land	Terrain vacant	2024	03959753	25005315

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 770 Main Street, Assumption Place, Moncton.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Northumberland** will be sold at public auction on **January 25, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street, in the City of Bathurst**, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Joseph Emile Breau and/et Marie Louise Breau	Breau Road Alnwick	Chemin Breau Alnwick	Land	Terrain	2024	02591976	40474553
Elizabeth M. Smith	Route 8, Renous (Off) Miramichi River Valley	Route 8, Renous (près de) Miramichi River Valley	Camp Lot	Lot de camp	2024	02616629	40020802
Succession d'Ephriam Gillespie Estate	35 Pleasant Street Doaktown	35, rue Pleasant Doaktown	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02642183	40045668

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 770, rue Main, Place Assumption, Moncton.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Northumberland** seront vendus aux enchères le **25 janvier 2024, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main, dans la ville de Bathurst**, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

Paul Amyotte and/et Paula Matchett	312 Brown Road Miramichi	312, chemin Brown Miramichi	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	02650071	40260507
James T. Somerville and/et Mary Eva Somerville	5407 Highway 108, Lower Derby Miramichi River Valley	5407, route 108, Lower Derby Miramichi River Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02666860	40066037
Aloysius Joseph Tucker and/et Beatrice Bertha Tucker	4697 Highway 108, Derby Miramichi River Valley	4697, route 108, Derby Miramichi River Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02667395	40065088
Succession de Kevin Joseph Mazerolle Estate	480 South Black River Road Greater Miramichi rural district	480, chemin South Black River District rural du Grand-Miramichi	Residence and Land	Résidence et terrain	2024	02673972	40255184
Raymond Maloney-Chumney In Trust / En fidéicommiss and/et Succession de Timothy Patrick Maloney-Chumney Estate	Weldfield-Collette Road Greater Miramichi rural district	Chemin Weldfield-Collette District rural du Grand-Miramichi	Woodland Grant 44E	Terrain boisé, concession 44E	2024	02677586	40072357
Charles Emile Despres and/et Joseph Robert Despres	5337 Route 117 Kent rural district	5337, route 117 District rural de Kent	House and Lot	Maison et lot	2024	02683058	40229338
Ferdinand Martin and/et Aurella Martin	5323 Route 117 Kent rural district	5323, route 117 District rural de Kent	House and Lot	Maison et lot	2024	02690940	40386641
Kimberly Anne O'Donnell and/et Alice Mary O'Donnell	318 Carrolls Crossing Road Upper Miramichi	318, chemin Carrolls Crossing Upper Miramichi	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02704707	40079337
Barbara Cabanas Weisz and/et Georg Weisz	Route 118, Kirkwood Greater Miramichi rural district	Route 118, Kirkwood District rural du Grand-Miramichi	Land	Terrain	2024	02716372	40096349
Succession de Shawn Patrick Maloney Estate and/et Dianne Maloney In Trust / En fidéicommiss	36 Tozer Lane Miramichi River Valley	36, allée Tozer Miramichi River Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02751479	40273096
Leroy V. Nelson	895 Northwest Road Miramichi River Valley	895, chemin Northwest Miramichi River Valley	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	02762145	40129322
CHAPEL STONE DEVELOPMENTS INC.	Halcomb Road Miramichi River Valley	Chemin Halcomb Miramichi River Valley	Mini Home Lot	Lot pour une maison pré-fabriquée	2024	02774655	40463887
CHAPEL STONE DEVELOPMENTS INC.	61 Halcomb Road Miramichi River Valley	61, chemin Halcomb Miramichi River Valley	Office, Lot and Mobile	Bureau, lot et mobile	2024	02776479	40142556
Nassar Rahimi	183 Duke Street Miramichi	183, rue Duke Miramichi	Residential Lot	Lot résidentiel	2024	02822238	40191470, 40304552
Anna Jeanette Hetherington	Route 430 Chaplin Island Road Greater Miramichi rural district	Chemin Chaplin Island, route 430 District rural du Grand-Miramichi	Lot 90-2	Lot 90-2	2024	04222418	40122160
Clark W. Hare and/et Edwin D. Hare	Route 425, Exmoor Miramichi River Valley	Route 425, Exmoor Miramichi River Valley	Lot from Cecil Mullin	Lot de Cecil Mullin	2024	04407945	40345027
Roger Joseph Duguay and/et Jacqueline Mary Duguay	3051 King George Highway Miramichi	3051, route King George Miramichi	Residence and Lot	Résidence et lot	2024	04722476	40115750
Succession de Marks Kerivan Estate, Mary D. Legere and/et Derek Paul Mathers	Shinnickburn Road L.S.D. of Blackville	Chemin Shinnickburn D.S.L. de Blackville	Homestead House and Lot	Maison de campagne et lot	2024	05129605	40448821

Succession de Bruce Charles Preston Estate and/et Shelley Leigh Preston	2751 Route 420 Miramichi River Valley	2751, route 420 Miramichi River Valley	Mini Home, Garage and Lot	Maison pré-fabriquée, garage et lot	2024	05344603	40458168
Aloysious Hallihan, Ronald Hallihan and/et Succession de Floyd Hallihan Estate	3153 Route 108, Renous Miramichi River Valley	3153, route 108, Renous Miramichi River Valley	Residential Lot and Land	Lot résidentiel et terrain	2024	05399640	40240434
Shelley Manuel In Trust / En fidéicommiss, Daniel Archibald Mills, Agnes Alberta Flam, William Joseph Barter In Trust / En fidéicommiss, Succession de Wilma Anne Barter Estate, Jean Fitzpatrick, Thelma Jean Fitzpatrick, Nina Mary Flam, Gary Mills In Trust / En fidéicommiss, Succession de Glenwood Potter Mills Estate, Guy Carman Mills, John Douglas Mills, Paul Garfield Mills, Succession de Wilma Anne Mills Estate	Hardwicke Road Greater Miramichi rural district	Chemin Hardwicke District rural du Grand-Miramichi	Lot 10-7	Lot 10-7	2024	06090037	40503674
Shelley Manuel In Trust / En fidéicommiss, Daniel Archibald Mills, Agnes Alberta Flam, William Joseph Barter In Trust / En fidéicommiss, Succession de Wilma Anne Barter Estate, Jean Fitzpatrick, Thelma Jean Fitzpatrick, Nina Mary Flam, Gary Mills In Trust / En fidéicommiss, Succession de Glenwood Potter Mills Estate, Guy Carman Mills, John Douglas Mills, Paul Garfield Mills, Succession de Wilma Anne Mills Estate	Hardwicke Road Greater Miramichi rural district	Chemin Hardwicke District rural du Grand-Miramichi	Lot 10-8	Lot 10-8	2024	06090053	40503682
Agnes Alberta Flam, Daniel Archibald Mills, Shelley Manuel In Trust / En fidéicommiss, Succession de Wilma Anne Barter Estate, Jean Fitzpatrick, Thelma Jean Fitzpatrick, Nina Mary Flam, Glen Mills In Trust / En fidéicommiss, Succession de Glenwood Potter Mills Estate, Guy Carman Mills, John Douglas Mills, Paul Garfield Mills, Succession de Wilma Anne Mills Estate, William Joseph Barter In Trust / En fidéicommiss	Hardwicke Road Greater Miramichi rural district	Chemin Hardwicke District rural du Grand-Miramichi	Lot 10-9	Lot 10-9	2024	06090061	40503690
Gerry Thomas Rasche and/et No 99 Limited	Gibbs Lane Miramichi	Allée Gibbs Miramichi	Lot	Lot	2024	06145701	40374274
Melvin Alexander Ho-Pian	Gum Road Alnwick	Chemin Gum Alnwick	Timberland	Terrain forestier	2024	06343773	40004798

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Gloucester** will be sold at public auction on **January 25, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street, in the City of Bathurst**, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Timothy Mark Coville	1171 Miramichi Avenue Bathurst	1171, avenue Miramichi Bathurst	Lot, Residence and Apartment	Lot, résidence et appartement	2024	02851237	20015525
Emilienne Godin	1613 Blanchard Avenue Bathurst	1613, avenue Blanchard Bathurst	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02855697	20020053
Mayer Sands	733 Doucet Street Bathurst	733, rue Doucet Bathurst	Vacant Lot	Lot vacant	2024	02874243	20037651
Joseph Gerard Gauvin	2478 Route 355 Tracadie	2478, route 355 Tracadie	Land and Residence	Terrain et résidence	2024	02895265	20057303
Ludger Landry	1544 Route 350, Maltempec Hautes-Terres	1544, route 350, Maltempec Hautes-Terres	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02913885	20055091
Jacqueline Jenoure	Route 11, Pokeshaw Chaleur rural district	Route 11, Pokeshaw District rural de Chaleur	Lot	Lot	2024	02918615	20078564
Laurent Cote and/et Sylvie Theriault	353 Acadie Street Rivière-du-Nord	353, rue Acadie Rivière- du-Nord	Lot	Lot	2024	02927931	20088316, 20088555, 20606125
Eleonore Comeau and/et Sylvie Comeau In Trust / En fidéicommiss	1119 Route 370 Tracadie	1119, route 370 Tracadie	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	02980612	20136016

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Gloucester** seront vendus aux enchères le **25 janvier 2024, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main, dans la ville de Bathurst**, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

Mederic David	153 Du Grand Ruisseau Road Île-de-Lamèque	153, chemin Du Grand Ruisseau Île-de-Lamèque	Lot	Lot	2024	03014294	20165270
Jimmy Lajoie	1138 Robertville Road Belle-Baie	1138, chemin Robertville Belle-Baie	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03112115	20803722
FORESTRY ROYDEN LTD.	923 Robertville Road Belle-Baie	923, chemin Robertville Belle-Baie	Lot	Lot	2024	03118349	20403978
NAPKE ENTERPRISE LTEE	4996 Route 134 Chaleur rural district	4996, route 134 District rural de Chaleur	Lot	Lot	2024	03166198	20300463, 20581377
Dianna Smith	Route 8, Lac Laffleche Chaleur rural district	Route 8, Lac Laffleche Chaleur rural district	Lot	Lot	2024	03173674	20578142
Succession d'Imelda Pitre Estate	South Tetagouche Chaleur rural district	South Tetagouche District rural de Chaleur	Land	Terrain	2024	03175545	20308714
Josee Marie Brown	2951 Middle River Chaleur rural district	2951, Middle River District rural de Chaleur	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03189007	20749289
Emina Zemljic	Route 11, Salmon Beach Chaleur rural district	Route 11, Salmon Beach District rural de Chaleur	Lot	Lot	2024	03194256	20447660
Succession de J D Francis Caissie Estate	Mines Road Chaleur rural district	Chemin Mines District rural de Chaleur	Lot	Lot	2024	03197474	20330734
Joseph Aurele Pinet	661 Pinet Street Rivière-du-Nord	661, rue Pinet Rivière-du-Nord	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03220073	20349874
Mederic David	Grand Ruisseau Road Île-de-Lamèque	Chemin Grand Ruisseau Île-de-Lamèque	Vacant Land	Terrain vacant	2024	03461069	20186508
Ernest Duguay	109 Des Pins Street Rivière-du-Nord	109, rue Des Pins Rivière-du-Nord	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03636096	20572426
Denis V. Roy, Pierrette Roy and/et Joseph Denis Roy	4280 Nicholas Denys Road Belle-Baie	4280, chemin Nicholas Denys Belle-Baie	Lot 2-89 and Residence	Lot 2-89 et résidence	2024	04191528	20625273
Succession de Rana Saud Mahmood Estate	Atlantic Avenue Bathurst	Avenue Atlantic Bathurst	Vacant Land	Terrain vacant	2024	04223228	20015095
Mariette (Ferguson) Richard and/et Valmore Ferguson	7247 Route 11 Tracadie	7247, route 11 Tracadie	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	04254724	20124087
Mariette Ferguson Richard and/et Valmore Ferguson	Route 11 Tracadie	Route 11 Tracadie	Land	Terrain	2024	04254766	20142105
Ronald Robert Chamberlain and/et William Joseph Cormier	2643 Miramichi Avenue Bathurst	2643, avenue Miramichi Bathurst	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	04818332	20017463
Succession de Fabien Vienneau Estate	A. Comeau Street Tracadie	Rue A. Comeau Tracadie	Lot	Lot	2024	05414995	20139069
Succession de Fabien Vienneau Estate	A. Comeau Street Tracadie	Rue A. Comeau Tracadie	Lot	Lot	2024	05415828	20760070
Adjutor Joseph Belanger	1380 Val Doucet Road Hautes-Terres	1380, chemin Val Doucet Hautes-Terres	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	05942956	20768768
Lorraine Jean	Amitié Street Île-de-Lamèque	Rue de l'Amitié Île-de-Lamèque	Lot	Lot	2024	06400305	20871968

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

NOTICE OF TAX SALE

The real properties listed hereunder in the **County of Restigouche** will be sold at public auction on **January 25, 2024 at 1:00 p.m., at Best Western Plus, 150 Main Street, in the City of Bathurst**, in the County of Gloucester and Province of New Brunswick:

****PLEASE NOTE****

On January 1st, 2023, the Government of Canada passed the *Prohibition on the Purchase of Residential Property by Non-Canadians Act*. This new law prevents non-Canadians and corporations controlled by non-Canadians from purchasing residential property in Canada for two years.

ASSESSMENT & TAX ROLL INFORMATION / RÉFÉRENCE AU RÔLE D'ÉVALUATION ET D'IMPÔT

Assessed Owner / Propriétaire évalué	Property Location	Emplacement du bien	Property Description	Désignation du bien	Year / Année	Property Account No. / Numéro de compte du bien	P.I.D. / N.I.D
Mme Leo P Theriault and/et Leo P. Theriault	Route 260 Saint-Quentin	Route 260 Saint-Quentin	Lot and Residence	Lot et résidence	2024	03287130	50134097
Lily Lake Fish Association	Lac des Lys Campbellton	Lac des Lys Campbellton	Part of Lot 70, Vacant	Partie du lot 70, vacant	2024	03351311	50165497, 50338755, 50339175, 50339241
Succession d'Estherine Doucet Estate, Armand Doucet In Trust / En fidéicommiss and/et Noel Doucet In Trust / En fidéicommiss	Jalbert Street Heron Bay	Rue Jalbert Baie-des-Hérons	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03386463	50070200
Succession de Rene Francoeur Estate	96 Lorne Road Restigouche rural district	96, chemin Lorne District rural de Restigouche	Lot and Mobile Home	Lot et maison mobile	2024	03395373	50082213

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

AVIS DE VENTE POUR NON-PAIEMENT D'IMPÔT

Les biens immobiliers énumérés ci-dessous dans le **comté de Restigouche** seront vendus aux enchères le **25 janvier 2024, à 13 heures, au Best Western Plus, 150, rue Main, dans la ville de Bathurst**, comté de Gloucester au Nouveau-Brunswick :

****VEUILLEZ NOTER****

Le 1^{er} janvier 2023, le gouvernement du Canada a adopté la *Loi sur l'interdiction d'achat d'immeubles résidentiels par des non-Canadiens*. Cette nouvelle loi interdit aux non-Canadiens et aux sociétés contrôlées par des non-Canadiens d'acheter des immeubles résidentiels au Canada pendant deux ans.

Succession de Melvin Young Estate	56 Lorne Road Restigouche rural district	56, chemin Lorne District rural de Restigouche	Land and Residence	Terrain et résidence	2024	03402659	50359454
Gerald Kenny	541 Victoria Street Heron Bay	541, rue Victoria Baie-des-Hérons	Vacant Lot	Lot vacant	2024	03417125	50100544
Succession de Joseph Albert Hickey Estate	159 Grave Hill Road S/S Restigouche rural district	159, chemin Grave Hill S/S District rural de Restigouche	Land and Residence Off Lot G	Terrain et résidence près du lot G	2024	05572832	50359116

For complete metes and bounds of the real property refer to **Real Property Online**.

The above real properties are to be sold for nonpayment of taxes in accordance with the provisions of section 12 of the *Real Property Tax Act*, and are subject to a thirty day redemption period, pursuant to section 13 of the *Real Property Tax Act*.

Terms of Sale: Full payment immediately following sale by cash (Canadian funds) or cheque at local Service New Brunswick Office located at 161 Main Street, 1st floor, in the City of Bathurst.

The prospective purchaser should make all inspections and investigations they consider necessary including a search of title.

The real properties will be sold on an “as is” basis and the Province will make no warranty whatsoever with regard to title.

The highest or any bid not necessarily accepted.

DATED at Fredericton the 24th day of November 2023.

Travis Bergin
Provincial Tax Commissioner

Notices of Sale

NOTICES OF MORTGAGE SALE

JACQUES OMER JAILLET, of 210, Saint-Joseph Road, at Saint-Joseph-de-Kent, in the Kent County and Province of New Brunswick, mortgagor and owner of the equity of redemption, and **JACINTHE JAILLET**, of the same address, spouse of the mortgagor, **FAIRSTONE FINANCIAL INC. (before known as CitiFinancial Canada East Corporation)**, holder of the first Mortgage and to **ALL OTHER WHOM IT MAY CONCERN**.

Freehold premises situate, lying and being at 210, Saint-Joseph Road, at Saint-Joseph-de-Kent, in the Kent County and Province of New Brunswick, known as PID 25070152.

Notice of sale is given by the holder of the said **first** Mortgage.

Sale to be held on **January 10, 2024 at 11:00 a.m.** at the Bouctouche Town Hall located at 211 Irving Boulevard, in Bouctouche, in the Kent County and Province of New Brunswick.

Pour connaître des bornes et limites des biens immobiliers, consultez **Biens réels en ligne**.

Les biens immobiliers susmentionnés sont mis en vente pour non-paiement d'impôt conformément aux dispositions de l'article 12 de la *Loi sur l'impôt foncier*. Ils sont par ailleurs assujettis à une période de rachat de trente jours en vertu de l'article 13 de la *Loi sur l'impôt foncier*.

Conditions de vente : Paiement complet au comptant ou par chèque (en fonds canadiens) immédiatement après la vente au centre de Service Nouveau-Brunswick locaux situé au 161, rue Main 1^{ère} étage, dans la ville de Bathurst.

L'acheteur éventuel est tenu d'effectuer toutes les inspections et les enquêtes qu'ils jugent nécessaires, y compris une recherche de titre de propriété.

Les biens immobiliers seront vendus tels quels et le gouvernement provincial n'offre aucune garantie quant aux titres de propriété.

Aucune des soumissions, pas même la meilleure offre, ne sera forcément acceptée.

FAIT à Fredericton le 24 novembre 2023.

Travis Bergin
Commissaire de l'impôt provincial

Avis de vente

AVIS DE VENTE DE BIENS HYPOTHÉQUÉS

JACQUES OMER JAILLET, du 210, chemin Saint-Joseph, Saint-Joseph-de-Kent, comté de Kent, province du Nouveau-Brunswick, débiteur hypothécaire et propriétaire du droit de rachat, et **JACINTHE JAILLET**, de la même adresse, conjointe du débiteur hypothécaire; **FINANCIÈRE FAIRSTONE INC. (anciennement connue comme Citifinancière, Corporation du Canada Est)**, titulaire de la première hypothèque; et **TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL**.

Lieux en tenure libre situés au 210, chemin Saint-Joseph, Saint-Joseph-de-Kent, comté de Kent, province du Nouveau-Brunswick, et dont le NID est 25070152.

Avis de vente donné par la titulaire de ladite **première** hypothèque.

La vente aura lieu le **10 janvier 2024, à 11 h**, à l'hôtel de ville de Bouctouche, 211, boulevard Irving, Bouctouche, comté de Kent, province du Nouveau-Brunswick.

See advertisement in the newspaper *Times & Transcript*, editions of November 29, 2023 and December 6, 2023.

DATED at Edmundston, New Brunswick, this 16th day of November, 2023.

KIM BOSSÉ
McLaughlin Law Offices
 Solicitors and agents for Fairstone Financial Inc.

ELAINE DOREEN LYNCH / ELAINE DOREEN THIBODEAU, of 8 King Street, in Sussex, in the Kings County and Province of New Brunswick, and **CARL JOSEPH THIBODEAU**, of the same address, mortgagors and owner of the equity of redemption, **FAIRSTONE FINANCIAL INC.** (by Assignment), holder of the first and second Mortgage, **L. DOHERTY CHIPPING LTD.**, holder of a Judgment, and to **ALL OTHER WHOM IT MAY CONCERN**.

Freehold premises situate, lying and being at 8 King Street, in Sussex, in the Kings County and Province of New Brunswick, known as PID 00266361.

Notice of sale is given by the holder of the said **first and second** Mortgage.

Sale to be held on **January 11, 2024 at 11:00 a.m.** at the Sussex Town Hall located at 524 Main Street, in Sussex, in the Kings County and Province of New Brunswick.

See advertisement in the newspaper *Telegraph Journal*, editions of November 29, 2023 and December 6, 2023.

DATED at Edmundston, New Brunswick, this 20th day of November, 2023.

KIM BOSSÉ
McLaughlin Law Offices
 Solicitors and agents for Fairstone Financial Inc.

Notice to Advertisers

The Royal Gazette is published every Wednesday under the authority of the *Official Notices Publication Act*. Documents must be sent to the Royal Gazette coordinator in Microsoft Word format, **no later than noon, at least seven days prior** to Wednesday's publication. Each document must be separate from the covering letter. Signatures on documents must be immediately followed by the printed name. The Royal Gazette coordinator may refuse to publish a document if any part of it is illegible, and may delay publication of any document for administrative reasons.

NOTICES	Cost per Insertion
Notice of the intention to apply for the enactment of a private bill	\$ 20
Originating process	\$ 25
Order of a court	\$ 25

Voir l'annonce publiée dans les éditions des 29 novembre et 6 décembre 2023 du *Times & Transcript*.

FAIT à Edmundston, au Nouveau-Brunswick, le 16 novembre 2023.

KIM BOSSÉ
Cabinet juridique McLaughlin
 Avocats et représentants de Financière Fairstone inc.

ELAINE DOREEN LYNCH / ELAINE DOREEN THIBODEAU, du 8, rue King, Sussex, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick, et **CARL JOSEPH THIBODEAU**, de la même adresse, débiteurs hypothécaires et propriétaires du droit de rachat; **FINANCIÈRE FAIRSTONE INC.**, par l'acte de cession d'hypothèque, titulaire des première et deuxième hypothèques; **L. DOHERTY CHIPPING LTD.**, détentrice d'un jugement; et **TOUT AUTRE INTÉRESSÉ ÉVENTUEL**.

Lieux en tenure libre situés au 8, rue King, à Sussex, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick, et dont le NID est 00266361.

Avis de vente donné par la titulaire desdites **première et seconde** hypothèques.

La vente aura lieu le **11 janvier 2024, à 11 h**, à l'hôtel de ville de Sussex, au 524, rue Main, Sussex, comté de Kings, province du Nouveau-Brunswick.

Voir l'annonce publiée dans les éditions des 29 novembre et 6 décembre 2023 du *Telegraph Journal*.

FAIT à Edmundston, au Nouveau-Brunswick, le 20 novembre 2023.

KIM BOSSÉ
Cabinet juridique McLaughlin
 Avocats et représentants de Financière Fairstone inc.

Avis aux annonceurs

La *Gazette royale* est publiée tous les mercredis conformément à la *Loi sur la publication des avis officiels*. Les documents à publier doivent être soumis au coordonnateur de la *Gazette royale* en format Microsoft Word, **avant midi, au moins sept jours avant le mercredi de publication**. Chaque avis doit être séparé de la lettre d'envoi. Les noms des signataires doivent suivre immédiatement la signature. Le coordonnateur de la *Gazette royale* peut refuser de publier un avis dont une partie est illisible et retarder la publication d'un avis pour des raisons administratives.

AVIS	Coût par parution
Avis d'intention de demander l'adoption d'un projet de loi d'intérêt privé	20 \$
Acte introductif d'instance	25 \$
Ordonnance rendue par une cour	25 \$

Notice under the <i>Absconding Debtors Act</i>	\$ 20	Avis exigé par la <i>Loi sur les débiteurs en fuite</i>	20 \$
Notice under the General Rules under the <i>Law Society Act</i> , 1996, of disbarment or suspension or of application for reinstatement or readmission	\$ 20	Avis de radiation ou de suspension ou de demande de réintégration ou de réadmission, exigé par les Règles générales prises sous le régime de la <i>Loi de 1996 sur le Barreau</i>	20 \$
Notice of examination under the <i>Licensed Practical Nurses Act</i>	\$ 25	Avis d'examen exigé par la <i>Loi sur les infirmières et infirmiers auxiliaires autorisés</i>	25 \$
Notice under the <i>Motor Carrier Act</i>	\$ 30	Avis exigé par la <i>Loi sur les transports routiers</i>	30 \$
Any document under the <i>Political Process Financing Act</i>	\$ 20	Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur le financement de l'activité politique</i>	20 \$
Notice to creditors under New Brunswick Regulation 84-9 under the <i>Probate Court Act</i>	\$ 20	Avis aux créanciers exigé par le Règlement du Nouveau-Brunswick 84-9 pris en vertu de la <i>Loi sur la Cour des successions</i>	20 \$
Notice under Rule 70 of the Rules of Court <small>Note: Survey Maps cannot exceed 8.5" x 14"</small>	\$120	Avis exigé par la Règle 70 des Règles de procédure <small>Nota : Les plans d'arpentage ne doivent pas dépasser 8,5 po sur 14 po</small>	120 \$
Notice under the <i>Property Act</i> , if the notice is 1/2 page in length or less	\$ 20	Avis exigé par la <i>Loi sur les biens</i> , si l'avis est d'une demi-page ou moins en longueur	20 \$
Notice under the <i>Property Act</i> , if the notice is greater than 1/2 page in length	\$ 75	Avis exigé par la <i>Loi sur les biens</i> , si l'avis est de plus d'une demi-page en longueur	75 \$
Any document under the <i>Winding-up and Restructuring Act (Canada)</i>	\$ 20	Tout document devant être publié en vertu de la <i>Loi sur les liquidations et les restructurations (Canada)</i>	20 \$
Notice of a correction	charge is the same as for publishing the original document	Avis d'une correction	les frais sont les mêmes que ceux imposés pour la publication du document original
Any other document	\$3.50 for each cm or less	Tout autre document	3,50 \$ pour chaque cm ou moins

Payments can be made by cheque or money order (payable to the Minister of Finance). No refunds will be issued for cancellations.

The official version of *The Royal Gazette* is available free on-line each Wednesday.

THE ROYAL GAZETTE
Executive Council Office
 Chancery Place
 675 King Street, 1st Floor
 P.O. Box 6000
 Fredericton, NB E3B 5H1
 Tel: 506-444-3146
 E-mail: gazette@gnb.ca

Note: Deliveries are to be addressed to *The Royal Gazette* and left at the reception.

Les paiements peuvent être faits par chèque ou mandat (à l'ordre du ministre des Finances). Aucun remboursement ne sera effectué en cas d'annulation.

La version officielle de la *Gazette royale* est disponible gratuitement en ligne chaque mercredi.

LA GAZETTE ROYALE
Bureau du Conseil exécutif
 Place Chancery
 675, rue King, 1^{er} étage
 C. P. 6000
 Fredericton (N.-B.) E3B 5H1
 Tél. : 506-444-3146
 Courriel : gazette@gnb.ca

Note : Toute livraison étant adressée à la *Gazette royale* doit être remise à la réception.

Government of New Brunswick © Le gouvernement du Nouveau-Brunswick
All rights reserved / Tous droits réservés

